

265650-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Xogħol ta' l-insulazzjoni termali – ZV - Litzendorf - Revitalisierung des Areals ehem. Brauerei und Gaststätte Winkler in Melkendorf - WDVS

OJ S 75/2026 17/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stadt Coburg - Beschaffungsamt

Email: beschaffungsamt@coburg.de

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: ZV - Litzendorf - Revitalisierung des Areals ehem. Brauerei und Gaststätte Winkler in Melkendorf - WDVS

Deskrizzjoni: WDVS

Identifikatur tal-proċedura: c481edf1-fadd-4727-b3d5-fc87e91d4283

Identifikatur intern: 1200-0452-2026/000362

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45321000 Xogħol ta' l-insulazzjoni termali

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Litzendorf

Kodiċi postali: 96123

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Das Beschaffungsamt Coburg führt das Vergabeverfahren im Auftrag des folgenden Auftraggebers durch: Gemeinde Litzendorf Am Knock 6 96123 Litzendorf

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB

Il-korruzzjoni: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi ambjentali: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Frodi: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Insolvenza: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi tax-xogħol: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Assijiet amministrati minn likwidatur: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Involvement dirett jew indirett fit-tnejj ta' din il-proċedura ta' akkwist: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Imġiba professjonali serjament ħażina: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi soċjali: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB
 Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: ZV - Litzendorf - Revitalisierung des Areals ehem. Brauerei und Gaststätte Winkler in Melkendorf - WDVS

Deskrizzjoni: Sowohl die Brauerei / Scheune als auch das Gästehaus erhält in Teilbereichen eine verputzte WDVS Fassade. Es handelt sich hierbei um einen Edelkratzputz. Die Leistung hat in 2 Zeitblöcken zu erfolgen. Zuerst werden die Arbeiten am Gästehaus erfolgen, später an der Brauerei. Alle Termine sind dem entsprechenden Terminplan zu entnehmen. -

Schutzabdeckungen sensibler Bauteile: 175 m² - Untergrundvorbehandlung beider Baukörper: 650 m² - WDVS Fläche Gästehaus (Dämmschicht, Armierungsputz, Oberputz): 556,50 m² - WDVS Fläche Brauerei (Dämmschicht, Armierungsputz, Oberputz): 370 m² - Profile & Leisten
 Identifikatur intern: LOT-0000

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45321000 Xogħol ta' l-insulazzjoni termali

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 06/07/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 21/08/2026

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Għadha mhijiex magħrufa

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:selbst#, Frist bis zu dem

Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 11.04.2026

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: <https://www.tender24.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19ce709c157-2448aca99d491908>

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: <https://www.tender24.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19ce709c157-2448aca99d491908>

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: <https://www.tender24.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19ce709c157-2448aca99d491908>

Kriterju: Volum ta' negozju annwali medju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: <https://www.tender24.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19ce709c157-2448aca99d491908>

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Preis

Deskrizzjoni: Preis

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ce709c157-2448aca99d491908

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permess

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tender24.de>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 23/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Unterlagen werden nachgefordert

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 23/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Stadt Coburg - Beschaffungsamt Steingasse 18 96450 Coburg Deutschland

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB) ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit -der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftrag eben nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, -mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 134 Abs. 1 GWB haben öffentliche Auftraggeber die Bieter/Bewerber, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die Betroffenen Bieter ergangen ist.

Gemäß § 134 Abs. 2 GWB darf ein Vertrag erst 10 Kalendertagen nach Absendung (per Telefax, E-Mail oder elektronisch über das E-Vergabe-Portal) der Information nach § 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter/Bewerber kommt es nicht an. Gemäß § 135 Abs. 2 Satz 1 GWB kann die Unwirksamkeit nach § 135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der Betroffenen Bieter/Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Stadt Coburg - Beschaffungsamt

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Stadt Coburg - Beschaffungsamt

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-7001

Isem uffiċjali: Stadt Coburg - Beschaffungsamt

Numru tar-registrazzjoni: 09471155-LITZENDORF96123-66

Indirizz postali: Steingasse 18

Belt: Coburg

Kodiċi postali: 96450

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: beschaffungsamt@coburg.de

Telefown: +49 9561893155

Fax: +49 95618963155

Indirizz tal-internet: <https://www.coburg.de/Vergabeseite>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-7002

Isem uffiċjali: Stadt Coburg - Beschaffungsamt

Numru tar-registrazzjoni: 09463000-0001SC1200-50

Indirizz postali: Steingasse 18

Belt: Coburg

Kodiċi postali: 96450

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Coburg, Kreisfreie Stadt (DE243)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: beschaffungsamt@coburg.de

Telefown: +49 9561893155

Fax: +49 95618963155

Indirizz tal-internet: <https://www.coburg.de/Vergabeseite>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-7003

Isem uffiċjali: Stadt Coburg - Beschaffungsamt

Numru tar-reġistrazzjoni: 09463000-0001SC1200- 50

Indirizz postali: Steingasse 18

Belt: Coburg

Kodiċi postali: 96450

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Coburg, Kreisfreie Stadt (DE243)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: beschaffungsamt@coburg.de

Telefown: +49 9561893155

Fax: +49 95618963155

Indirizz tal-internet: <https://www.coburg.de/Vergabeseite>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-7004

Isem uffiċjali: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Numru tar-reġistrazzjoni: 09-0358002-61

Indirizz postali: Promenade 27

Belt: Ansbach

Kodiċi postali: 91522

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-7005

Isem uffiċjali: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Numru tar-reġistrazzjoni: 09-0358002- 61

Indirizz postali: Promenade 27

Belt: Ansbach

Kodiċi postali: 91522

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-7006

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83

Belt: Bonn

Kodiċi postali: 53119

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

493d303c-d691-44df-8550-9ecfbd56060a-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Korrezzjoni tax-xerrej

Deskrizzjoni

:

Änderung Eröffnungstermin und Ende der Angebotsfrist aufgrund Änderung
Leistungsverzeichnis (2 Positionen)

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: ORG-7001

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 229cdf90-f3c6-469d-b48d-efd0ae055dae - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 16/04/2026 14:27:35 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 265650-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 75/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 17/04/2026