

252068-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini – Procedura aperta finalizzata alla sottoscrizione di n. 3 Accordi Quadro con un unico operatore economico della durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania - Dipartimento di SALERNO, negli ambiti Zona SALERNO, Zona NORD e Zona SUD

OJ S 72/2026 14/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Email: acercampania@legalmail.it

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Procedura aperta finalizzata alla sottoscrizione di n. 3 Accordi Quadro con un unico operatore economico della durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania - Dipartimento di SALERNO, negli ambiti Zona SALERNO, Zona NORD e Zona SUD

Deskrizzjoni: Accordo quadro quadriennale lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di SALERNO (n. 3 lotti) - Zona Salerno, Zona Nord e Zona SUD

Identifikatur tal-proċedura: b684d04b-bcf3-4892-800c-3f26c1f63d1c

Identifikatur intern: 4a1d550e-3a70-4ceb-b2c8-d4d6a23f9668@108-G-562

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Salerno (ITF35)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 12 344 743,68 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

Ligi transfruntiera applikabbli: Accordo quadro quadriennale lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di SALERNO (n. 3 lotti)
- Zona Salerno, Zona Nord e Zona SUD

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 3

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 1

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Lotto 1 - Zona Salerno

Deskrizzjoni: Accordo Quadro della durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di SALERNO - Zona Salerno

Identifikatur intern: 4a1d550e-3a70-4ceb-b2c8-d4d6a23f9668@108-G-562/LOT-0001

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Salerno (ITF35)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 4 114 914,56 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://acercampania.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=562>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://acercampania.tuttogare.it/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettagħ fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Permessa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni
Numru massimu ta' partecipanti: 100

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30 giorni dalla pubblicazione
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Agenzia
Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Lotto 2 - Zona NORD

Deskrizzjoni: Accordo Quadro della durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di SALERNO - Zona NORD

Identifikatur intern: 4a1d550e-3a70-4ceb-b2c8-d4d6a23f9668@108-G-562/LOT-0002

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Salerno (ITF35)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 4 114 914,56 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Partecipazzjoni riżervata:

Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://acercampania.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=562>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://acercampania.tuttogare.it/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 100

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30 giorni dalla pubblicazione

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: Lotto 3 - Zona SUD

Deskrizzjoni: Accordo Quadro della durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di SALERNO - Zona SUD

Identifikatur intern: 4a1d550e-3a70-4ceb-b2c8-d4d6a23f9668@108-G-562/LOT-0003

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Salerno (ITF35)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 4 114 914,56 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://acercampania.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=562>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://acercampania.tuttogare.it/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 100

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30 giorni dalla pubblicazione

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Numru tar-reġistrazzjoni: 08496131213

Indirizz postali: Via Domenico Morelli, 75

Belt: Napoli

Kodiċi postali: 80121

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Napoli (ITF33)

Pajjiż: L-Italja

Email: acercampania@legalmail.it

Telefown: 0817973241

Fax: 0817973238

Indirizz tal-internet: <http://www.acercampania.it>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: b684d04b-bcf3-4892-800c-3f26c1f63d1c - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 13/04/2026 10:50:03 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 252068-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 72/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 14/04/2026