284829-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini – Procédure avec négociation
OJ S 81/2026 27/04/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Société Immobilière de Mayotte (976)
Email: mistoihi@sim-mayotte.com
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika
Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Procédure avec négociation
Deskrizzjoni: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE LOGEMENT LOCATIFS DANS LE CADRE DE L'OPERATION « LE DOMAINE DE LA VIE » - DEMBENI (976)
Identifikatur tal-proċedura: 761fe5dc-7b19-4017-ae14-419687ae20fb
Tip ta' proċedura: Innegozjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejħa għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negozjar
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Mamoudzou
Kodiċi postali: 97600
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Mayotte (FRY50)
Pajjiż: Franza
Informazzjoni addizzjonali: Le lieu d'exécution est la commune de Dembéni.

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:
Direttiva 2014/24/UE
Articles L2124-1 et suivants du Code de la commande publique. -

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION

Deskrizzjoni: Travaux de construction de plusieurs logements à usage locatif

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45230000 Xogħol tal-kostruzzjoni għal-linji tal-pajpijiet, linji tal-komunikazzjoni u ta' l-enerġija, għall-toroq ewlenija, toroq, ajruporti, ferroviji, xogħol fiċ-ċatt

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Mayotte (FRY50)
Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 24 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:
Rekwiżit tat-talba għall-parteċipazzjoni
Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà ma jkunux inklużi minħabba li l-akkwist ma jkunx maħsub għall-użu minn persuni fiżiċi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist
Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:
Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 4
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati
Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 35%
Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: Il s'agit du critère de la valeur technique pondérée à 65% décomposée comme suit : A – Calendrier:20% B - Qualité fonctionnelle, architecturale et environnementale: 20% C - Valeur technique et objectifs de performances: 20% E - La part d'exécution du marché que le soumissionnaire s'engage à confier à des petites et moyennes entreprises ou à des artisans: 5%

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://marches-securises.fr

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Permessa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://marches-securises.fr
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franċiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Huma meħtieġa firma jew siġill elettroniku avvanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)
Varjanti: Permessa
L-offerenti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Permessa
Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:
L-ebda dokument ma jista' jiġi ppreżentat iktar tard.
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: le
Fatturazzjoni elettronika: Permessa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le
Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Le mandataire du groupement attributaire doit être solidaire.

5.1.15. Tekniki
Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Société Immobilière de Mayotte (976)
Organizzazzjoni tar-rieżami: Société Immobilière de Mayotte (976)
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Tout différend ou litige relative à la présente consultation relève de la compétence du Tribunal Judiciaire de Saint-Denis (La Réunion) conformément à l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique.
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: Société Immobilière de Mayotte (976)
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni ambjentali applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: Société Immobilière de Mayotte (976)
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Société Immobilière de Mayotte (976)

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001
Isem uffiċjali: Société Immobilière de Mayotte (976)
Numru tar-reġistrazzjoni: 09413010100028
Indirizz postali: Place Zakia Madi BP 91
Belt: Mamoudzou
Kodiċi postali: 97600
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Mayotte (FRY50)
Pajjiż: Franza
Email: mistoihi@sim-mayotte.com
Telefown: +33 269611113
Fax: +33 269611495
Indirizz tal-internet: https://www.marches-securises.fr

Profil tax-xerrej: https://www.marches-securises.fr
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni ambjentali applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 461a4fd9-0f47-4dc7-ba48-8d7f5c43beac - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 24/04/2026 08:10:40 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franċiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 284829-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 81/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 27/04/2026