

247668-2026 - Kompetizzjoni

II-Bulgarija – Servizi ta' gwardji – „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“

OJ S 71/2026 13/04/2026

Avviż tal-kuntratt – reġim ħafif

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - РУСЕ

Email: Teodora.Shenkova@nssi.bg

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“

Deskrizzjoni: Възлагането на обществената поръчка има за цел да бъде сключен договор за предоставяне на услуги по охрана на обекти на ТП на НОИ–Русе с включени дейности: осигуряване на физическа защита от противоправни посегателства, както и тяхното предотвратяване и пресичане чрез осигуряване на невъоръжена дневна физическа охрана; осигуряване на пропускателен режим в охраняваните обекти; опазване на имуществото, както и телесната неприкосновеност на служителите и физически лица, пребиваващи в обектите на Възложителя; осигуряване на охрана чрез СОТ; изграждане от Изпълнителя на СОТ за част от обектите; тестване и приемане на изградената СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение на една от сградите, посредством изградена система за видеонаблюдение, собственост на Възложителя. Място и обекти на изпълнение: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 - 2-етажна адм. сграда на 3 нива със застроена площ 1457кв.м. с 2 обособени самостоятелни обекта:

1.1. Самост. обект от сградата - функционираща администрация на Възложителя.

Обектът се охранява с невъоръжена дневна физическа охрана, охрана чрез СОТ и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Изградената СОТ е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Охраняваната площ на обекта е приблизително ½ от площта на цялата сграда или 2 200 кв.м. РЗП. Обектът е с 2 самостоятелни входа. На изходите е поставен контролер за управление на вратите чрез изградената система за контрол на достъпа, осигуряваща самостоятелно преминаване на служителите на Възложителя чрез използването на индивидуални магнитни чипове. В обекта са обособени близо 40 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява от обособен един Пост за охрана и наблюдение в стая на партера до централния вход с раб. вр. на поста от 07:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. В поста е поставен монитор за наблюдение в реално време на монтираните камери, покриващи външния и вътрешен периметър на двата самостоятелни обекта в сградата. 1.2. Самост. обект от сградата-необитаем обект. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение

посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Охраняваната площ е около 1600 кв. м. РЗП. Обектът е с 1 самостоятелен вход. Към настоящия момент обекта не се ползва и предстои преустройство на работните помещения. 2. гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев” №1 – функционираща администрация на Възложителя на партерен, 3, 4, 5 и 6 ет. от 7-етажна сграда в етажна собственост. Обектите се охраняват с невъоръжена дневна физическа охрана и охрана чрез СОТ. Изградената СОТ на етажи 5-ти и 6-ти е собственост на Възложителя. Изградената СОТ в приемната на партера и на етажи 3-ти и 4-ти е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Сградата е с един самост. вход и стопанисвана в етажна собственост с други две институции на Агенция по заетостта (на ет. 2 и 7). Обекти, подлежащи на охрана за нуждите на Възложителя са част от етажите на сградата, отделни самостоятелни обекти: приемна за граждани на партера с площ 94 кв. м. и ет. 3, 4, 5 и 6, всеки с площ от 320 кв. м. Охраняваните етажи са обособени от останалите ползватели. Приемната на партера е с отделен вход. В обекта са обособени близо 60 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява на два охранителни поста, както следва: -Пост №1 за охрана на партерния етаж в Приемна за граждани за период от 8:30-17:00ч. през раб. дни за Възложителя. През този пост дежурният охранител следва да осигурява пропускане на граждани до Приемната. -Пост №2 за охрана на 4 ет. за период от 7:00-08:30ч. и от 17:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. Физическата охрана има активната функция за поддържане на реда и осигуряване сигурността на служителите. 3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19 - обособено архивохранилище в едноетажна сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя. Сградата е със застроена и охранявана площ 1200 кв. м. РЗП, с 2 самостоятелни вход и портал към вътрешен двор. Обекта е предназначен за съхранение на документи и при нужда се посещава от служители на Възложителя, като охраната във времето, през което няма служители се осъществява посредством СОТ. 4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж в адм. сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Помещенията са в адм. сграда с един самостоятелен вход и стълбище. Ползваните от Възложителя раб. помещения са с обща охранявана площ около 30 кв. м. за трима служители. Физическата охрана се осигурява за периода от 07:00-19:00 ч. през раб. дни в обектите на Възложителя. Дейностите по физ. охрана на пост, описани в Техн. спецификация, следва да се извършват на сменен режим от минимум от двама охранители, които да осъществяват приемственост чрез застъпване на смените. Продължителността на раб. вр. на един охранител (смяна) не може да е повече от 8 часа на ден. Изпълнителят трябва да изгради/монтира СОТ (негова собственост) за част от обектите и да тества и приеме изградената СОТ (собственост на Възложителя) в деня на започване на изпълнение на договора. Описание на дейностите по охрана със СОТ са описани в Техн. спец. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършват оглед на място на обектите само в гр. Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

Identifikatur tal-procedura: f2b7816e-9e4b-4711-a3cd-61bf47694217

Identifikatur intern: 574165

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Elementi prinċipali tal-proċedura: Максималната прогнозна стойност на настоящата обществена поръчка с предмет „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ - Русе“ е до 63 000,00 евро без включен ДДС за целия срок на договора. В стойността на поръчката са включени всички разходи по изпълнение на дейностите, предмет на договора, описани в Техническата спецификация – за осигуряване на невъоръжена физическа охрана и охрана чрез използване на сигнално-охранителна система (СОТ). В така определената от Възложителя максимална прогнозна стойност са взети предвид предвижданията и политиките за равнището на минималната работна заплата за страната и здравно-осигурителните вноски за сметка на работодателя за периода 2026-2028г. Участниците следва да вземат предвид горепосоченото при определяне на общата стойност за цялостно изпълнение на поръчката, която оферират в ценовото си предложение. В случай, че стойността на предложението на конкретния участник надвишава максималната прогнозна стойност, същият ще бъде отстранен от участие. Поръчката се финансира от бюджета на НОИ. Договорът влиза в сила, считано от датата на подписването му като изпълнението на договора ще започне след уведомление от Възложителя. Срокът за изпълнение на поръчката е 18 (осемнадесет) месеца с начална дата 01.11.2026 г. или дата следваща приключване изпълнението на действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор със същия предмет, в случай на прекратяването му, след отправено уведомление от страна на Възложителя.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 79713000 Servizi ta' gwardji

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 Двуетажна административна сграда с два обособени самостоятелни обекта: функционираща администрация на ТП на НОИ – Русе и необитаем обект

Belt: Русе

Kodiċi postali: 7000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Русе (BG323)

Pajjiż: Il-Bulgarija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев“ №1 на партерен, 3, 4, 5 и 6 етаж е функционираща администрация на ТП на НОИ – Русе от седеметажна административна сграда в етажна собственост.

Belt: Русе

Kodiċi postali: 7000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Русе (BG323)

Pajjiż: Il-Bulgarija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: гр. Русе, ул. „Изола планина“ №19 - обособено архивохранилище на ТП на НОИ – Русе в едноетажна сграда

Belt: Русе

Kodiċi postali: 7000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Русе (BG323)

Pajjiż: Il-Bulgarija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж от триетажна административна сграда

Belt: Бяла

Kodiċi postali: 7100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pyce (BG323)

Pajjiż: Il-Bulgarija

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 63 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Участниците следват да декларират обстоятелствата по чл. 5к от Регламент (ЕС) №833/2014, съгласно указанията в настоящата документация, чрез попълване на Образец №3 и прикачването му в т. 1.3. от група Изисквания за лично състояние и критерии за подбор в системата ЦАИС ЕОП. Участникът, за когото е налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 и чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП прилага (прикача) в т. 1.4. от група 1. Изисквания за лично състояние и критерии за подбор в системата ЦАИС ЕОП доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. Обстоятелствата по чл. 39, ал. 3, т. 1, б. „д“ от ППЗОП се декларират чрез попълване на т. 2.2. от група Изисквания 2. Техническо предложение в системата ЦАИС ЕОП. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършат оглед на място на обектите с местоположение град Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, и служи за обезпечаване изпълнението на задълженията на Изпълнителя по дейности в обхвата на договора. Участникът, определен за Изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Условието за внасяне и освобождаване на гаранцията за изпълнение са подробно описани в проекта на договора. Офертата на участника трябва да бъде изготвена при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната. Участник може да получи необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугата, предмет на поръчката, както следва: 1. Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите Информационен телефон на НАП - 0700 18 700 Интернет адрес: <http://www.nap.bg/> 2. Относно задълженията за опазване на околната среда:

Министерство на околната среда и водите София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 22, телефон +359 2 9406 600 Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/> 3.

Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика София 1051, ул. „Триадица“ № 2, телефон +359 2 8119 443 Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg/>

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Il-korruzzjoni: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Frodi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tħaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Kunflitt ta' interess minnha l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП). Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля, добавете съответно описание.

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: - осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 114а – 114т, чл. 159а – 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 – 217, чл. 219 – 252, чл. 253 – 260, чл. 301 – 307, чл. 321, 321а и чл. 352 – 353е от НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); - извършил е нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда и по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); - наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между кандидати/ участници в конкретна процедура (чл. 107, т. 4 от ЗОП); - по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; - по чл. 113 от Закона за Сметната палата; - с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; Възложителят отстранява от участие в обществената поръчка: - всеки участник, за когото е налице някое от основанията по чл. 107 от ЗОП. - участник, който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си (чл. 35а, ал. 3, изр. последно от ППЗОП). - участник, който попада в обхвата на ограничителните мерки по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. от 31 юли 2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна.

Falliment: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvenza: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangament mal-kredituri: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно

на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assijiet amministrati minn likwidatur: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“
Deskrizzjoni: Възлагането на обществената поръчка има за цел да бъде сключен договор за предоставяне на услуги по охрана на обекти на ТП на НОИ–Русе с включени дейности: осигуряване на физическа защита от противоправни посегателства, както и тяхното предотвратяване и пресичане чрез осигуряване на невъоръжена дневна физическа охрана; осигуряване на пропускателен режим в охраняваните обекти; опазване на имуществото, както и телесната неприкосновеност на служителите и физически лица, пребиваващи в обектите на Възложителя; осигуряване на охрана чрез СОТ; изграждане от Изпълнителя на СОТ за част от обектите; тестване и приемане на изградената СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение на една от сградите, посредством изградена система за видеонаблюдение, собственост на Възложителя.
Място и обекти на изпълнение: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 - 2-етажна адм. сграда на 3 нива със застроена площ 1457кв.м. с 2 обособени самостоятелни обекта:
1.1. Самост. обект от сградата - функционираща администрация на Възложителя. Обектът се охранява с невъоръжена дневна физическа охрана, охрана чрез СОТ и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Изградената СОТ е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Охраняваната площ на обекта е приблизително $\frac{1}{2}$ от площта на цялата сграда или 2 200 кв.м. РЗП. Обектът е с 2 самостоятелни входа. На изходите е поставен контролер за управление на вратите чрез изградената система за контрол на достъпа, осигуряваща самостоятелно преминаване на служителите на Възложителя чрез използването на индивидуални магнитни чипове. В обекта са обособени близо 40 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява от обособен един Пост за охрана и наблюдение в стая на партера до централния вход с раб. вр. на поста от 07:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. В поста е поставен монитор за наблюдение в реално време на монтираните камери, покриващи външния и вътрешен периметър на двата самостоятелни обекта в сградата.
1.2. Самост. обект от сградата-необитаем обект. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Охраняваната площ е около 1600кв.м. РЗП. Обектът е с 1 самостоятелен вход. Към настоящия момент обекта не се ползва и предстои преустройство на работните помещения.
2. гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев“ №1 – функционираща администрация на Възложителя на партерен, 3, 4, 5 и 6 ет. от 7-етажна сграда в етажна собственост. Обектите се охраняват с невъоръжена дневна физическа охрана и охрана чрез СОТ. Изградената СОТ на етажи 5-ти и 6-ти е собственост на Възложителя. Изградената СОТ в приемната на партера и на етажи 3-ти и 4-ти е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Сградата е с един самост. вход и стопанисвана в етажна собственост

с други две институции на Агенция по заетостта (на ет. 2 и 7). Обекти, подлежащи на охрана за нуждите на Възложителя са част от етажите на сградата, отделни самостоятелни обекти: приемна за граждани на партера с площ 94кв.м. и ет. 3, 4, 5 и 6, всеки с площ от 320кв.м. Охраняваните етажи са обособени от останалите ползватели. Приемната на партера е с отделен вход. В обекта са обособени близо 60 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява на два охранителни поста, както следва: -Пост №1 за охрана на партерния етаж в Приемна за граждани за период от 8:30-17:00ч. през раб. дни за Възложителя. През този пост дежурният охранител следва да осигурява пропускане на граждани до Приемната. -Пост №2 за охрана на 4 ет. за период от 7:00-08:30ч. и от 17:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. Физическата охрана има активната функция за поддържане на реда и осигуряване сигурността на служителите. 3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19 - обособено архивохранилище в едноетажна сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя. Сградата е със застроена и охранявана площ 1200 кв. м. РЗП, с 2 самостоятелни вход и портал към вътрешен двор. Обекта е предназначен за съхранение на документи и при нужда се посещава от служители на Възложителя, като охраната във времето, през което няма служители се осъществява посредством СОТ. 4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж в адм. сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Помещенията са в адм. сграда с един самостоятелен вход и стълбище. Ползваните от Възложителя раб. помещения са с обща охранявана площ около 30кв.м. за трима служители. Физическата охрана се осигурява за периода от 07:00-19:00 ч. през раб. дни в обектите на Възложителя. Дейностите по физ. охрана на пост, описани в Техн. спецификация, следва да се извършват на сменен режим от минимум от двама охранители, които да осъществяват приемственост чрез застъпване на смените. Продължителността на раб. вр. на един охранител (смяна) не може да е повече от 8 часа на ден. Изпълнителят трябва да изгради/монтира СОТ (негова собственост) за част от обектите и да тества и приеме изградената СОТ (собственост на Възложителя) в деня на започване на изпълнение на договора. Описание на дейностите по охрана със СОТ са описани в Техн. спец. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършват оглед на място на обектите само в гр. Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

Identifikatur intern: 574165

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 79713000 Servizi ta' gwardji

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Обекти в административни сгради, ползвани от ТП на НОИ – Русе на адрес: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров” №26: двуетажна адм. сграда; 2. гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев” №1: партерен, 3, 4, 5 и 6 етаж от седеметажна адм. сграда; 3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19: архивохранилище в едноетажна сграда; 4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8: две помещения на партерен етаж от триетажна адм. сграда.

Belt: Pyce
Kodiċi postali: 7000
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Pyce (BG323)
Pajjiż: Il-Bulgarija

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 18 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 63 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Dan huwa akkwist rikorrenti

Deskrizzjoni: Естественото на предмета на обществената поръчка има регулярен характер и е необходимо да бъде периодично възлагана за изпълнение. Срокът за изпълнение на поръчката е 18 (осемнадесет) месеца с начална дата 01.11.2026 г. или дата следваща приключване изпълнението на действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор със същия предмет, в случай на прекратяването му, след отправено уведомление от страна на Възложителя.

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

Kriterji tal-akkwist ekoloġiku: Ebda Kriterju għall-Akkwist Pubbliku Ekoloġiku

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà ma jkunux inklużi bil-ġustifikazzjoni li ġejja
Ġustifikazzjoni: He ce прилага

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: На основание чл. 60, ал. 2 от ЗОП във връзка с чл. 4 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), участникът да разполага с валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност за дейност охрана на имущество на физически или юридически лица и сигнално-охранителна дейност по чл. 5, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗЧОД или удостоверение, издадено по реда на наредбата по чл. 2, ал. 4 от ЗЧОД: Лицензът/удостоверението следва да е с териториален обхват, включващ територията на град Русе и на град Бяла, област Русе. Деклариране: Съответствието с изискването се декларира в приложения към документацията на обществената поръчка еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор”, раздел А: „Годност”, За поръчки за услуги: необходимо е специално разрешение, чрез посочване на информация за притежавания лиценз или удостоверение издадено по реда на наредбата по чл. 2, ал. 4 от ЗЧОД: вид документ, номер, дата на издаване и обхват, срок на валидност; ако е приложимо – данни за специално разрешение или членство в определена организация. В случай, че доказателствата за посочената информация се съдържат в публичен регистър или са достъпни, следва да се посочи в еЕЕДОП препратка към публичния регистър.

Kriterju: Awtorizzazzjoni jew appartenenza għal organizzazzjoni partikolari meħtieġa għal kuntratti tas-servizzi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участникът да притежава разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс за осъществяване на електронни съобщения по реда на Закона за електронните съобщения (ЗЕС) и/или договор за комуникационни услуги (чл. 17, ал. 2 от ЗЧОД), покриващ територията на област Русе. Когато участник в процедурата е чуждестранно лице, същият следва да притежава еквивалентен документ. Когато за изпълнение на услугата, съгл. законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, участникът следва да докаже наличието на такова разрешение или членство. Деклариране: Съответствието с изискването се декларира при подаване на офертата като участниците попълват съответния раздел в еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор”, раздел А: „Годност”, За поръчки за услуги: необходимо е специално разрешение, чрез посочване на информация за притежаван документ/ разрешение, удостоверяващ правото на ползване на индивидуално определен ограничен ресурс: вид документ, номер, дата на издаване и обхват, срок на валидност; ако е приложимо – данни за специално разрешение или членство в определена организация. В случай, че доказателствата за посочената информация се съдържат в публичен регистър или са достъпни, следва да се посочи в еЕЕДОП препратка към публичния регистър.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участникът в процедурата да прилага система за управление на качеството, сертифицирана, съгласно стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен с обхват на сертификация охрана на имущество на физически и юридически лица и сигнално-охранителна дейност, приложим към предмета на поръчката, издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация” или от друг национален орган за акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация (European Cooperation for Accreditation), за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване, съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Деклариране: Участниците попълват информация за наличието на валиден сертификат за внедрена система за управление на качеството - ISO 9001:2015 (или еквивалент) с обхват на сертификация охрана на имущество на физически и юридически лица и сигнално-охранителна дейност, приложим към предмета на поръчката, издаден на името на участника. Същият се попълва в съответния раздел в еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор”, раздел Г: Схеми за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление. В случай, че посочената информация се съдържа в публичен регистър или е достъпна, чрез пряк, неограничен и безплатен достъп, в ЕЕДОП – следва да се посочи препратка към публичния регистър.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, която се определя по критерия за възлагане „най-ниска цена“, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП, като същият ще се прилага спрямо офертираната Обща стойност за изпълнение на услугите по охрана за срока на договора от 18 месеца.

Deskripcioni: При изготвяне на ценовото си предложение участниците следва да включат всички разходи за качественото изпълнение на дейностите по охрана на обектите на Възложителя, описани в Техническата спецификация, като вземат предвид предвижданията и политиките за равнището на минималната работна заплата за страната и здравно-осигурителните вноски за сметка на работодателя за периода 2026-2028г. Предложената Обща стойност за изпълнение предмета на поръчката е обвързваща, не подлежи на промяна за целия срок на изпълнение на договора, и не може да надвишава сумата от 63 000,00 евро без включен ДДС. В предложените от участниците Обща и Месечна стойности, в Образец №2 от документацията, за предоставяне на услугите по охрана на обекти на Възложителя следва да бъдат включени всички разходи, свързани с качественото изпълнение на поръчката за целия срок на договора, в т.ч. разходите за: персонала, който ще изпълнява поръчката и на ръководния състав, които ще отговаря за изпълнението (заплати, осигуровки, застраховки, обучение, униформено облекло, помощни средства и др.), за дейностите по охрана чрез сигнално-охранителна техника, включително за доставка на технически средства и оборудване, които ще бъдат монтирани в обектите за охрана, включително за монтаж, тестване, настройка и профилактика, замяна на компоненти или усъвършенстване на СОТ, собственост на Възложителя и Изпълнителя, стойността на разходите за осигуряване на интернет свързаност за извършване на дейностите по видеонаблюдение, както и печалба и други присъщи и организационни разходи свързани с изпълнението на услугата. Установяване на допуснати технически грешки от всякако естество в ценовото предложение на участник води до отстраняването му от процедурата. Участник, който по какъвто и да е начин е включил в офертата си извън ценовото предложение информация, свързана с цената, ще бъде отстранен от участие в процедурата. На основание чл.72, ал.1 от ЗОП, оценителната комисия, определената от Възложителя, изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложението в офертата на участник, свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: - средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка – при допуснати до оценяване три или повече оферти; - от обявената прогнозна стойност при допуснати до оценяване една или две оферти. Забележка: Получената обосновка ще се оценява по отношение на нейната пълнота и обективност. При необходимост комисията може да изиска от участника уточняваща информация. Обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен на основание чл. 72, ал.3 от ЗОП, в случай че представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват направеното ценово предложение.

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffijjalment: Bulgaru

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://app.eop.bg/today/574165>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://app.eop.bg/today/574165>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Bulgaru

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Fin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Fin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Post: В системата

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Комисия за защита на конкуренцията

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi

applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: Национална агенция по приходите

Indirizz web tal-liġi tat-taxxa: <https://nra.bg>

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni

ambjentali applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: Министерство на околната среда и водите

Indirizz web tal-liġi tal-ambjent: <https://www.moew.government.bg>

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni tal-impjegi u għall-kundizzjonijiet tax-xogħol applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt:

Министерство на труда и социалната политика

Indirizz web tal-liġi tax-xogħol: <https://www.mlsp.government.bg>

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - ПУСЕ

Numru tar-registrazzjoni: 1210825210143

Indirizz postali: ул. "Асен Златаров" №26

Belt: Pyce

Kodiċi postali: 7000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pyce (BG323)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Punt ta' kuntatt: Теодора Георгиева Шенкова

Email: Teodora.Shenkova@nssi.bg

Telefown: +359 878 231 559

Indirizz tal-internet: <https://www.noi.bg>

Profil tax-xerrej: <https://app.eop.bg/buyer/20662>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Комисия за защита на конкуренцията
Numru tar-reġistrazzjoni: 000698612
Indirizz postali: бул. Витоша № 18
Belt: София
Kodiċi postali: 1000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)
Pajjiż: Il-Bulgarija
Punt ta' kuntatt: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telefown: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Indirizz tal-internet: <http://www.cpc.bg>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Национална агенция по приходите
Numru tar-reġistrazzjoni: 131063188
Belt: София
Kodiċi postali: 1000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)
Pajjiż: Il-Bulgarija
Email: infocenter@nra.bg
Telefown: 0700 18 700

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Министерство на околната среда и водите
Numru tar-reġistrazzjoni: 000697371
Belt: София
Kodiċi postali: 1000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)
Pajjiż: Il-Bulgarija
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telefown: 02 940 60 00

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni ambjentali applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: Министерство на труда и социалната политика
Numru tar-reġistrazzjoni: 000695395
Belt: София
Kodiċi postali: 1051
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)
Pajjiż: Il-Bulgarija
Email: mlsp@mlsp.government.bg

Telefown: 0800 88 001

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni tal-impjegji u għall-kundizzjonijiet tax-xogħol applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ae5276c0-567e-4e86-8dcf-c4ac8015385c - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt – reġim ħafif

Sottotip tal-avviż: 20

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 09/04/2026 16:05:34 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Bulgaru

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 247668-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 71/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 13/04/2026