

283106-2026 - Kompetizzjoni

In-Norveġja – Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettriċi u mekkaniċi, tal-bini
– Framework agreement electro 2026

OJ S 80/2026 24/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Ringerike Boligstiftelse

Email: audun@ringbs.no

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Framework agreement electro 2026

Deskrizzjoni: Ringerike Housing Foundation's objective is to acquire, erect, operate, maintain and develop housing for municipal purposes. The entire portfolio of properties is rented out to Ringerike municipality, which leases for various housing purposes. The housing mass per 2026 is on 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality, with a total of approx. 62,000 m2 buildings.

Identifikatur tal-proċedura: eef8edab-275d-4a03-9bc0-bceaeaff2fe9

Identifikatur intern: 40021

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: The competition is for a framework agreement for electrician services. Based on experience, the annual value of the agreement is expected to be between NOK 3-4 million excluding VAT. The maximum value of the agreement, including any options and expected price rise, is NOK 20,000,000 excluding VAT. The agreement automatically expires when the maximum value is reached. See the procurement documents for further information.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50710000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettriċi u mekkaniċi, tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 51100000 Servizzi ta' l-istallazzjoni ta' l-apparat elettriku u mekkaniku, 65320000 L-operat ta' l-istallazzjonijiet elettriċi, 71321000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn għall-istallazzjonijiet mekkaniċi u elettriċi għall-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Buskerud (NO085)

Pajjiż: In-Norveġja

Informazzjoni addizzjonali: The work shall be carried out in our residences, which per 2026 there are 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality,

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 15 000 000,00 NOK

Valur massimu tal-ftehim qafas: 20 000 000,00 NOK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - The procurement's value is estimated to NOK 15 million, exceeding the EEA threshold for supplies and service contracts. The competition will be held in accordance with the Public Procurement Act, and held as an open tender contest in accordance with the regulations, Parts I and III. The procurement is announced in the DOFFIN and TED database.

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Framework agreement electro 2026

Deskrizzjoni: Ringerike Housing Foundation's objective is to acquire, erect, operate, maintain and develop housing for municipal purposes. The entire portfolio of properties is rented out to Ringerike municipality, which leases for various housing purposes. The housing mass per 2026 is on 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality, with a total of approx. 62,000 m2 buildings.

Identifikatur intern: 40021

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50710000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettrici u mekkaniċi, tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 51100000 Servizi ta' l-istallazzjoni ta' l-apparat elettriku u mekkaniku, 65320000 L-operat ta' l-istallazzjonijiet elettrici, 71321000 Servizi ta' l-inġinerija tad-disinn għall-istallazzjonijiet mekkaniċi u elettrici għall-bini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: The framework agreement will be valid from 10.8.2026 until and including 9.8.2028, with the possibility for the contracting authority for a further extension for up to 2 years, with 12 months at a time. Extensions will occur automatically, unless the contract is terminated at the latest 1 month before the contract's extension date.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Buskerud (NO085)

Pajjiż: In-Norveġja

Informazzjoni addizzjonali: The work shall be carried out in our residences, which per 2026 there are 664 residences divided between 88 buildings at 48 locations within Ringerike municipality,

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 09/08/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 09/08/2030

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 15 000 000,00 NOK

Valur massimu tal-ftehim qafas: 20 000 000,00 NOK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA), Avviż, Dokument tal-Akkwist

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Tenderers are registered in a company register or a trade register in the member state in which the tenderer is established. As described in annex XI of directive 2014/24/EU; suppliers from certain member states may have to fulfil other requirements in the mentioned annex.

Kriterju: Awtorizzazzjoni jew appartenenza għal organizzazzjoni partikolari meħtieġa għal kuntratti tas-servizzi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Is a specific authorisation required from a particular organisation to provide the service in the tenderer's home country? Minimum qualification requirements Tenderers shall be registered in the Electrical Enterprise Register, which is administered by DSB

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Regarding any other economic and financial requirements that have been stated in the notice or in the procurement documents, the tenderer declares that: Minimum qualification requirements Our company has the financial capacity to carry out this contract.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Total price from the price form.

Deskrizzjoni: See the attached price form, which shall be filled in and submitted.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Solution proposal

Deskrizzjoni: A. Describe how you will cooperate with the contracting authority during the agreement period. (dialogue, receipt and follow-up of orders, reporting, invoicing, documentation etc.). Free text: _____ B. Describe their quality assurance system and the use of the system for the execution of the assignments under the framework agreement. Free text: _____ c. Describe how the assignment is staffed and how the contract's response times are complied with within and outside normal working hours, including a duty scheme. Free text:

_____ d. Describe how local knowledge of the contracting authority's properties is/shall be acquired. Free text: _____ The description of the solution proposal shall be max. 4 A4 pages combined, with a normal font size.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Assignment specific competence

Deskrizzjoni: A. The contracting authority will have a permanent gender neutral preferred at the tenderer with responsibility for follow-up of all deliveries. You shall state the following for a permanent gender neutral preferred: Name, Education and relevant courses, Relevant work experience, Experience from equivalent roles (state the names of the customers and the scope of the contract). B. The contracting authority will have a permanent team of minimum 3 and a maximum of 5 persons who shall carry out the deliveries. You should provide the following for each person: Name, Role in the team, Education and relevant courses, Relevant work experience, Experience from equivalent assignments (provide names of customers and scope of contract).

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Environment

Deskrizzjoni: A. Tenderers shall account for their environmental management system and their use in the execution of assignments under the framework agreement, as well as any environmental certifications. Free text: _____ B. It is important that the tenderer includes environmental assessments in the execution of assignments under the framework agreement. Tenderers shall describe how this is taken care of and what concrete environmental measures are taken into consideration in the implementation of the assignments under the framework agreement. Free text: _____

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Norveġiż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://permalink.mercell.com/282419535.aspx>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://permalink.mercell.com/282419535.aspx>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Norveġiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 26/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 70 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 26/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: iva

Informazzjoni addizzjonali dwar il-ftehim ta' kunfidenzjalità: The confidentiality provisions in the Act on processing in administration cases dated 10 February 1967 (the Public Administration Act) will apply to the parties and any sub-suppliers and third parties. The client confidentiality also applies after the contract has expired. The tenderer and the tenderer's personnel are obliged to treat all information about the contracting authority and the contract as confidential, also after the contractual relationship has ended. Tenderers shall not publish the content of this contract, or use the contracting authority as a reference, without the contracting authority's consent. Approval cannot be refused without a justifiable reason. Breach of this provision is seen as a significant breach of contract. Tenderers must obtain written approval from the contracting authority if they would like to give public information on the agreement beyond giving the assignment as a general reference. Any enquiries from the media shall be referred to the person responsible for the assignment at the contracting authority.

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Ringerike og Hallingdal tingrett

Organizzazzjoni tar-rieżami: Ringerike og Hallingdal tingrett

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: See the Public Procurement Regulations.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: Ringerike og Hallingdal tingrett

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni tal-impjiegi u għall-kundizzjonijiet tax-xogħol applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: Ringerike og Hallingdal tingrett

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Ringerike Boligstiftelse

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Ringerike Boligstiftelse

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Ringerike og Hallingdal tingrett

Organizzazzjoni li tircievi t-talbiet għall-parteeipazzjoni: Ringerike Boligstiftelse

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Ringerike Boligstiftelse

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Ringerike Boligstiftelse

Numru tar-reġistrazzjoni: 929982894
Indirizz postali: Hvervenmoveien 49
Belt: Hønefoss
Kodiċi postali: 3511
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Buskerud (NO085)
Pajjiż: In-Norveġja
Punt ta' kuntatt: Audun Mjøs
Email: audun@ringbs.no
Telefown: +47 46703000

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Ringerike og Hallingdal tingrett

Numru tar-reġistrazzjoni: 935365147

Dipartiment: Ringerike boligstiftelse

Indirizz postali: Postboks 143 Sentrum

Belt: Hønefoss

Kodiċi postali: 3502

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Buskerud (NO085)

Pajjiż: In-Norveġja

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi

applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni tal-impjegi u għall-kundizzjonijiet tax-xogħol applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 9eb6ff07-669e-411d-8524-10f579867d8e - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 23/04/2026 11:42:33 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 23/04/2026 11:54:46 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ingliz

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 283106-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 80/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 24/04/2026