

251787-2026 - Kompetizzjoni

L-Awstrija – Xogħol ta' kostruzzjoni ta' swieq – FHK - Supermarkt

OJ S 72/2026 14/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Email: info@klu-airport.at

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Ix-xerrej huwa entità kontraenti

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: FHK - Supermarkt

Deskrizzjoni: Ermittlung eines Projekt-Partners für die (Organisation der) Planung und Errichtung, den Betrieb und die allfällige (Organisation der) Finanzierung eines Supermarktes am Flughafen Klagenfurt

Identifikatur tal-proċedura: de455576-7c9d-46b6-8431-5fc39bd83b62

Identifikatur intern: FHK-1/25

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45213140 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' swieq

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini, 45223300 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' parkeġġi, 71240000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar, 63712400 Servizzi tal-parkeġġ, 55000000 Servizzi ta' lukandi, ristoranti u bejgħ bl-imnut, 55900000 Servizzi tal-bejgħ bl-imnut

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: L-Awstrija

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: FHK - Supermarkt

Deskrizzjoni: Ermittlung eines Projekt-Partners für die (Organisation der) Planung und Errichtung, den Betrieb und die allfällige (Organisation der) Finanzierung eines Supermarktes am Flughafen Klagenfurt

Identifikatur intern: FHK-1/25

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45213140 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' swieq

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: L-Awstrija

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 23/12/2025

Tul ta' żmien: 30 Snin

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

Informazzjoni dwar avviżi preċedenti:

Identifikatur tal-avviż preċedenti: 3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de-06

Identifikatur tal-parti tal-avviż preċedenti: LOT-0001

Informazzjoni addizzjonali: Die Laufzeit der Konzession wird mit 30 Jahren festgelegt, wobei die Möglichkeit der Verlängerung von 2x zehn Jahren nicht ausgeschlossen wird. Die Einräumung der Konzession ist somit derzeit im Ausmaß von 30 bis 50 Jahren vorgesehen. Die Laufzeit wird Gegenstand der Verhandlungen mit den Bietern sein.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://schiefer.vemap.com>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://schiefer.vemap.com>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://schiefer.vemap.com>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ġermaniż

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

5.1.16. **Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tar-riežami: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

8. Organizzazzjonijiet

8.1. **ORG-0001**

Isem uffiċjali: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Numru tar-registrazzjoni: 9110015582949

Indirizz postali: Flughafenstraße 60-64

Belt: Klagenfurt

Kodiċi postali: 9020

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: info@klu-airport.at

Telefown: +43 463415000

Fax: +43 46341500236

Indirizz tal-internet: <https://schiefer.vemap.com>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://schiefer.vemap.com>

Profil tax-xerrej: <https://schiefer.vemap.com>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. **ORG-0100**

Isem uffiċjali: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Numru tar-registrazzjoni: 9110019979905

Indirizz postali: Frommillerstraße 20

Belt: Klagenfurt am Wörthersee

Kodiċi postali: 9020

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: post@lvwg-ktn.gv.at

Telefown: +43 46354350

Fax: +43 4635435029

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

8.1. **ORG-9999**

Isem uffiċjali: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Numru tar-registrazzjoni: TED20

Indirizz postali: Berggasse 31

Belt: Wien

Kodiċi postali: 1090

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija
Email: office@vemap.com
Telefown: +43 13157940
Indirizz tal-internet: <https://www.vemap.com>
Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.vemap.com>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de-07
Raġuni ewlenija għall-bidla
:
Informazzjoni aġġornata
Deskrizzjoni
:
Die Teilnahmefrist wird bis 28.5.2026, 12.00 Uhr, verlängert. Die Anfragenfrist zu den
Teilnahmeunterlagen wird bis 4.5.2026, 12.00 Uhr verlängert.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0001

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de - 08
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 19
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 13/04/2026 10:41:55 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 251787-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 72/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 14/04/2026