

I-Ungerija-Budapest: Xogħol tal-kostruzzjoni**OJ S 98/2021 21/05/2021****Avviż dwar l-għoti ta' kuntratt****Xogħlijiet****II-baži ġuridika:**

Direttiva 2014/24/UE

Taqsim I: Awtorità kontraenti

I.1. Isem u indirizzi

Isem uffiċjali: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Numru ta' registrazzjoni nazzjonali: EKRSZ_65551132

Indirizz postali: Istvánmezei út 1–3.

Belt: Budapest

Kodiċi NUTS: HU110 Budapest

Kodiċi postali: 1146

Pajjiż: L-Ungerija

Persuna ta' kuntatt: Hodos Anett

Posta elettronika: ekr@bmsk.hu

Telefown: +36 301737901

Faks: +36 14714120

Indirizz(i) tal-Internet:Indirizz ewlieni: <http://www.bmsk.hu>**I.4. Tip ta' awtorità kontraenti**

Korp irregolat mil-liġi pubblika

I.5. Attività ewlenija

Attivitajiet oħra: Magasépítési beruházás

Taqsim II: L-għan

II.1. L-għan tal-ksib**II.1.1. Titlu**

Maglód, 12 tantermes általános iskola kivitelezése

Numru ta' referenza: EKR000965712020

II.1.2. Kodiċi ewlieni CPV

45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

II.1.3. It-tip ta' kuntratt

Xogħlijiet

II.1.4. Deskrizzjoni qasira

Jelen kivitelezési feladat a 2234 Maglód, Aradi vértanúk utca hrsz. 4392. szám alatti ingatlanon egy 12 tantermes iskolaépület (általános iskola) épül, a szükséges kiszolgálóhelyiségekkel (szaktanterem, könyvtár, tornaterem) kialakításával.

II.1.6.

Informazzjoni dwar il-lottijiet

Dan il-kuntratt huwa maqsum f'lottijiet: le

II.1.7. Valur totali tal-ksib

Valur mingħajr VAT: 3 460 892 233,00 HUF

II.2. Deskrizzjoni

II.2.2. Kodiċi(jiet) addizzjonali tal-VKK

45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni, 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

II.2.3. Il-post tat-twettiq

Kodiċi NUTS: HU120 Pest

Is-sit jew post ewlieni tal-eżekuzzjoni: 2234 Maglód, Aradi vértanúk utca hrsz. 4392.

II.2.4. Deskrizzjoni tal-akkwist

Nyertes AT-nek kötelessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése. A részletes műszaki tartalmat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

A teljesítés helye:

2234 Maglód, Aradi vértanúk utca hrsz. 4392.

A beszerzés tárgya és mennyisége: A projekt megvalósítása során egy 12 tantermes iskolaépület (általános iskola) épül, a szükséges kiszolgáló helyiségek kialakításával.

Az épület kialakítása során biztosítani kell a teljes épület akadálymentes megközelíthetőségét.

Földszinti nettó alapterület: 2 668 m²,

Emeleti nettó alapterület: 961 m²,

Könyvtár galéria nettó alapterület: 32 m²

Szumma nettó alapterület: 3 661 m²

Teljes befogadóképesség: 360 fő diák, 26 fő tanár

Fő részek

Épület:

— 12 db tanterem

— 3 db kisterem

— 2 részre osztható tornacsarnok sportpadlóval 761,20 m²

— 1 db könyvtár

— 1 db melegítőkonyha

— 1 db étkező

— 1 db aula

— 1 db 630kg/8 fő teherbírású személyfelvonó

Külső tér:

— sportudvar: 800 m²

— játszó- és pihenő udvar: 920 m²

— pihenőterület, játszóudvar: 2 800 m²

— közforgalmi parkolóhely: 28 db

— térkő burkolat: 1 075,5 m²

Az épület négy, jól tagolható részre osztható, az Aradi vértanúk utcájára három merőleges gerincű épületszárnyra, és az ezeket összefogó, az utcával párhuzamos épületrészre. A telek északi oldalán, kb. félszintig a természetes terepsíkba vágva helyezték el a tornacsarnokot.

Ezután udvarokat – félátriumokat képezve az alsó tagozatos, és a felső tagozatos osztálytermeket magukba foglaló épületszárnyak sorakoznak, merőlegesen kapcsolódva, az enyhén ívelő utcával párhuzamos gerincű főtömeghez. Ebben helyezték el a szaktantermeket, a csoportszobákat, szerárat és egyéb kiszolgáló tereket, valamint a főbejárat porta-aula elemét és az innen nyíló étkező-melegítőkonyha tereit is.

Szerkezet:

- Az épület részek alapozása sávalapozás, illetve pontalapozás. Az alaptestek tetejére vasalt talpgerenda készül,
- Az épület teherhordó falazata 44 cm vtg. kerámia téglafal, illetve vasbeton pillérek,
- Az épület földémszerkezete monolit vasbeton. A nyeregtetős tömegek tetőszerkezete fűrészelt fenyőgerendákból, hagyományos módon készül, míg az ezeket összekötő lapostetős rész monolit vasbeton zárófödémeket kap.

Fűtés:

- A fűtési hőigény ellátására 4db 120 kW-os Hoval TopGas classic 120 HT típusú gázkazánt terveztek, ami a HMV igényeket is ellátja. Az épületben a hőleadók lemezes radiátorok (Dunafer Lux-Uni) és padlófűtési körök (Uponor Vario Plus típus). Az épületben szárnyanként és eltérő rendszertípusonként összesen 8 db fűtési kört, 1 db légtechnika és 1 db HMV termelő kört kell kiépíteni.

Hűtés:

- Az informatikai terem hűtését, falra szerelt split klíma biztosítja.

Légtechnika:

- A melegítő konyha és az étkező szellőzését 1 db CLH Ecoline 1206 típusú berendezés látja el. A tornateremhez tervezett légtechnikai berendezés típusa CLH Ecoline 1506.

Energetika:

- Komplettnapelemes (fotovoltaikus) rendszer telepítése (47,36 kWp). A rendszer villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes rendszer, cseréptetőre telepítve. Tetősíkból kiemelt alumínium és rozsdamentes anyagokból készült német K2-Systems tartószerkezettel, osztrák gyártmányú Fronius hálózati inverterekkel, okostelefon applikációval rendelkező internet alapú távfelügyeleti rendszer kiépítésével.

Személyfelvonó:

- A 630kg/8 fő teherbírású személyfelvonó közlekedik zárt vasbeton aknában, 2 megállóval, $v = 1,0$ m/s menetsebességgel, egyoldali rakodással, 3,55 m emelőmagassággal, akna magasság: 8,15 m villamos hajtással, gépház nélküli kivitelben.

Közműépítés:

- A településen a közműhálózat tervezési terület körzetében már kiépült, a tervezet hálózatfejlesztés részletesen olvasható a külső közmű kiviteli tervdokumentációban. Az udvarban csapadékvízgyűjtő és tűzvízgyűjtő létesül, a további udvartéri közművek vonalvezetése, csomópontjai és szelvényrajzai a közmű tervlapokon részletezettek.

Környezetrendeztetés:

- A tervezési területen korábban épületek álltak, amelyeket már lebontottak, jelenleg beépítetlen terület. Az új iskolakert négy nagyobb egységre tagolódik a kiviteli környezetrendeztési terv szerint. A különböző udvarokat a keleti oldalon húzódó széles sáv kapcsolja egybe. A tervezési területen összesen 83 db lombos fa kerül kiültetésre. Ezek egy része a tervezési terület határán, valamint az utcán fasor jelleggel jelenik meg.

Ajánlatkérő (AK) a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történhet, és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása AT feladata.

II.2.5. Kiterjemi tal-ghoti

II-kriteriu tal-kwalitá - L-Isem: 2. Az M2)1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV többlet szakmai tapasztalata (hónap, min. 0 – max. 60 hó) / Pežar: 4

Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: 3. Az M2)2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV többlet szakmai tapasztalata (hónap,min. 0 – max. 60hó) / Peżar: 3
Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: 4. Az M2)3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV többlet szakmai tapasztalata (hónap,min. 0 – max. 60hó) / Peżar: 3
Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: 5.1. Építéstechnológiai terv / Peżar: 10
Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: 5.2. Munkaerőterv / Peżar: 10
Prezz - Peżar: 70

II.2.11. Informazzjoni dwar l-għażliet

Għażliet: le

II.2.13. Informazzjoni dwar Fondi tal-Unjoni Ewropea

L-akkwist huwa marbut ma' proġett u/jew programm iffinanzjat mill-fondi tal-Unjoni Ewropea: le

II.2.14. Informazzjoni addizzjonali

Taqsim IV: Proċedura

IV.1. Deskrizzjoni

IV.1.1. Tip ta' proċedura

Proċedura miftuħa

IV.1.3. Informazzjoni dwar ftehim qafas jew sistema dinamika ta' xiri

IV.1.8. Informazzjoni dwar il-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA)

L-akkwist huwa kopert mill-GPA: iva

IV.2. Informazzjoni amministrattiva

IV.2.1. Publikazzjoni precedenti dwar din il-proċedura

Numru tal-avviż fil-ĠU S: [2020/S 223-547744](#)

IV.2.8. Informazzjoni dwar it-tmiem tas-sistema dinamika tax-xiri

IV.2.9. Informazzjoni dwar it-tmiem tas-sejha għall-kompetizzjoni fl-għamla ta' avviż ta' informazzjoni minn qabel

Taqsim V: Għoti tal-kuntratt

Nru tal-kuntratt: 1

Titlu:

Maglód, 12 tantermes általános iskola kivitelezése

Kuntratt/lott jingħata: iva

V.2. Għoti tal-kuntratt

V.2.1. Id-data tal-iffirmar tal-kuntratt

13/05/2021

V.2.2.

Informazzjoni dwar sejñiet għall-offerti

In-numru ta' offerti li waslu: 3

In-numru ta' offerti li waslu mingħand SMEs: 1

In-numru ta' offerti li waslu mingħand l-offerenti minn Stati Membri oħra tal-UE: 0

In-numru ta' offerti li waslu mingħand l-offerenti minn Stati li mhux Membri tal-UE: 0

In-numru ta' offerti li waslu permezz ta' mezzi elettronici: 3

Il-kuntratt ingħata lil grupp ta' operaturi ekonomiċi: le

V.2.3. Isem u indirizz tal-kuntrattur

Isem uffiċjali: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Numru ta' registrazzjoni nazzjonali: EKRSZ_56813281

Indirizz postali: Millennium köz 1.

Belt: Zalaegerszeg

Kodiċi NUTS: HU Magyarország

Kodiċi postali: 8900

Pajjiż: L-Ungerija

Posta elettronika: vallalkozas@zaev.hu

Telefown: +36 305601912

Faks: +36 92504195

Indirizz tal-Internet: <http://www.zaev.hu>

Il-kuntrattur huwa SME: le

V.2.4. Informazzjoni dwar il-valur tal-kuntratt/lott

Valur totali tal-kuntratt/lott: 3 460 892 233,00 HUF

V.2.5. Informazzjoni dwar is-sottokuntrattar

Il-kuntratt x'aktarx li jiġi sottokuntrattat? Deskrizzjoni qasira tal-parti tal-kuntratt li se tingħata b'sottokuntratt:

Felvonulási létesítmények részfeladatai, Zsaluzás, állványozás részfeladatai, Irtás, föld- és sziklamunka részfeladatai,

Síkalapozás, Helyszíni beton és vasbeton munkák részfeladatai, Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése,

Falazás és egyéb kőműves munkák, Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése részfeladatai, Ácsmunka, Vakolás és rabilolás,

Szárazépítés, Tetőfedés Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése, Bádогоzás, Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Részfeladatai, Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése részfeladatai,

Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás,

Korrózióvédelem), Szigetelés részfeladatai, Árnyékolók beépítése, Személyfelvonó telepítése, Erősáramú szerelési munkák

Részfeladatai Gyengeáramú szerelési munkák részfeladatai, Épületgépészeti munkák részfeladatai, Konyhatechnológiai munkák

Részfeladatai, Útépitési munkák részfeladatai, Közmű csatornaépítés részfeladatai, Kert- és parképítési munkák részfeladatai,

Sporttechnológia

Taqsim VI: Informazzjoni kumplimentari

VI.3. Informazzjoni addizzjonali

Az eljárás eredményes.

Nyertes ajánlattevő: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.), adószáma:10738885-2-20

Beérkezett ajánlatok:

— Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1112 Budapest, Némethölgyi út 146.), adószáma: 11266101-2-43

— ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.), adószáma:10738885-2-20

— EB Hungary Invest Kft., (1107 Budapest, Fogadó utca 4.), adószáma: 13240567-2-42

Az eljárás során nem lettek figyelembe véve környezetvédelmi vagy szociális szempontok.

VI.4. Pročeduri ta' analiži mill-ġdid

VI.4.1. Korp responsabbli għall-pročeduri ta' analiži mill-ġdid

Isem uffičjali: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Indirizz postali: Riadó u. 5.

Belt: Budapest

Kodiči postali: 1026

Pajjiž: L-Ungerija

Posta elettronika: dontobizottsag@kt.hu

Telefown: +36 18828592

Faks: +36 18828593

VI.4.3. Pročedura ta' analiži mill-ġdid

Informazzjoni prečiża dwar id-data/i tal-għeluq għall-pročeduri ta' analiži mill-ġdid:

A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4. Servizz minn fejn tista' tinkiseb informazzjoni dwar il-pročedura ta' analiži mill-ġdid

Isem uffičjali: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Indirizz postali: Riadó u. 5.

Belt: Budapest

Kodiči postali: 1026

Pajjiž: L-Ungerija

Posta elettronika: dontobizottsag@kt.hu

Telefown: +36 18828592

Faks: +36 18828593

VI.5. Data ta' meta ntbagħat dan l-avviż

19/05/2021