

## 278678-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Sistemi tal-kontroll ta' l-aċċess – Kulunvalvonnan hankinta

OJ S 79/2026 23/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Provvisti - Servizi

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Pirkanmaan hyvinvointialue

Email: [eetu.sillanpaa@tuomi.fi](mailto:eetu.sillanpaa@tuomi.fi)

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: TAYS Sydänkeskus Oy

Email: [eetu.sillanpaa@tuomi.fi](mailto:eetu.sillanpaa@tuomi.fi)

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Tekonivelsairaala Coxa Oy

Email: [eetu.sillanpaa@tuomi.fi](mailto:eetu.sillanpaa@tuomi.fi)

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Kulunvalvonnan hankinta

Deskrizzjoni: Hankinnan kohteena on turvajärjestelmien integraatioalusta (sisältäen itsenäisesti toimivan kulunvalvontajärjestelmän), itsenäisesti toimivan langattoman kulunvalvontajärjestelmän ja Tilaajien omistamien Abloy Os-, Pacom GMS- ja Timecon 22-kulunvalvontajärjestelmien huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä niiden laajentaminen. Hankinta on jaettu osa-alueisiin seuraavasti: Osa-alue 1: Turvajärjestelmien integraatioalustan hankinta (sisältäen itsenäisesti toimivan kulunvalvontajärjestelmän) Osa-alue 2: Itsenäisesti toimivan langattoman kulunvalvontajärjestelmän hankinta Osa-alue 3: Abloy Os kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen Osa-alue 4: Pacom Gms kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen Osa-alue 5: Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen Osa-alueisiin 1 ja 2 sisältyvät myös ko. järjestelmien asennus-, käyttökoulutus-, huolto- ja ylläpitotyöt. Hankinnan kohteena olevia järjestelmiä ja palveluita hankitaan Tilaajien omistamiin ja vuokraamiin tiloihin Pirkanmaan alueella. Hankintaan voi sisältyä jonkin verran oviympäristöjen kaapelointityötä, mutta ei varsinaista sähköurakointia. Osa-alueilla 1 ja 2 valitaan valitaan yhdet kokonaistaloudellisesti edullisimmat toimittajat sopimuskumppaneiksi. Osa-alueille 3, 4 ja 5 hankinta toteutetaan puitejärjestelyinä, jossa puitejärjestelyyn valitaan kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttyviä tarjoajia ole vähemmän. Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään kaikilla osa-alueilla hinta-laatusuhteeltaan parasta tarjousta. Sopimus hankinnasta tehdään

osa-alueilla 1 ja 2 kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle. Sopimuskausi pyritään aloittamaan mahdollisimman pian hankintapäätöksen saatua lainvoiman. Sopimuskautta on mahdollista jatkaa toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudella. Hankinta kilpailutetaan kuitenkin hankintalain mukaisesti säännöllisin väliajoin. Sopimus hankinnasta tehdään osa-alueilla 3, 4 ja 5 kahden (2) vuoden sopimuskaudelle. Sopimuskautta on mahdollista jatkaa toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudella. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Sopimuskausi pyritään aloittamaan osa-alueilla 4 ja 5 mahdollisimman pian hankintapäätöksen saatua lainvoiman. Osa-alueella 3 sopimuskausi alkaa 1.8.2026. Tarkemmin hankinnan kohde kuvattu jäljempänä tarjouspyynnöllä ja sen liitteissä.

Identifikatur tal-proċedura: fadf0e76-4c9d-43f6-b7d1-86eaacf49903

Identifikatur intern: 579923

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: Osa-alueilla 1 ja 2 kyse on hankintasopimuksesta, jossa valitaan yksi (1) kokonaistaloudellisesti edullisin toimittaja. Osa-alueille 3, 4 ja 5 toteutetaan puitejärjestely, jossa valitaan kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella kolme (3) toimittajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään kaikilla osa-alueilla hinta-laatusuhteeltaan parasta tarjousta.

#### **2.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Provvisti

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 42961100 Sistemi tal-kontroll ta' l-aċċess

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni

#### **2.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Pajjiż: Il-Finlandja

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

#### **2.1.3. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 2 500 000,00 EUR

#### **2.1.4. Informazzjoni ġenerali**

**Bażi legali:**

Direttiva 2014/24/UE

#### **2.1.5. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 5

**Termini tal-kuntratt:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 5

#### **2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni**

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

## **5. Lott**

---

### **5.1. Lott: LOT-0001**

Titlu: Turvajärjestelmien integraatioalustan hankinta (sisältäen itsenäisesti toimivan kulunvalvontajärjestelmän)

Deskriizzjoni: Osa-alueella 1 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamiin ja vuokraamiin tiloihin hankittava turvajärjestelmien integraatioalusta, johon sisältyy itsenäisesti toimiva kulunvalvontajärjestelmä. Hankinnan tarkoituksena on se, että Tilaajien on mahdollista tulevaisuudessa hallinnoida turvajärjestelmien integraatioalustan kautta mahdollisimman laajasti erilaisia Tilaajilla tällä hetkellä käytössä olevia turvajärjestelmiä ja samalla vähentää Tilaajien henkilökunnalla yhtäaikaaisesti käytössä olevien erilaisten kulkutunnisteiden määrää turvallisuus-, kustannus- ja käytettävyyssyistä. Hankinta sisältää tarvittavat ohjelmistot ja lisenssit, järjestelmän komponenttien asentamisen, oviympäristön kytkentätyöt, mahdolliset pienimuotoiset kaapelointityöt, järjestelmien integrointi-, konfigurointi-, määrittely- ja ohjelmointityöt, luovutusdokumentaation sekä huollon ja ylläpidon sekä vian selvitykset komponenttien takuuajana, joka on 24 kuukautta. Lisäksi hankintaan sisältyvät takuuajan jälkeiset huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä järjestelmän mahdollinen laajentaminen. Hankittava kulunvalvontajärjestelmä ei korvaa Tilaajilla jo käytössä olevia kulunvalvontajärjestelmiä vaan järjestelmää tullaan pääosin asentamaan uudisrakennuksiin tai muihin sellaisiin kohteisiin, joissa ei vielä ole kulunvalvontajärjestelmiä. Järjestelmää saatetaan kuitenkin asentaa yksittäisissä kohteissa myös vanhenevien olemassa olevien kulunvalvontajärjestelmien tilalle. Kulunvalvontajärjestelmä on tarkoitettu hankkia ainakin sopimuskauden aikana valmistuviin Pirkanmaan hyvinvointialueen Y- rakennukseen, Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan ja Nekalan selviämis- ja sote-asemaan. Y- rakennukseen, Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan ja Nekalan selviämis- ja sote-asemalle asennettaville järjestelmille pyydetään tarjouspyynnöllä kiinteät hinnat tarjouspyynnön liitteenä olevien ovitietojen (Liitteet 14.1, 14.2 ja 14.3) ja urakkarajaliitteiden (15 ja 16) perusteella. Kaupin yliopistollisesta sote-asemasta ei ole omaa urakkarajaliitettä, mutta sen osalta noudatetaan samoja urakkarajoja kuin Y-rakennuksessa. Järjestelmät asennetaan ko. rakennuksissa oviympäristöihin, joissa on valmis kaapelointi, joka on toteutettu tähteen. Järjestelmää voidaan kuitenkin hankkia sopimuskauden aikana pienemmissä määrin myös muihin kuin edellä mainittuihin Tilaajien rakennuksiin ja sitä varten tarjouspyynnöllä pyydetään erikseen hinnat myös järjestelmän komponenteille/osille ja asennustyölle. Näissä kohteissa hankintaan voi sisältyä myös vähäisissä määrin oviympäristön kaapelointityötä. Turvajärjestelmien integraatioalustaan integroidaan Pirkanmaan hyvinvointialueella tällä hetkellä käytössä olevia turvajärjestelmiä ja järjestelmään voidaan integroida sopimuskauden aikana myös uusia turvallisuusjärjestelmiä tai olemassa olevien järjestelmien laajennuksia. Järjestelmään tehtävät integraatiot on kuvattu tarkemmin liitteessä 13. Tarkemmin järjestelmälle asetettuja vaatimuksia on kuvattu liitteessä 10. Osa-alueella 1 valitaan yksi kokonaistaloudellisesti edullisin toimittaja sopimuskumppaniksi. Sopimus osa-alueella 1 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle.

Identifikatur intern: Osa-alue 1. -0

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Provvisti

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 42961100 Sistemi tal-kontroll ta' l-aċċess

#### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pajjiż: Il-Finlandja

#### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 48 Xhur

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

## **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

### **5.1.7. Akkwist strateġiku**

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-protezzjoni u r-restawr tal-bijodiversità u l-ekosistemi

### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA), Dokument tal-Akkwist

### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

#### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Laatu 10 pistettā.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

#### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Hinta 90 pistettā.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 90

### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

#### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

#### **Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

#### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

### **5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, parzjalment mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni u parzjalment billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Kuten hankintalaissa.

**5.1. Lott: LOT-0002**

Titlu: Itsenäisesti toimivan langattoman kulunvalvontajärjestelmän hankinta

Deskrizzjoni: Osa-alueella 2 hankinnan kohteena on Tilaaajien omistamiin ja vuokraamiin tiloihin itsenäisesti toimivan langattoman kulunvalvontajärjestelmän hankinta. Hankinta sisältää tarvittavat ohjelmistot ja lisenssit, järjestelmän komponenttien asentamisen, oviympäristön kytkentätyöt, mahdolliset kaapelointityöt, järjestelmien konfigurointi-, määrittely- ja ohjelmointityöt, luovutusdokumentaation sekä huollon ja ylläpidon sekä vian selvitykset komponenttien takuuajana, joka on 24 kuukautta. Lisäksi hankintaan sisältyvät takuuajan jälkeiset huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä järjestelmän mahdollinen laajentaminen. Hankittava järjestelmä ei korvaa Tilaaajilla jo käytössä olevia kulunvalvontajärjestelmiä vaan järjestelmää on tarkoitus asentaa pääosin uudisrakennuksiin ja olemassa olevia kulunvalvontajärjestelmiä täydentäväksi ratkaisuksi. Järjestelmää saatetaan kuitenkin asentaa yksittäisissä kohteissa myös vanhenevien olemassa olevien kulunvalvontajärjestelmien tilalle. Järjestelmiä on tarkoitus hankkia osa-alueella 1 hankittavan turvajärjestelmien integraatioalustan ohella sopimuskauden aikana valmistuvaan Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan. Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan asennettaville järjestelmille pyydetään tarjouspyynnöllä kiinteät hinnat tarjouspyynnön liitteenä olevien ovitietojen (Liite 14.4) ja urakkarajaliitteen (Liite 15) perusteella. Kaupin yliopistollisesta sote-asemasta ei ole omaa urakkarajaliitettä, mutta sen osalta noudatetaan samoja urakkarajoja kuin Y-rakennuksessa. Järjestelmä asennetaan ko. rakennuksessa oviympäristöihin, joissa on valmis kaapelointi, joka on toteutettu tähteen. Järjestelmää voidaan kuitenkin hankkia sopimuskauden aikana pienemmissä määrin myös muihin kuin edellä mainittuihin Tilaaajien rakennuksiin ja sitä varten tarjouspyynnöllä pyydetään erikseen hinnat myös järjestelmän komponenteille/osille ja asennustyölle. Tarkemmin järjestelmälle asetettuja vaatimuksia on kuvattu liitteessä 11 vaatimusmäärittely. Osa-alueella 2 valitaan yksi kokonaistaloudellisesti edullisin toimittaja sopimuskumppaniksi. Sopimus osa-alueella 2 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle.

Identifikatur intern: Osa-alue 2. -1

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Provvisti

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 42961100 Sistemi tal-kontroll ta' l-aċċess

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pajjiż: Il-Finlandja

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 48 Xhur

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

#### 5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-protezzjoni u r-restawr tal-bijodiversità u l-ekosistemi

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Laatu 4 pistettä.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 4

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Hintä 96 pistettä.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 96

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

##### **Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, parzjalment mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni u parzjalment billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Hankintalain mukaisesti

Organizzazzjoni li tipprovi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Pirkanmaan hyvinvointialue

#### **5.1. Lott: LOT-0003**

Titlu: Abloy Os kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen

Deskrizzjoni: Osa-alueella 3 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa olevien Abloy Os kulunvalvontajärjestelmien huolto-ohjelman mukaiset huollot ja muut huolto-, korjaus- sekä ylläpitotyöt. Lisäksi hankintaan sisältyy mahdollisuus Abloy Os kulunvalvontajärjestelmän laajentamiseen kohteissa. Abloy Os järjestelmä kattaa tällä hetkellä noin 625 ovea ja hissiä Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa Pirkanmaan alueella. Osa-alueella 3 hankinta toteutetaan puitejärjestelyinä, jossa valitaan puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Sopimus osa-alueella 3 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Osa-alueella 3 sopimuskauti alkaa 1.8.2026.

Identifikatur intern: Osa-alue 3. -2

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizi ta' tiswija u manutenzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 42961100 Sistemi tal-kontroll ta' l-aċċess

#### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pajjiż: Il-Finlandja

#### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 48 Xhur

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

#### **5.1.7. Akkwist strateġiku**

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-protezzjoni u r-restawr tal-bijodiversità u l-ekosistemi

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Hinta 100 pistettä.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

##### **Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, parzjalment mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni u parzjalment billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 3

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Hankintalain mukaisesti.

Organizzazzjoni li ttiprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Pirkanmaan hyvinvointialue

#### **5.1. Lott: LOT-0004**

Titlu: Pacom Gms kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen

Deskriizzjoni: Osa-alueella 4 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa olevien Pacom Gms kulunvalvontajärjestelmien huolto-ohjelman mukaiset huollot ja muut huolto-, korjaus- sekä ylläpitotyöt. Lisäksi hankintaan sisältyy mahdollisuus ko. kulunvalvontajärjestelmän laajentamiseen kohteissa. Pacom GMS järjestelmä on tällä hetkellä asennettu 636 oveen ja 10 hissiin Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa Pirkanmaan alueella. Osa-alueella 4 hankinta toteutetaan puitejärjestelyinä, jossa puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Sopimus osa-alueella 4 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Sopimuskausi pyritään aloittamaan osa-alueella 4 mahdollisimman pian hankintapäätöksen saatua lainvoiman. Identifikatur intern: Osa-alue 4.-3

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 42961100 Sistemi tal-kontroll ta' l-aċċess

#### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pajjiż: Il-Finlandja

#### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 48 Xhur

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-partiċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

#### **5.1.7. Akkwist strateġiku**

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-protezzjoni u r-restawr tal-bijodiversità u l-ekosistemi

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Hinta 100 pistettä.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Fin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

##### Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Fin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

##### Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### 5.1.15. Tekniki

##### Ftehim qafas:

Ftehim qafas, parzjalment mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni u parzjalment billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteciġanti: 3

##### Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Hankintalain mukaisesti.

#### 5.1. Lott: LOT-0005

Titlu: Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen

Deskrizzjoni: Osa-alueella 5 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa olevien Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmien huolto-ohjelman mukaiset huollot ja muut huolto-, korjaus- sekä ylläpitotyöt. Lisäksi hankintaan sisältyy mahdollisuus ko.

kulunvalvontajärjestelmän laajentamiseen kohteissa. Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmä on asennettu tällä hetkellä 3671 oveen Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa

Pirkanmaan alueella. Osa-alueella 5 hankinta toteutetaan puitejärjestelynä, jossa valitaan puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Sopimus osa-alueella 5 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle

sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Sopimuskausi pyritään aloittamaan osa-alueella 5 mahdollisimman pian

hankintapäätöksen saatua lainvoiman.

Identifikatur intern: Osa-alue 5.-4

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizi ta' tiswija u manutenzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 42961100 Sistemi tal-kontroll ta' l-aċċess

### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pajjiż: Il-Finlandja

### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

#### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

### 5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-protezzjoni u r-restawr tal-bijodiversità u l-ekosistemi

### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

#### Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Hinta 100 pistettä.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

### 5.1.12. Termini tal-akkwist

#### Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

#### Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

#### Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, parzjalment mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni u parzjalment billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 3

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Hankintalain mukaisesti.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Pirkanmaan hyvinvointialue

## **8. Organizzazzjonijiet**

---

### **8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus

Numru tar-registrazzjoni: 3006157-6

Indirizz postali: Radanrakentajantie 5

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00520

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telefown: +358 295643300

Indirizz tal-internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

##### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

### **8.1. ORG-0002**

Isem uffiċjali: Pirkanmaan hyvinvointialue

Numru tar-registrazzjoni: 3221308-6

Indirizz postali: PL 272

Belt: Tampere

Kodiċi postali: 33101

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Eetu Sillanpää / Tuomi Logistiikka Oy

Email: [eetu.sillanpaa@tuomi.fi](mailto:eetu.sillanpaa@tuomi.fi)

Telefown: +358 417306679

Indirizz tal-internet: <https://www.pirha.fi/>

##### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Mexxej ta' grupp

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

### **8.1. ORG-0003**

Isem uffiċjali: TAYS Sydänkeskus Oy

Numru tar-registrazzjoni: 2298047-6  
Indirizz postali: PI 2000  
Belt: Tampere  
Kodiċi postali: 33521  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)  
Pajjiż: Il-Finlandja  
Punt ta' kuntatt: Eetu Sillanpää / Tuomi Oy  
Email: [eetu.sillanpaa@tuomi.fi](mailto:eetu.sillanpaa@tuomi.fi)  
Telefown: +358 417306679  
Indirizz tal-internet: <https://www.sydansairaala.fi/>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

**8.1. ORG-0004**

Isem uffiċjali: Tekonivelsairaala Coxa Oy  
Numru tar-registrazzjoni: 1861209-9  
Indirizz postali: Nivelitie 4  
Belt: Tampere  
Kodiċi postali: 33520  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)  
Pajjiż: Il-Finlandja  
Punt ta' kuntatt: Eetu Sillanpää / Tuomi Logistiikka Oy  
Email: [eetu.sillanpaa@tuomi.fi](mailto:eetu.sillanpaa@tuomi.fi)  
Telefown: +358 417306679  
Indirizz tal-internet: <https://www.coxa.fi/>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

**8.1. ORG-0005**

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)  
Numru tar-registrazzjoni: FI09880841  
Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1a  
Belt: Helsinki  
Kodiċi postali: 00100  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Pajjiż: Il-Finlandja  
Punt ta' kuntatt: eSender  
Email: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Telefown: 029 55 636 30  
Indirizz tal-internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

TED eSender

## 10. Bidla

---

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel  
:  
c02e7f21-2ce6-42da-b476-73e29be5dd58-01  
Raġuni ewlenija għall-bidla  
:

Korrezzjoni tal-pubblikatur

Deskrizzjoni

:

Tarjouspyyntöä on muokattu kirjoitusvirheiden korjaamiseksi. Korjatut kirjoitusvirheet koskivat lisätietokysymyksiin vastaamisen määräaika, osa-alueen 3 sopimuskauden alkamisajankohtaa ja hankinnan ennakoitua arvoa. Eu-hankintamenettelyssä korjausilmoitus julkaistuu muutaman päivän viiveellä ja sen vuoksi hankintayksikkö myös pidensi tarjousaika siten, että uudeksi tarjousten vastaanottamisen määräajaksi tuli 8.5.2026 klo 12.00.

**10.1. Bidla**

Identifikatur tas-sezzjoni: RESULT

Id-dokumenti tal-akkwist inbidlu fi: 22/04/2026

**10.1. Bidla**

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0001

**10.1. Bidla**

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0002

**10.1. Bidla**

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0003

**10.1. Bidla**

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0004

**10.1. Bidla**

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0005

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: fc5c51fc-9bda-4de2-92f8-f4c03187e3e9 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 22/04/2026 11:35:18 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 22/04/2026 11:35:20 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Finlandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 278678-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 79/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 23/04/2026