

261703-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati – Marché de maitrise d'œuvre pour l'opération de rénovation énergétique, aménagement d'un pôle d'inclusion et restructuration partielle du collège La Hourquie à MORLAAS

OJ S 74/2026 16/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Département des Pyrénées-Atlantiques

Email: bal-speco@le64.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Marché de maitrise d'œuvre pour l'opération de rénovation énergétique, aménagement d'un pôle d'inclusion et restructuration partielle du collège La Hourquie à MORLAAS

Deskrizzjoni: Marché de maitrise d'œuvre pour l'opération de rénovation énergétique, aménagement d'un pôle d'inclusion et restructuration partielle du collège La Hourquie à MORLAAS

Identifikatur tal-proċedura: 1db34ca8-37f9-4083-ab82-ea911135b867

Identifikatur intern: MOE_MORLAAS

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Morlaas

Kodiċi postali: 64160

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: La consultation est passée en application de l'article R 2172-2 1° du code de la commande publique et suivant la procédure avec négociation prévue aux articles R 2161-12 à R 2161-23 du code de la commande publique. Il s'agit de la phase d'appel à candidatures. Le programme de l'opération consiste d'une part, à la rénovation énergétique du bâtiment : réfection des toitures, étanchéité toitures terrasses, isolation de l'enveloppe des bâtiments dont le remplacement des menuiseries extérieures, réfection du système de chauffage ; d'autre part, à la restructuration partielle des locaux : reconfiguration de certains espaces pour l'aménagement d'un pôle d'inclusion et recloisonnement de salles d'enseignement. Missions de base confiées : DIAG, APS, APD, PRO, AMT, EXE partiel (synthèse + mission "quantitatif" pour l'ensemble des lots), VISA, DET, AOR. Missions

complémentaires : SSI et OPC. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 6 000 000 Euros HT. Opération s'inscrivant dans une démarche de développement durable en termes de spécifications techniques et environnementales incluses au programme et au Référentiel Développement Durable de la collectivité, clause d'insertion sociale imposée (taux d'insertion de 7%) et critère de jugement des offres relatif à la performance environnementale (30%).

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Raġunijiet purament nazzjonali għall-esklużjoni: Ne pas entrer dans un des cas d'interdiction de soumissionner mentionnés aux articles L2141-1 à L 2141-6-1 du code de la commande publique.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Marché de maitrise d'œuvre pour l'opération de rénovation énergétique, aménagement d'un pôle d'inclusion et restructuration partielle du collège La Hourquie à MORLAAS

Deskrizzjoni: Marché de maitrise d'œuvre pour l'opération de rénovation énergétique, aménagement d'un pôle d'inclusion et restructuration partielle du collège La Hourquie à MORLAAS

Identifikatur intern: MOE_MORLAAS

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Morlaas

Kodiċi postali: 64160

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 52 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Les candidatures doivent faire l'objet d'une transmission électronique. La signature électronique est facultative. Les modalités de téléchargement des documents de consultation et de transmission des réponses électroniques sont celles offertes par la plateforme de dématérialisation des marchés publics du Département des Pyrénées-Atlantiques : <https://eadministration.lafibre64.fr> (Référence de la consultation :

MOE_MORLAAS). L'accès à cette plate-forme est gratuit. Pour accéder aux documents du DCE, les soumissionnaires doivent disposer d'un utilitaire permettant de lire les formats compressés ".zip ". Cet outil est accessible en téléchargement gratuit sur la plateforme. Avant

la date limite de remise des candidatures, les candidats peuvent adresser au pouvoir adjudicateur, sur support papier ou support électronique, une copie de sauvegarde à l'adresse suivante : Département des Pyrénées-Atlantiques - Hôtel du Département - DGADGS - Mission marchés - 64 avenue Jean Biray - 64058 Pau Cedex 9. Chaque candidat admis à la phase offres de la procédure et ayant remis une proposition conforme au dossier de consultation recevra une prime d'un montant de 4 000 euros HT.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: 1-Uniquement pour l'architecte ou les architectes de l'équipe candidate : l'architecte mandataire et les éventuels architectes cotraitants devront présenter 4 références illustrées (3 de l'architecte mandataire et 1 de l'architecte cotraitant le cas échéant) d'opérations livrées au cours des trois dernières années ou en cours de chantier à compléter sur la fiche de présentation type mise à disposition par le maître d'ouvrage et intitulée Fiche type références CD64. Les références présentées seront en adéquation avec l'objet du marché, en particulier sont attendues des références significatives et pertinentes en réhabilitation de bâtiments d'enseignement secondaires voire supérieurs et d'activités tertiaires d'importance et de complexité similaires en site occupé, des références de bâtiments performants d'un point de vue énergétique intégrant notamment le recours à des matériaux bio /géosourcés, bas carbone, et des solutions techniques simples et sobres visant à réduire les consommations énergétiques et s'inscrivant dans une démarche environnementale (HQE, démarche Bâtiments Durables "BDNA, BDO...", label BBC Effinergie rénovation, etc.). Afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, les éléments de preuve relatifs à des services pertinents fournis il y a plus de trois ans seront pris en compte. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. 2-Pour les autres membres du groupement ayant les compétences en Thermique, Fluides, Développement Durable, Qualité Environnementale des Bâtiments : les candidats devront présenter 3 références d'opérations livrées au cours des trois dernières années ou en cours de chantier à compléter sur le cadre de réponse mis à disposition par le maître d'ouvrage et intitulé Cadre de réponse candidature BET. Les références présentées seront en adéquation avec l'objet du marché, en particulier sont attendues des références significatives et pertinentes en réhabilitation de bâtiments d'enseignement secondaires voire supérieurs et d'activités tertiaires d'importance et de complexité similaires en site occupé, des références de bâtiments performants d'un point de vue énergétique intégrant notamment le recours à des matériaux bio/géosourcés, bas carbone, et des solutions techniques simples et sobres visant à réduire les consommations énergétiques et s'inscrivant dans une démarche environnementale (HQE, démarche Bâtiments Durables "BDNA, BDO...", label BBC Effinergie rénovation, etc.). Afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, les éléments de preuve relatifs à des services pertinents fournis il y a plus de trois ans seront pris en compte. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Le critère Pertinence des références présentées sera noté sur 50 points dont - Pour les architectes : sur la base de la fiche type références CD64 contenant les 4 références, note sur 30 points, - Pour les candidats ayant les compétences en Thermique, Fluides, Développement Durable, Qualité Environnementale des Bâtiments : sur la base du cadre de réponse candidature BET contenant les 3 références, note sur 20 points.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Le candidat unique, ou le groupement, justifiera de compétences dans les domaines suivants : Architecture, Structures, Thermique, Fluides CVC, Electricité courants forts et faibles, Développement Durable - Qualité Environnementale des Bâtiments, Economie de la construction, Désamiantage et Ordonnancement Pilotage et Coordination de chantier. Chaque architecte ne pourra faire partie que d'une seule équipe. Dans le cas d'un groupement, le mandataire sera obligatoirement un des architectes du groupement. En cas de groupement conjoint, le mandataire sera solidaire de chacun des membres du groupement. Les bureaux d'études peuvent être candidats dans plusieurs équipes différentes. Le candidat unique ou le groupement devra remettre une lettre de candidature (ou DC1) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou chacun des membres du groupement ainsi que le mandataire (en cas de groupement) et l'engagement du candidat individuel ou de chaque membre du groupement quant aux interdictions de soumissionner prévues au 1° de l'article R.2143-3 du code de la commande publique. Le ou les architectes devront fournir une attestation d'inscription à l'ordre des architectes, au sens de la loi 77-2 du 3 juillet 1977 modifiée ou pour les architectes établis dans un Etat membre de l'UE autre que la France, la justification d'un diplôme reconnu équivalent au titre de la directive 85/384/CEE. Si les documents remis ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté. Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces correspondantes et également justifier qu'il disposera de ces capacités pour l'exécution du marché par un engagement écrit de l'intervenant. Le candidat peut présenter sa candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME), rédigé obligatoirement en français, en lieu et place des documents mentionnés à l'article R.2143-3 du code de la commande publique, téléchargeable à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/commande-publique>. Justificatifs à présenter par le candidat unique ou par chacun des membres du groupement : - une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement pour les trois dernières années ; - l'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public. Le critère Adéquation des moyens humains présentés sera noté sur 40 points et sera jugé sur la base de l'expertise du candidat au regard des compétences demandées, des moyens humains et d'encadrement présentés, de la cohérence de l'équipe (dimensionnement, compétences, complémentarité des membres du groupement).

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Le candidat unique ou chacun des membres du groupement devra remettre une déclaration concernant le chiffre d'affaires global des trois derniers exercices disponibles. Le critère Adéquation des capacités économiques et financières présentées sera noté sur 10 points.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Le calcul de la note à attribuer au critère prix s'effectue par application de la formule suivante : (Note Maximale) x Montant de l'offre la moins chère / Montant de l'offre à noter Le montant de l'offre tiendra compte du montant forfaitaire total (Missions de base + Missions complémentaires).

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique de la proposition

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Performance environnementale de la proposition

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://eadministration.lafibre64.fr>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://eadministration.lafibre64.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 18/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Tribunal administratif

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Département des Pyrénées-Atlantiques

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal administratif
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Département des Pyrénées-Atlantiques
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Département des Pyrénées-Atlantiques

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Département des Pyrénées-Atlantiques
Numru tar-reġistrazzjoni: 22640001800876
Indirizz postali: 64 avenue Jean Biray
Belt: Pau cedex 9
Kodiċi postali: 64058
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Pajjiż: Franza
Punt ta' kuntatt: Service Programmation, Etudes et Conduite d'Opération
Email: bal-speco@le64.fr
Telefown: 0559114212
Profil tax-xerrej: <https://eadministration.lafibre64.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal administratif
Numru tar-reġistrazzjoni: 17640002600017
Indirizz postali: 50 Cours Lyautey
Belt: Pau
Kodiċi postali: 64000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Pajjiż: Franza
Email: greffe.ta-pau@juradm.fr
Telefown: 0559849440

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f8ee6b3b-bb4a-4591-8aeb-3e9bfa7dca36 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 15/04/2026 11:46:16 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 261703-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 74/2026

