

## 290727-2026 - Kompetizzjoni

**Franza – Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati – Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'une opération immobilière de logements et résidence hôtelière à REIGNIER-ESERY (74)**

**OJ S 82/2026 28/04/2026**

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard**

**Servizzi**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: TERACTION

Email: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'une opération immobilière de logements et résidence hôtelière à REIGNIER-ESERY (74)

Deskrizzjoni: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Réalisation d'une opération immobilière située sur la commune de REIGNIER-ESERY (74930) comprenant : - une opération de construction de 100 logements collectifs (dont environ 40 % en logement social et/ou BRS) et 316 places de stationnement (dont 200 places couvertes), d'une surface plancher d'environ 7 000 m<sup>2</sup>, située 186 rue du Môle - une opération de construction d'une résidence hôtelière de 80 chambres et 80 places de stationnement (dont 60 places enterrées), d'une surface plancher d'environ 3 700 m<sup>2</sup>, située 219 rue du Dr Goy. Coût prévisionnel des travaux : - logements : 13 900 000 Euros HT. - résidence hôtelière : 7 400 000 Euros HT. Contenu de la mission : missions ESQ à AOR dont VISA + missions complémentaires. La mission OPC fera l'objet d'un marché séparé. Le maître d'ouvrage TERACTION se réserve la possibilité de transférer en cours d'opération partiellement le marché à des maîtres d'ouvrage tiers (bailleur social pour le logement social et opérateur privé pour la résidence hôtelière)

Identifikatur tal-proċedura: 0dc89a4f-3ac2-463c-8d4a-fef87cc8e7a8

Identifikatur intern: 20261965M01

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 186 rue du Môle et 219 rue du Dr Goy

Belt: Reignier-ésery

Kodiċi postali: 74930

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

#### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Type de procédure : appel d'offres ouvert, conformément aux articles L.2124-2, R.2124-2 1° et R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la commande publique. Critères d'attribution : les sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation. Seule est autorisée la transmission des plis par voie électronique sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission sont définies dans le règlement de la consultation. L'ouverture des offres n'est pas publique

**Baži legali:**

Direttiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'une opération immobilière de logements et résidence hôtelière à REIGNIER-ESERY (74)

Deskrizzjoni: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Réalisation d'une opération immobilière située sur la commune de REIGNIER-ESERY (74930) comprenant : - une opération de construction de 100 logements collectifs (dont environ 40 % en logement social et/ou BRS) et 316 places de stationnement (dont 200 places couvertes), d'une surface plancher d'environ 7 000 m², située 186 rue du Môle - une opération de construction d'une résidence hôtelière de 80 chambres et 80 places de stationnement (dont 60 places enterrées), d'une surface plancher d'environ 3 700 m², située 219 rue du Dr Goy. Coût prévisionnel des travaux : - logements : 13 900 000 Euros HT. - résidence hôtelière : 7 400 000 Euros HT. Contenu de la mission : missions ESQ à AOR dont VISA + missions complémentaires. La mission OPC fera l'objet d'un marché séparé. Le maître d'ouvrage TERACTION se réserve la possibilité de transférer en cours d'opération partiellement le marché à des maîtres d'ouvrage tiers (bailleur social pour le logement social et opérateur privé pour la résidence hôtelière)

Identifikatur intern: S-PF-1813118

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

**Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 186 rue du Môle et 219 rue du Dr Goy

Belt: Reignier-ésery

Kodiċi postali: 74930

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pajjiż: Franza

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 22/06/2026

Tul ta' żmien: 48 Xhur

**5.1.4. Tiġdid**

Numru massimu ta' tiġdid: 0

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

**5.1.10. Kriterji tal-għoti**

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique, analysée à partir du mémoire technique ou de la méthodologie

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

**Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Prix des prestations

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1813118>

**Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:**

Isem: AW Solutions

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Permess

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1813118>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 29/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 4 Xhur

**Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat La durée du marché est une durée prévisionnelle. Aucune avance prévue. Les prix sont fermes. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. fonds propres et/ou emprunts

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

**5.1.15. Tekniki****Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal judiciaire de Lyon

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Tribunal judiciaire de Lyon

## 8. Organizzazzjonijiet

---

**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Avenue-Web Systèmes

Numru tar-registrazzjoni: 107F6A1F-B26C-44C1-3ACF213D61620D38

Belt: Seyssinet-Pariset

Kodiċi postali: 38170

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Isère (FRK24)

Pajjiż: Franza

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefown: +33480041260

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Isem uffiċjali: TERACTION

Numru tar-registrazzjoni: 64186

Indirizz postali: 105 avenue de Genève

Belt: Annecy Cedex

Kodiċi postali: 74014

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: TERACTION

Email: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Telefown: 0450083100

Indirizz tal-internet: <http://www.teraction.fr>

Profil tax-xerrej: <http://agysoft.marches-publics.info>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

### 8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Tribunal judiciaire de Lyon

Numru tar-reġistrazzjoni: 107F6A40-A9AA-7F65-E1E1C44B2D83DB09

Indirizz postali: 67 rue Servient

Belt: Lyon

Kodiċi postali: 69433

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rhône (FRK26)

Pajjiż: Franza

Email: [tj-lyon@justice.fr](mailto:tj-lyon@justice.fr)

Telefown: 0472607012

Fax: 0472607238

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

### 8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Tribunal judiciaire de Lyon

Numru tar-reġistrazzjoni: 107F6A50-EE10-332C-B30A65F4154C4E4B

Indirizz postali: 67 rue Servient

Belt: Lyon

Kodiċi postali: 69433

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rhône (FRK26)

Pajjiż: Franza

Email: [tj-lyon@justice.fr](mailto:tj-lyon@justice.fr)

Telefown: 0472607012

Fax: 0472607238

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 24ed4e14-3319-471d-8e55-f25a24aba590 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 27/04/2026 12:19:05 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 290727-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 82/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 28/04/2026