

276868-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi dwar l-enerġija u dawk relatati – Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

OJ S 79/2026 23/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: ALER Milano

Email: protogen@pec.aler.mi.it

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: PUBLICASA S.p.A.

Email: publicasaspa@pecsicura.it

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Deskrizzjoni: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Identifikatur tal-proċedura: 5f0d91f4-e15b-4272-9a9d-d234e2343bfb

Identifikatur intern: Rep. n. ES1/2026

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71314000 Servizi dwar l-enerġija u dawk relatati

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71314000 Servizi dwar l-enerġija u dawk relatati

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 19 633 211,73 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Deskrizzjoni: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Identifikatur intern: LOT-0001

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 71314000 Servizi dwar l-enerġija u dawk relatati

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 19 633 211,73 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

Informazzjoni addizzjonali: Aler Milano in qualità di "stazione appaltante AUSILIARIA" è stata incaricata da PUBLICASA Spa, "stazione appaltante AUSILIATA", in forza dell'accordo all'uopo stipulato, a svolgere le attività di committenza ausiliaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera z), punti nn. 3) e 4), dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ai fini dell'acquisizione del contratto di EPC di cui alla presente procedura.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://aler.mi.it/gara/rep-n-es1-2026/>

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tar Lombardia - Milano

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30
giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A.
N.AC.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: ALER
Milano

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: ALER Milano

Numru tar-registrazzjoni: 01349670156

Indirizz postali: Italia Viale Romagna 26 Italia

Belt: MILANO

Kodiċi postali: 20133

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)

Pajjiż: L-Italja

Punt ta' kuntatt: Maria Cristina Cocciolo

Email: protogen@pec.aler.mi.it

Telefown: 0273921

Indirizz tal-internet: www.aler.mi.it

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: PUBLICASA S.p.A.

Numru tar-registrazzjoni: 05344250484

Indirizz postali: Italia Via Donatello, n. 2 Italia

Belt: Empoli

Kodiċi postali: 50053

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (IT114)

Pajjiż: L-Italja

Punt ta' kuntatt: Cosimo Gambuti

Email: publicasaspa@pecsicura.it

Telefown: 057179911

Indirizz tal-internet: www.publicasaspa.it

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Tar Lombardia - Milano

Numru tar-registrazzjoni: 97024970150

Indirizz postali: Italia Via Filippo Corridoni, n. 39 Italia

Belt: Milano

Kodiċi postali: 20122
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)
Pajjiż: L-Italja
Email: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefown: 02760531
Indirizz tal-internet: www.giustizia-amministrativa.it
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 92226526-1cc2-4417-98fc-92ce805ede61 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 19
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 22/04/2026 11:27:14 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Taljan
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 276868-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 79/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 23/04/2026