

258513-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Servizi ta' l-ippjanar tekniku – Planungsleistungen LPH 1-8

Langzeitwärmespeicher

OJ S 74/2026 16/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stadtwerke Rostock AG

Email: andreas.freitag@swrag.de

Attività tal-entità kontraenti: Produzzjoni, trasport jew distribuzzjoni tal-gass jew tat-tiġin

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Planungsleistungen LPH 1-8 Langzeitwärmespeicher

Deskrizzjoni: Die Stadtwerke Rostock AG schreibt die Planung für die Errichtung eines Langzeitwärmespeichers (LZS) als Erdbeckenwärmespeicheranlage (Pit-Thermal-Energy-Storage, PTES) aus. Die Anlage wird durch die Stadtwerke Rostock als Ingenieurbauwerk eingestuft, umfasst den Erdbeckenwärmespeicher samt Abdeckung sowie das Pumpenhaus mit Nachheizung. Die Planungsleistung soll die Leistungsphasen 1 bis 8 umfassen, wobei diese unter dem Vorbehalt der Machbarkeit bzw. wirtschaftlichen Darstellbarkeit ausgelöst werden. Parallel zu den Planungsarbeiten werden derzeit laufende, umfassende Untersuchungen des Baugrundes vollzogen und die Ergebnisse im Quartal 3 2026 erwartet. Auf Grundlage dessen wird geprüft und entschieden, ob das Projekt „Langzeitwärmespeicher“ bzw. auch die Planung weitergeführt wird. Kurzbeschreibung der Anlage: Die Anlage dient dem Verschieben von ungenutzter Wärme bzw. Wärmepotentiale, welche vor allem im Sommer zur Verfügung stehen, in die Heizperiode zur Spitzendeckung des Wärmebedarfs. Der Langzeitwärmespeicher wird mit Wärme durch das Fernwärmenetzes indirekt, getrennt durch Wärmeübertrager, beladen. Dafür soll ein Pumpenhaus mit den entsprechenden Wärmeübertrager er-richtet werden. Da der Wärmespeicher sowohl die Rolle des Großverbrauchers (Beladen) als auch ein Wärmeerzeuger (Entladen) darstellt, müssen Rohrleitungen und Armaturen eine Strömungsumkehr ermöglichen. Auch ist die Einbindung eines Nachheizers erforderlich, um das ausgespeicherte Wasser auf die Fernwärmeverlauftemperatur anzuheben. Weitere Anwendungsfälle für den Nachheizer sind das direkte Beladen des Speichers oder die direkte Einspeisung in das Fernwärmenetz. Um die notwendige Wärmeschichtung im Speicher zu erzielen und diese sowohl beim Beladen als auch beim Entladen zu erhalten, bedarf es im Speicher installierte Düsen, die diese Anforderung durch Ihre spezielle Geometrie erfüllen.

Identifikatur tal-proċedura: 547e8202-261f-4e37-8e57-636e836c214c

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71356400 Servizi ta' l-ippjanar tekniku

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Informazzjoni addizzjonali: Rostock-Toitenwinkel Hafenbahnweg

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Il-korruzzjoni:

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Planung für einen Langzeitwärmespeicher als Erbeckenwärmespeicheranlage

Deskrizzjoni: Die Stadtwerke Rostock AG schreibt die Planung für die Errichtung eines Langzeitwärmespeichers (LZS) als Erdbeckenwärmespeicheranlage (Pit-Thermal-Energy-Storage, PTES) aus. Die Anlage wird durch die Stadtwerke Rostock als Ingenieurbauwerk eingestuft, umfasst den Erdbeckenwärmespeicher samt Abdeckung sowie das Pumpenhaus mit Nachheizung. Die Planungsleistung soll die Leistungsphasen 1 bis 8 umfassen, wobei diese unter dem Vorbehalt der Machbarkeit bzw. wirtschaftlichen Darstellbarkeit ausgelöst werden. Parallel zu den Planungsarbeiten werden derzeit laufende, umfassende Untersuchungen des Baugrundes vollzogen und die Ergebnisse im Quartal 3 2026 erwartet. Auf Grundlage dessen wird geprüft und entschieden, ob das Projekt „Langzeitwärmespeicher“ bzw. auch die Planung weitergeführt wird. Kurzbeschreibung der Anlage: Die Anlage dient dem Verschieben von ungenutzter Wärme bzw. Wärmepotentiale, welche vor allem im Sommer zur Verfügung stehen, in die Heizperiode zur Spitzendeckung des Wärmebedarfs. Der Langzeitwärmespeicher wird mit Wärme durch das Fernwärmenetzes indirekt, getrennt durch Wärmeübertrager, beladen. Dafür soll ein Pumpenhaus mit den entsprechenden Wärmeübertrager errichtet werden. Da der Wärmespeicher sowohl die Rolle des Großverbrauchers (Beladen) als auch ein Wärmeerzeuger (Entladen) darstellt, müssen Rohrleitungen und Armaturen eine Strömungsumkehr ermöglichen. Auch ist die Einbindung eines Nachheizers erforderlich, um das ausgespeicherte Wasser auf die Fernwärmeverlauftemperatur anzuheben. Weitere Anwendungsfälle für den Nachheizer sind das direkte Beladen des Speichers oder die direkte Einspeisung in das Fernwärmenetz. Um die notwendige Wärmeschichtung im Speicher zu erzielen und diese sowohl beim Beladen als auch beim Entladen zu erhalten, bedarf es im Speicher installierte Düsen, die diese Anforderung durch ihre spezielle Geometrie erfüllen.

Identifikatur intern: LOT-0001 BE 260495

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 71356400 Servizi ta' l-ippjanar tekniku

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Nachweis einer Bauvorlageberechtigung in Mecklenburg-Vorpommern durch den Bieter

Kriterju: Tekniċi jew entitajiet tekniċi biex iwettqu l-ħidma

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Nachweis der für das Vorhaben verfügbaren Kapazität von mindestens 3 Planern (einschließlich Fachplaner) für den zu erbringenden Leistungsumfang

Kriterju: Miżuri biex jiżguraw il-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Zusage zur Durchführung von Besprechungen (persönlich oder virtuell) 1-mal pro Woche während der Planungsphase; Zusage zur Durchführung persönlicher Besprechungen mindestens 2-mal pro Woche bei den Stadtwerken Rostock, bzw. auf dem geplanten Baugelände während der Phase der Bauüberwachung und -koordination

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Mindestens ein Referenzobjekt mit mindestens einem Punkt bewertet

Kriterju: Rapport finanzjarju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung zum Bonitätsindex

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Bestätigung Eintragung Berufs- oder Handelsregister

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Bescheinigung in Steuersachen

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Eigenerklärung Insolvenz, Liquidität, schwere Verfehlungen

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Nachweis Haftpflichtversicherung

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Angebotspreis 1a - Wichtung 8 %

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Angebotspreis 1b - Wichtung 8 %

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Angebotspreis 2a - Wichtung 10 %

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Angebotspreis 2b - Wichtung 10 %

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Angebotspreis 3a - Wichtung 12 %

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Angebotspreis 3b - Wichtung 12 %

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Stundensatz - 10%

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Reaktionszeit - Wichtung 5 %

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Referenzobjekt 1 - Wichtung 5 %

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Referenzobjekt 2 - Wichtung 5 %

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Vorstellung & Präsentation - Wichtung 15 %

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli ufficjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.subreport.de/E31314132>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.subreport.de/E31314132>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Meħtieġa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 16/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 74 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Die Nachforderung der Unterlagen erfolgt über die Bieterkommunikation.

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: - Nichtvorliegen von Ausschlussgründen - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Arranġament finanzjarju: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Stadtwerke Rostock AG

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Stadtwerke Rostock AG

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Stadtwerke Rostock AG

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Stadtwerke Rostock AG

Numru tar-reġistrazzjoni: Berichtseinheit-ID 00005686

Indirizz postali: Schmarler Damm 5

Belt: Rostock

Kodiċi postali: 18069

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: andreas.freitag@swrag.de

Telefown: 03818051820

Indirizz tal-internet: <https://www.swrag.de>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83

Belt: Bonn

Kodiċi postali: 53119

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 5c637fd2-9b8e-48c3-acc3-88231f0945a8 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 17

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 14/04/2026 15:29:58 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 258513-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 74/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 16/04/2026