

283804-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tas-sħana ċentrali – Exploitation et maintenance des installations thermiques

OJ S 80/2026 24/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Commune de Saint Gilles

Email: marion.rauzy@saint-gilles.fr

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Exploitation et maintenance des installations thermiques

Deskrizzjoni: La présente consultation a pour objet la conclusion d'un marché dont l'objet est l'exploitation et la maintenance : Lot 1 : des installations de chauffage, climatisation, production et distribution d'eau chaude sanitaire, de VMC, extracteurs piscine et traitement d'eau des réseaux de chauffage des bâtiments communaux de la Ville de Saint Gilles. Lot 2 : des installations thermiques primaires de l'ensemble immobilier " SABATOT " de la Ville Saint Gilles.

Identifikatur tal-proċedura: b7558c45-1e69-4b36-81c2-6bd1711d0482

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50720000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tas-sħana ċentrali

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gard (FRJ12)

Pajjiż: Franza

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Lot n°1 : Bâtiments communaux de la Ville de Saint Gilles

Deskrizzjoni: Lot 1 : des installations de chauffage, climatisation, production et distribution d'eau chaude sanitaire, de VMC, extracteurs piscine et traitement d'eau des réseaux de chauffage des bâtiments communaux de la Ville de Saint Gilles.

Identifikatur intern: 26003_L1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50720000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tas-sħana ċentrali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gard (FRJ12)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 5 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Le marché est renouvelable deux fois, de façon expresse, pour une période d'un (1) an.

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Informazzjoni addizzjonali: Préalablement à la remise de l'offre, chaque candidat devra obligatoirement visiter les installations objets de la présente consultation sous peine de nullité de son offre. Les visites seront organisées par MONSIEUR THIERRY LAFORGUE. Les demandes seront à transmettre par les candidats à partir de l'adresse électronique suivante : marion.rauzy@saint-gilles.fr et mp@saint-gilles.fr

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Prix P2+P3

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Engagement sur la performance énergétique (NB) (en énergie primaire)

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur Technique : moyens humains, organisation de la maintenance préventive et corrective, moyens humains et matériels, plan de gros entretien et renouvellement.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 45

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://mairie-saintgilles30.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_24438_1158163.html

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://mairie-saintgilles30.e-marchespublics.com/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Nîmes

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal administratif de Nîmes

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Lot n°2 : Chaufferie et réseau de chaleur primaire du quartier SABATOT de la Ville de Saint Gilles.

Deskrizzjoni: Lot 2 : des installations thermiques primaires de l'ensemble immobilier " SABATOT " de la Ville Saint Gilles.

Identifikatur intern: 26003_L2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50720000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tas-sħana ċentrali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gard (FRJ12)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Les utilisateurs des installations primaires du réseau de chaleur du Quartier SABATOT vont engager progressivement la rénovation des bâtiments raccordés à cette installation et entraîner au fur et à mesure leur déracordement. Ce programme doit arriver à son terme en 2031. Néanmoins et pour prévenir de potentiels retards dans les opérations de suppression des différents bâtiments des installations primaires du réseau de chaleur, le marché sera renouvelable deux fois, de façon expresse, pour une période d'un (1) an.

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Informazzjoni addizzjonali: Préalablement à la remise de l'offre, chaque candidat devra obligatoirement visiter les installations objets de la présente consultation sous peine de nullité de son offre. Les visites seront organisées par MONSIEUR THIERRY LAFORGUE. Les demandes seront à transmettre par les candidats à partir de l'adresse électronique suivante : marion.rauzy@saint-gilles.fr et mp@saint-gilles.fr

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Prix P1+P2+P3

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur Technique : moyens humains, organisation de la maintenance, performance en matière de protection de l'environnement, plan de gros entrtien et renouvellement,

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://mairie-saintgilles30.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_24438_1158163.html

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://mairie-saintgilles30.e-marchespublics.com/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elektroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Nîmes

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal administratif de Nîmes

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Commune de Saint Gilles

Numru tar-reġistrazzjoni: 21300258700011

Inderizz postali: Place Jean Jaures

Belt: Saint gilles

Kodiċi postali: 30800

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gard (FRJ12)

Pajjiż: Franza

Email: marion.rauzy@saint-gilles.fr

Telefown: +33 434395837

Inderizz tal-internet: <https://saint-gilles.fr/>

Profil tax-xerrej: <https://mairie-saintgilles30.e-marchespublics.com>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Nîmes

Numru tar-reġistrazzjoni: 13000192800014

Inderizz postali: 16 Avenue Feuchères

Belt: Nîmes

Kodiċi postali: 30941

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gard (FRJ12)

Pajjiż: Franza

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: DEMATIS

Numru tar-reġistrazzjoni: 45072478600030

Belt: Paris

Kodiċi postali: 75015
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)
Pajjiż: Franza
Email: contact@dematis.com
Telefown: +33 172365548
Indirizz tal-internet: www.dematis.com
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 5454b8ec-18a7-4775-9084-7f855c42c194 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 22/04/2026 16:20:14 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 283804-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 80/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 24/04/2026