

255627-2026 - Kompetizzjoni

II-Latvja – Disinn u eżekuzzjoni tar-riċerka u l-iżvilupp – Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

OJ S 73/2026 15/04/2026

Avviž tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Email: padiepirkumi@riga.lv

Tip legali tax-xerrej: Awtoritā lokali

Attività tal-awtoritā kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Deskrizzjoni: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Identifikatur tal-proċedura: b377056b-29a6-4dbc-bf3b-f6e4e87be1a1

Identifikatur intern: RVPPAD2026/6

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 73300000 Disinn u eżekuzzjoni tar-riċerka u l-iżvilupp

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 79419000 Servizzi ta' konsulenza ta' evalwazzjoni

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz saistību pilnīgai izpildei, bet ne ilgāk kā līdz 2028. gada 17. decembrim

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Deskrizzjoni: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

5.1.1. **Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 73300000 Disinn u eżekuzzjoni tar-riċerka u l-iżvilupp

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 79419000 Servizzi ta' konsulenza ta' evalwazzjoni

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Līguma projektā paredzēta būtisku grozījumu pieļaujamība, piemēram, līdzēju gribas neatkarīgu apstākļu dēļ neparedzēti darbi, apjoma palielināšana /samazināšana, līgumcenas paaugstināšana, kā arī nepieciešamu darbu gadījumos, kad izpildītāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu u.c. (skat. līguma projektu).

5.1.2. **Post tal-prestazzjoni**

Indirizz postali: Dzirnavu iela 140

Belt: Rīga

Kodiči postali: LV-1050

Sottodivīzjoni tal-pajjiž (NUTS): Rīga (LV006)

Pajjiž: Il-Latvja

5.1.3. **Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 14/04/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 17/12/2028

5.1.4. **Tiġdid**

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. **Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 30 990,00 EUR

5.1.6. **Informazzjoni ġenerali**

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni dwar avviżi preċedenti:

Identifikatur tal-avviż preċedenti: 30934a2a-2639-480f-9f94-c909e1717489-01

5.1.9. **Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. **Kriterji tal-għoti**

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Pakalpojuma cena (A)

Deskrizzjoni: Skatit nolikumā

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 90

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Speciālista – arhitekta pieredze (B)

Deskrizzjoni: Skatit nolikumā

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. **Dokumenti tal-akkwist**

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169314>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Latvjan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 19/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 19/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Elektronisko iepirkumu sistēma

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fatturazzjoni elettronika: Mehtieģa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

Arranġament finanzjarju: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 12/05/2026

Organizzazzjoni li tiprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Numru tar-registrazzjoni: 90011524360

Dipartiment: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Indirizz postali: Dzirnavu iela 140

Belt: Rīga

Kodiċi postali: LV-1050

Sottodivīzjoni tal-pajjiž (NUTS): Rīga (LV006)

Pajjiž: Il-Latvja

Punt ta' kuntatt: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Email: padiepirkumi@riga.lv

Telefown: +37167105769

Indirizz tal-internet: <https://www.rdpad.lv>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numru tar-registrazzjoni: 90001263305

Indirizz postali: Smilšu iela 1

Belt: Rīga

Kodiċi postali: LV-1919

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rīga (LV006)

Pajjiż: Il-Latvja

Punt ta' kuntatt: Juridiskais departaments

Email: pasts@iub.gov.lv

Telefown: +37122416641

Indirizz tal-internet: <https://www.iub.gov.lv>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 74a8c680-5c64-4a44-b9c4-dfde6a91492c - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 14/04/2026 15:37:01 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 14/04/2026 15:37:01 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Latvjan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 255627-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 73/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 15/04/2026