

256998-2026 - Kompetizzjoni

L-Awstrija – Xogħol ta' l-għatta tal-bjut – 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Dachdecker
OJ S 73/2026 15/04/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Email: office.ubsp@big.at
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika
Attività tal-awtorità kontraenti: Affarijiet ekonomiċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Dachdecker
Deskrizzjoni: Dachdeckerarbeiten
Identifikatur tal-proċedura: 86c20788-1330-4cac-b606-52c10760d7b5
Identifikatur intern: AU1322675
Tip ta' proċedura: Miftuħa
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45261210 Xogħol ta' l-għatta tal-bjut

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist, Avviż
Il-korruzzjoni: {0}
Frodi: {0}
Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: {0}
Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: {0}
Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: {0}
Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: {0}
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: {0}
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: {0}
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: {0}
Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: {0}
Imġiba professjonali serjament ħażina: {0}

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: {0}

Reat li jikkonċerna l-kondotta professjonali fid-dominju tal-akkwist pubbliku fil-qasam tad-difiża: {0}

Kunflitt ta' interess minħabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: {0}

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: {0}

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: {0}

Nuqqas ta' affidabbiltà biex jiġu esklużi r-riskji għas-sigurtà tal-pajjiż: {0}

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: {0}

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: {0}

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: {0}

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: {0}

Falliment: {0}

Insolvenza: {0}

Assijiet amministrati minn likwidatur: {0}

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: {0}

5. Lott

5.1. Lott: LOT-5601

Titlu: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Dachdecker

Deskrizzjoni: Dachdeckerarbeiten

Identifikatur intern: 1322675

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45261210 Xogħol ta' l-għatta tal-bjut

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Keplergasse 10

Belt: Wien

Kodiċi postali: 1100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 19/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/08/2027

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Gewährleistungsverlängerung

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Verlängerung Beweislastumkehr

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Gesamtpreis

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 90

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 28/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Inderizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://big.vergabeportal.at/Detail/242339>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Inderizz għas-sottomissjoni: <https://big.vergabeportal.at/Detail/242339>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 5 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 11/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Bundesverwaltungsgericht

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-5571

Isem uffiċjali: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
Numru tar-registrazzjoni: 9110017109007
Indirizz postali: Trabrennstr. 2c
Belt: Wien
Kodiċi postali: 1020
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)
Pajjiż: L-Awstrija
Punt ta' kuntatt: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., Unternehmensbereich Spezialimmobilien
Email: office.ubsp@big.at
Telefown: +43 502440
Indirizz tal-internet: <https://www.big.at>
Profil tax-xerrej: <https://big.vergabeportal.at/List>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-2653

Isem uffiċjali: Bundesverwaltungsgericht
Numru tar-registrazzjoni: 9110008059823
Indirizz postali: Erdbergstraße 192-196
Belt: Wien
Kodiċi postali: 1030
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)
Pajjiż: L-Awstrija
Email: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefown: +43 160149
Indirizz tal-internet: <https://www.bvwg.gv.at/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a721ad97-cfaf-4de4-b2eb-d289275bc9fa - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 14/04/2026 16:34:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 256998-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 73/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 15/04/2026