

252207-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizi tal-manutenzjoni ta' gonna ornamentali u oqsma tad-divertiment – Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción (DA 4ª Ley 9/2017). Lote 1: Zonas verdes y jardinería. Lote 2: Limpieza viaria.

OJ S 72/2026 14/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Email: info@ayto-valdetorresdejarama.es

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción (DA 4ª Ley 9/2017). Lote 1: Zonas verdes y jardinería. Lote 2: Limpieza viaria.

Deskrizzjoni: Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), dividido en dos lotes: LOTE 1.

MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES Y JARDINERÍA Presupuesto base sin IVA:

453.354,30 euros. IVA (10%): 45.335,43 euros. Total con IVA: 498.689,73 euros. Valor

estimado (incluida prórroga): 906.708,60 euros. LOTE 2. LIMPIEZA VIARIA Presupuesto base sin IVA: 341.259,84 euros. IVA (10%): 34.125,98 euros. Total con IVA: 375.385,82 euros.

Valor estimado (incluida prórroga): 682.519,68 euros. TOTAL LOTES 1 Y 2 Presupuesto base sin IVA: 794.614,14 euros. IVA (10%): 79.461,41 euros. Total con IVA: 874.075,55 euros.

Valor estimado total: 1.589.228,28 euros. El contrato está reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción, en virtud de la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Plazo de ejecución: 2 años, prorrogables por 2 años adicionales. Garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación. Tramitación: Ordinaria. Forma de presentación de ofertas: Electrónica.

Financiación: 100% con fondos propios del Ayuntamiento.

Identifikatur tal-proċedura: bfd8c4b0-b8e8-4352-9de1-41e7cce5d421

Identifikatur intern: 336/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77311000 Servizi tal-manutenzjoni ta' gonna ornamentali u oqsma tad-divertiment

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 589 228,28 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 1

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Imġiba professjonali serjament ħażina: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Frodi: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Assijiet amministrati minn likwidatur: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de

resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteeċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa

social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Falliment: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Il-korruzzjoni: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Arrangament mal-kredituri: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Insolvenza: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Mantenimiento de zonas verdes y jardinería.

Deskrizzjoni: El LOTE 1 tiene por objeto la prestación integral del servicio de mantenimiento de zonas verdes y jardinería del municipio de Valdetorres de Jarama, comprendiendo la totalidad de las labores técnicas y operativas necesarias para garantizar la adecuada conservación, el mantenimiento continuado y la puesta en valor de los parques, jardines, zonas verdes, arbolado viario y demás espacios ajardinados de titularidad municipal, en las condiciones de calidad, frecuencia, alcance y especialización técnica que se establecen en el pliego de prescripciones técnicas. Este lote exige la disposición de personal técnico especializado en jardinería y botánica aplicada, maquinaria específica adecuada a la tipología y dimensiones de los espacios a mantener y una planificación detallada de los trabajos adaptada a los ciclos vegetativos, a las condiciones estacionales y al estado real de conservación de cada espacio en cada momento.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77311000 Servizi tal-manutenzjoni ta' gonna ornamentali u oqsma tad-divertiment

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90000000 Servizi ta' drenaġġ, skart, tindif u ambjentali, 90600000 Servizi tat-tindif u s-sanitazzjoni f'żoni urbani u rurali, u s-servizzi relatati, 90610000 Servizi ta' tindif u knis tat-toroq

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: No se contemplan opciones contractuales distintas de las prorrogas expresamente previstas. No se contemplan modificaciones contractuales ex art. 204 LCSP.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 2 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tigdid: De conformidad con el artículo 29 LCSP, el contrato podrá prorrogarse por acuerdo expreso del organo de contratacion, mediante resolucion motivada notificada al contratista con antelacion minima de dos meses. La duracion total, incluidas las prorrogas, no podrá exceder de cuatro anos. La prorroga sera obligatoria para el contratista siempre que el preaviso se efectue en plazo.

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 906 708,60 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ksib tal-oġġettivi soċjali

Deskrizzjoni: Cumplimiento de objetivos sociales

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: Reducción de los impactos ambientales

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-protezzjoni u r-restawr tal-bijodiversità u l-ekosistemi, Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis, L-użu sostenibbli u l-protezzjoni tar-riżorsi tal-ilma u tal-baħar, Il-mitigazzjoni tat-tibdil fil-klima, It-transizzjoni lejn ekonomija ċirkolari
Għan soċjali promoss: Dileġenza dovuta fir-rigward tad-drittijiet tal-bniedem fil-katini ta' provvista globali, Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti, Opportunitajiet ta' impjieg għall-persuni qiegħda fit-tul, għall-persuni żvantaġġati u/jew għall-persuni b'diżabbiltà, Ugwaljanza bejn in-nisa u l-irġiel, Aċċessibbiltà għal kulħadd

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Seguro de indemnización

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

Kriterju: Rapport finanzjarju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Patrimonio neto

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Bolsa de horas adicionales de refuerzo del servicio.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Precio.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 45

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Memoria Tecnica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist hu ristrett.

Informazzjoni dwar id-dokumenti ristretti hija disponibbli fuq: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 1 Sena

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Ayuntamiento de Valdetorres

Data tal-ftuħ: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Data tal-ftuħ: 19/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Ayuntamiento de Valdetorres

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Condiciones esenciales (art. 202 LCSP): (i) medioambientales: especificaciones técnicas de maquinaria, prohibición de sustancias CMR, control emisiones y eficiencia hídrica; (ii) sociales: trabajadores con discapacidad/exclusion, igualdad mujeres-hombres, convenio colectivo, OIT; (iii) protección datos (RGPD/LOPDGDD). Incumplimiento: penalidades o resolución (art. 211 LCSP)..

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Limpieza Viaria

Deskrizzjoni: El LOTE 2 tiene por objeto la prestación integral del servicio de limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama, comprendiendo la totalidad de las actuaciones necesarias para garantizar unas condiciones permanentes y óptimas de salubridad, higiene y presentación de las calles, plazas, aceras, caminos y demás espacios de uso público del municipio, en las condiciones de calidad, frecuencia, alcance y cobertura territorial que se establecen en el pliego de prescripciones técnicas. Este lote requiere la disposición permanente de personal cualificado, vehículos y medios mecánicos específicos y una organización operativa eficiente que permita dar respuesta tanto a las necesidades ordinarias y periódicas del servicio como a las situaciones extraordinarias que pudieran presentarse en el transcurso de la ejecución contractual

Identifikatur intern: 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77311000 Servizi tal-manutenzjoni ta' gonna ornamentali u oqsma tad-divertiment

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90000000 Servizi ta' drenaġġ, skart, tindif u ambjentali, 90600000 Servizi tat-tindif u s-sanitazzjoni f'żoni urbani u rurali, u s-servizzi relatati, 90610000 Servizi ta' tindif u knis tat-toroq

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: No se contemplan opciones contractuales distintas de las prorrogas expresamente previstas. No se contemplan modificaciones contractuales ex art. 204 LCSP.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 2 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: De conformidad con el artículo 29 LCSP, el contrato podrá prorrogarse por acuerdo expreso del organo de contratacion, mediante resolucion motivada notificada al contratista con antelacion minima de dos meses. La duracion total, incluidas las prorrogas, no podrá exceder de cuatro anos. La prorroga sera obligatoria para el contratista siempre que el preaviso se efectue en plazo.

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 682 519,68 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ksib tal-obiettivi soċjali

Deskrizzjoni: Cumplimiento de objetivos sociales

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: Reducción de los impactos ambientales

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-protezzjoni u r-restawr tal-bijodiversità u l-ekosistemi, Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis, L-użu sostenibbli u l-protezzjoni tar-riżorsi tal-ilma u tal-baħar, Il-mitigazzjoni tat-tibdil fil-klima, It-transizzjoni lejn ekonomija ċirkolari

Għan soċjali promoss: Dileġenza dovuta fir-rigward tad-drittijiet tal-bniedem fil-katini ta' provvista globali, Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti, Opportunitajiet ta' impjieg għall-persuni qiegħda fit-tul, għall-persuni żvantaġġati u/jew għall-persuni b'diżabbiltà, Ugwaljanza bejn in-nisa u l-irġiel, Aċċessibbiltà għal kulhadd

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Seguro de indemnización

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

Kriterju: Rapport finanzjarju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Patrimonio neto

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Bolsa de horas adicionales de refuerzo del servicio.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Precio.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 45

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Memoria Tecnica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist hu ristrett.

Informazzjoni dwar id-dokumenti ristretti hija disponibbli fuq: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvI=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 1 Sena

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Ayuntamiento de Valdetorres

Data tal-ftuħ: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Data tal-ftuħ: 19/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Ayuntamiento de Valdetorres

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Condiciones esenciales (art. 202 LCSP): (i) medioambientales: especificaciones técnicas de maquinaria, prohibición de sustancias CMR, control emisiones y eficiencia hídrica; (ii) sociales: trabajadores con discapacidad/exclusion, igualdad mujeres-hombres, convenio colectivo, OIT; (iii) protección datos (RGPD/LOPDGDD). Incumplimiento: penalidades o resolución (art. 211 LCSP)..

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama - Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: hasta 2026-05-18+02:00

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Numru tar-reġistrazzjoni: 31056780149438

Numru tar-reġistrazzjoni: P2816400B

Belt: Valdetorres del Jarama

Kodiċi postali: 28150

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Email: info@ayto-valdetorresdejarama.es

Telefown: 918415164

Indirizz tal-internet: <http://www.ayto-valdetorresdejarama.es>

Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FLCL9j2J1YIqK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Belt: Valdetorres de Jarama

Kodiċi postali: 28150

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

Email: info@ayto-valdetorresdejarama.es

Telefown: 918415164

Fax: 918415164

Indirizz tal-internet: <https://www.ayto-valdetorresdejarama.es/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 5705079f-2504-4429-aea7-604bebc743b9 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 13/04/2026 08:15:55 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 252207-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 72/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 14/04/2026