273698-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Xogħol ta’ ristrutturar – Appalto 2008 Lotto 7 - Procedura aperta per affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 193 e s.s. del D.lgs. 36/2023, interventi efficientamento energetico edifici di proprietà di ATC, comprensivi di progettazione, realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica ed edilizia nonché conduzione, gestione e manutenzione degli impianti
OJ S 78/2026 22/04/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE
Email: atc@pec.atc.torino.it
Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali
Ix-xerrej huwa entità kontraenti
Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta’ akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Appalto 2008 Lotto 7 - Procedura aperta per affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 193 e s.s. del D.lgs. 36/2023, interventi efficientamento energetico edifici di proprietà di ATC, comprensivi di progettazione, realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica ed edilizia nonché conduzione, gestione e manutenzione degli impianti
Deskrizzjoni: Appalto 2008 Lotto 7 - Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 193 e s.s. del D.lgs. 36/2023, degli interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà di ATC del Piemonte centrale, comprensivi di progettazione, realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica ed edilizia nonché conduzione, gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti
Identifikatur tal-proċedura: 2ea54a3c-b841-4edf-987b-fa50326412eb

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45454000 Xogħol ta’ ristrutturar

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: TORINO (TO)
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Torino (ITC11)
Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 12 240 016,09 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:
Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Appalto 2008 Lotto 7 - Procedura aperta per affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 193 e s.s. del D.lgs. 36/2023, interventi efficientamento energetico edifici di proprietà di ATC, comprensivi di progettazione, realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica ed edilizia nonché conduzione, gestione e manutenzione degli impianti

Deskrizzjoni: Appalto 2008 Lotto 7 - Procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 193 e s.s. del D.lgs. 36/2023, degli interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà di ATC del Piemonte centrale, comprensivi di progettazione, realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica ed edilizia nonché conduzione, gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45454000 Xogħol ta’ ristrutturar

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: TORINO (TO)

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Torino (ITC11)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 6 118 Jiem

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 12 240 016,09 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta’ akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: Applicazione CAM EPC e CAM EDILIZIA

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: A. Organizzazione e gestione contratto

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 55

Kriterju:

Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: B. Azioni di verifica e controllo
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10
Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: C. Criteri premiali ex art. 108, comma 7, quarto periodo D.lgs. 36/2023 - Possesso certificazione della parità di genere (art. 46-bis, D.lgs. 198/2006) UNI/PdR 125
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 5
Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: D. Migliorie tecniche
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10
Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: Offerta economica
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://appalti.atc.torino.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2008

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://appalti.atc.torino.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2008
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva
Arranġament finanzjarju: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR PIEMONTE
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE CENTRALE
Numru tar-reġistrazzjoni: 00499000016
Indirizz postali: CORSO DANTE n. 14
Belt: TORINO (TO)
Kodiċi postali: 10100
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Torino (ITC11)
Pajjiż: L-Italja
Email: atc@pec.atc.torino.it
Telefown: 01131301
Fax: 0113130425
Indirizz tal-internet: https://www.atc.torino.it/Home
Profil tax-xerrej: https://appalti.atc.torino.it/PortaleAppalti/it/ppgare_auth.
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: TAR PIEMONTE
Numru tar-reġistrazzjoni: 00000000000
Indirizz postali: via Confienza n. 10
Belt: TORINO (TO)
Kodiċi postali: 10100
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Torino (ITC11)
Pajjiż: L-Italja
Email: URP.TO@GIUSTIZIA-AMMINISTRATIVA.IT
Telefown: +39 011 5576411
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 6ad4a243-2228-4f9b-b9a6-bd182c0d6890 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 19
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 21/04/2026 14:19:57 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 273698-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 78/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 22/04/2026