

277984-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Servizi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi – Reinigung

OJ S 79/2026 23/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Max-Planck-Institut für Plasmaphysik TI Greifswald

Email: einkauf330@ipp.mpg.de

Tip legali tax-xerrej: Grupp ta' awtoritajiet pubbliċi

Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Reinigung

Deskrizzjoni: Ausgeschrieben wird die Unterhaltsreinigung des Instituts, Glasreinigung des Instituts sowie die Unterhaltsreinigung der Gästewohnungen.

Identifikatur tal-proċedura: 31279e78-f462-4347-a23d-968d0047c6c3

Identifikatur intern: 330-26-05

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911000 Servizi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90911100 Servizi tat-tindif ta' l-akkomodazzjoni, 90911200

Servizi tat-tindif ta' bini, 90911300 Servizi tat-tindif tat-twieqi, 90919200 Servizi tat-tindif ta' l-uffiċini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Wendelsteinstr. 1

Belt: Greifswald

Kodiċi postali: 17491

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Gutsweg 8

Belt: Greifswald

Kodiċi postali: 17491

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYH6YT7SF15HH# Es ist eine Vor-Ort-Besichtigung gefordert. Für eine Terminvereinbarung für Los 1 und Los 2 wenden Sie sich

bitte an: Herr Kirsch Tel. 03834 88-1237 Mail: thomas.kirsch@ipp.mpg.de Oder Frau Eggert Tel. 03834 88-1969 Mail: cathrin.eggert@ipp.mpg.de Für eine Terminvereinbarung für Los 3 wenden Sie sich bitte an : Frau Müller Tel. 03834 88-2348 Mail ute.mueller@ipp.mpg.de Oder Teamassitenz Tel. 03834 88-2317 Mail fm-hgw@ipp.mpg.de

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offeriti: 3

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 3

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali:

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali:

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi:

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu:

Frodi:

Il-korruzzjoni:

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol:

Insolvenza:

Assijiet amministrati minn likwidatur:

L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi:

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali:

Imġiba professjonali serjament ħażina:

Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni:

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist:

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist:

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra:

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura:

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Unterhaltsreinigung Institut

Deskrizzjoni: Leistungen der Unterhaltsreinigung beinhalten die staubfreie, schlierenfreie, wasserfleckenfreie Gebäudeinnenreinigung und Beseitigung von Flecken, soweit dies nach dem Stand der Technik durchführbar ist, sowie das Pflegen, Behandeln und Schützen der Flächen. Das nähere bestimmen die Leistungsbeschreibung zu LOS 1 und die dazugehörigen Anlagen.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911000 Servizzi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90911100 Servizzi tat-tindif ta' l-akkomodazzjoni, 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini, 90911300 Servizzi tat-tindif tat-twieqi, 90919200 Servizzi tat-tindif ta' l-uffiċini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Wendelsteinstr. 1

Belt: Greifswald

Kodiċi postali: 17491

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/07/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2029

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: - Einsatz umweltfreundlicher Reinigungsmittel (z.B. EU Ecolabel, Blauer Engel) -

Ressourcenschonung (Wasser, Energie, Chemikalien) - Abfallvermeidung -

Umweltmanagementsysteme (z. B. ISO 14001)

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis, L-użu sostenibbli u l-protezzjoni tar-riżorsi tal-ilma u tal-baħar

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Formular zur Eignung Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Versicherungsbestätigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 13/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ħin tal-

Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH6YT7SF15HH/documents>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH6YT7SF15HH>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH6YT7SF15HH>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 25 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, xi dokumenti neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Fehlende Antragsunterlagen werden nicht nachgefordert. Fehlende Angebotsunterlagen können nachgefordert werden, solange es sich nicht um Preisangaben handelt. Missing application documents will not be requested. Missing tender documents may be requested, provided they do not contain price information.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-tweġiq tal-kuntratt: Einzureichende Unterlagen: - Angaben über Teilleistungen anderer Unternehmen: Erklärung zur Angabe von Teilleistungen anderer Unternehmen. Eigenerklärung wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. - Bewerber und Bietergemeinschaft: Erklärung zum Vorliegen einer Bewerber- oder Bietergemeinschaft. Eigenerklärung wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. - Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit nach VgV -inkl. LKSG: Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen. Eigenerklärung wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. - Verpflichtungserklärung v Fähigkeiten anderer Unternehmen - Vor-Ort Besichtigung: Eine Besichtigung der Gegebenheiten vor Ort ist zwangsläufig notwendig. Bitte wenden Sie sich zur Terminabsprache an: -Anlage Unternehmensdaten- wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. - Für Los 3 "Unterhaltsreinigung Gästewohnungen": a) Flexibilitäts- und Reaktionskonzept b) Hygienekonzept --> siehe "Eignungskriterien und Vergabestruktur"

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arranġament finanzjarju: siehe Leistungsbeschreibungen und AGB

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Regierung v. Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organizzazzjoni tar-rieżami: Regierung v. Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizzazzjoni li tipprovi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Max-Planck-Institut für Plasmaphysik TI Greifswald

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Max-Planck-Institut für Plasmaphysik TI Greifswald

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Glasreinigung Institut

Deskrizzjoni: Durchführung der Glasreinigung auf dem Betriebsgelände des Max-Planck-Instituts für Plasmaphysik. Die Reinigung der Glasflächen erfolgt witterungs- und raumseitig inklusive Rahmen, Falze, Fensterbänke und Anschlussleisten.

Identifikatur intern: 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911300 Servizi tat-tindif tat-twieqi

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Wendelsteinstr. 1

Belt: Greifswald

Kodiċi postali: 17491

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/07/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2029

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Partecipazzjoni riżervata:

Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: - Einsatz umweltfreundlicher Reinigungsmittel (z.B. EU Ecolabel, Blauer Engel) - Ressourcenschonung (Wasser, Energie, Chemikalien) - Abfallvermeidung - Umweltmanagementsysteme (z. B. ISO 14001)
Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis, L-użu sostenibbli u l-protezzjoni tar-riżorsi tal-ilma u tal-baħar

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Formular zur Eignung Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Versicherungsbestätigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Preis

Deskrizzjoni: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 13/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH6YT7SF15HH/documents>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH6YT7SF15HH>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH6YT7SF15HH>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 25 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, xi dokumenti neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Fehlende Antragsunterlagen werden nicht nachgefordert. Fehlende Angebotsunterlagen können nachgefordert werden, solange es sich nicht um Preisangaben handelt. Missing application documents will not be requested. Missing tender documents may be requested, provided they do not contain price information.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Einzureichende Unterlagen: - Angaben über Teilleistungen anderer Unternehmen: Erklärung zur Angabe von Teilleistungen anderer Unternehmen. Eigenerklärung wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. - Bewerber und Bietergemeinschaft: Erklärung zum Vorliegen einer Bewerber- oder Bietergemeinschaft. Eigenerklärung wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. - Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit nach VgV -inkl. LKSG: Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen. Eigenerklärung wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. - Verpflichtungserklärung v Fähigkeiten anderer Unternehmen - Vor-Ort Besichtigung: Eine Besichtigung der Gegebenheiten vor Ort ist zwangsläufig notwendig. Bitte wenden Sie sich zur Terminabsprache an: -Anlage Unternehmensdaten- wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. - Für Los 3 "Unterhaltsreinigung Gästewohnungen": a) Flexibilitäts- und Reaktionskonzept b) Hygienekonzept --> siehe "Eignungskriterien und Vergabestruktur"

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva
Arrangament finanzjarju: siehe Leistungsbeschreibungen und AGB

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Regierung v. Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organizzazzjoni tar-rieżami: Regierung v. Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Max-Planck-Institut für Plasmaphysik TI Greifswald

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni: Max-Planck-Institut für Plasmaphysik TI Greifswald

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: Unterhaltsreinigung Gästewohnungen

Deskrizzjoni: Gegenstand der Beschaffung ist die Unterhaltsreinigung von 39

Gästewohnungen am Standort Greifswald des Max-Planck-Instituts für Plasmaphysik. Die Leistungen umfassen insbesondere die anlassbezogene Reinigung bei Mieterwechsel sowie

bedarfsweise zusätzliche Reinigungen. Hierzu zählen die vollständige Reinigung aller Wohn-, Schlaf-, Küchen- und Sanitärbereiche einschließlich Möbel, Oberflächen, Geräte und Textilien sowie die Entsorgung von Abfällen. Ergänzend können zusätzliche Reinigungsleistungen (z. B. Intensiv- und Sonderreinigungen) auf Abruf erbracht werden. Die Leistung ist flexibel und kurzfristig (regelmäßig innerhalb von zwei Werktagen nach Anforderung) durch qualifiziertes Personal auszuführen und hat den geltenden fachlichen, hygienischen sowie umwelt- und arbeitsschutzrechtlichen Anforderungen zu entsprechen. Ziel ist die Sicherstellung eines hygienisch einwandfreien und nutzungsbereiten Zustands der Gästewohnungen.

Identifikatur intern: 3

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911000 Servizi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90911100 Servizi tat-tindif ta' l-akkomodazzjoni, 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini, 90911300 Servizi tat-tindif tat-twieqi, 90919200 Servizi tat-tindif ta' l-uffiċini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Wendelsteinstr. 1

Belt: Greifswald

Kodiċi postali: 17491

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Gutsweg 8

Belt: Greifswald

Kodiċi postali: 17491

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/07/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2029

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: - Einsatz umweltfreundlicher Reinigungsmittel (z.B. EU Ecolabel, Blauer Engel) -

Ressourcenschonung (Wasser, Energie, Chemikalien) - Abfallvermeidung -

Umweltmanagementsysteme (z. B. ISO 14001)

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis, L-użu

sostenibbli u l-protezzjoni tar-riżorsi tal-ilma u tal-baħar

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Formular zur Eignung Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Versicherungsbestätigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Preis

Deskrizzjoni: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 13/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH6YT7SF15HH/documents>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH6YT7SF15HH>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH6YT7SF15HH>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 25 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, xi dokumenti neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Fehlende Antragsunterlagen werden nicht nachgefordert. Fehlende Angebotsunterlagen können nachgefordert werden, solange es sich nicht um Preisangaben handelt. Missing application documents will not be requested. Missing tender documents may be requested, provided they do not contain price information.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjieg protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Einzureichende Unterlagen: - Angaben über Teilleistungen anderer Unternehmen: Erklärung zur Angabe von Teilleistungen anderer Unternehmen. Eigenerklärung wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. -

Bewerber und Bietergemeinschaft: Erklärung zum Vorliegen einer Bewerber- oder Bietergemeinschaft. Eigenerklärung wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. - Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit nach VgV -inkl. LKSG: Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen. Eigenerklärung wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. - Verpflichtungserklärung v Fähigkeiten anderer Unternehmen - Vor-Ort Besichtigung: Eine Besichtigung der Gegebenheiten vor Ort ist zwangsläufig notwendig. Bitte wenden Sie sich zur Terminabsprache an: -Anlage Unternehmensdaten- wird als Vorlage von der Vergabestelle bereitgestellt. - Für Los 3 "Unterhaltsreinigung Gästewohnungen": a) Flexibilitäts- und Reaktionskonzept b) Hygienekonzept --> siehe "Eignungskriterien und Vergabestruktur"

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva
Arrangament finanzjarju: siehe Leistungsbeschreibungen und AGB

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Regierung v. Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organizzazzjoni tar-rieżami: Regierung v. Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Max-Planck-Institut für Plasmaphysik TI Greifswald

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Max-Planck-Institut für Plasmaphysik TI Greifswald

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Max-Planck-Institut für Plasmaphysik TI Greifswald

Numru tar-registrazzjoni: DE 129 517 720

Indirizz postali: Wendelsteinstr. 1

Belt: Greifswald

Kodiċi postali: 17491

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: einkauf330@ipp.mpg.de
Telefown: 03834 88 2791

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Regierung v. Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Numru tar-reġistrazzjoni: 09-0318006-60
Indirizz postali: Maximilianstraße 39
Belt: München
Kodiċi postali: 80538
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefown: +49 89-2176-2411
Fax: +49 89-2176-2847
Indirizz tal-internet: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83
Belt: Bonn
Kodiċi postali: 53119
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefown: +49228996100
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 9903b09d-6149-4300-8c53-f24111a682fd - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 277984-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 79/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 23/04/2026