

292185-2026 - Kompetizzjoni

Id-Danimarka – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

OJ S 83/2026 29/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Region Nordjylland

Email: s.ive@rn.dk

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

Deskrizzjoni: Den udbudte kontrakt omfatter bygherrerådgivning i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg. Region Nordjylland har ved byggeriet af Nyt Aalborg

Universitetshospital i Hospitalsbyen igangsat en samling af hospitalsfunktionerne i Aalborg,

der tidligere har været fordelt på flere matrikler. Ved udflytningen til Hospitalsbyen i 2026 sker der en fuldkommen fraflytning af Aalborg Universitetshospital Nord, imens der på Aalborg

Universitetshospital Syd fortsat er funktioner i drift. For at samle tilbageværende funktioner fra Aalborg Universitetshospital Syd i Hospitalsbyen, har Region Nordjylland igangsat projektet ”

Udbygning af Hospitalsbyen”. Projektet opføres som et nybyggeri med et bruttoareal på ca.

65.000 kvm og med en forventet samlet anlægsbudgetramme på ca. 3 mia. kr. ekskl. moms i prisniveau 2026. Projektet skal rumme en lang række hospitalsfunktioner, herunder

ambulatorier, operationsafsnit, diagnostiske afdelinger, kontorarbejdspladser og mødelokaler, apotek mv. Byggeriet forventes gennemført i to etaper, med Onkologien og de mere

komplekse hospitalstunge funktioner i etape 1 og ambulatoriehus og kontorfunktioner i etape

2. Projektet forventes udbudt i totalrådgivning og efterfølgende gennemført i storentrepriser.

Den sidste etape forventes endeligt klinisk ibrugtaget i 2035. For en nærmere beskrivelse af

projektets omfang henvises der til Projektbeskrivelsen. -oo0oo- Ordregiver ønsker at tilknytte

en bygherrerådgiver, der kan bistå ordregiver i alle projektets faser, og bygherrerådgiverens

ydelse dækker således et bredt spektrum af bygherrerådgivningsydelser i forbindelse med

udbygning af Hospitalsbyen. Bygherrerådgiverens ydelser fremgår af den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse. De primære opgaver på kontrakten vil dog relatere sig til følgende ydelser:

- Udarbejdelse af materiale til og gennemførelse af EU-udbud af totalrådgiveraftale samt gennemførelse af brugerproces til brug for udarbejdelse af byggeprogram inkl. rumblade.

- Løbende byggeteknisk bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering,

herunder bl.a. økonomistyring, risikoanalyser og -styring.

- Kvalitetssikring og granskning af totalrådgivers projekt.

- Cx-ledelse, herunder processtyring efter principper fra DS3090,

deltagelse i Cx-gruppe og Cx-test. Bygherrerådgivningen skal ydes i henhold til FRI og

Danske Arkitektvirksomheders ydelsesbeskrivelse for bygherrerådgivning, 2019, som

præciseret i den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse, FRI og Danske Arkitektvirksomheders

tillæg om bæredygtighedsydelser, 2022, og i øvrigt på de i rådgivningsaftalen angivne vilkår.

De enkelte bygherrerådgivningsopgaver i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen specificeres og igangsættes løbende på ordregivers anmodning, og kan efter ordregivers ønske igangsættes ved en ATR, der fastlægger ydelsens omfang og pris.

Identifikatur tal-procedura: bccba245-382a-4f1d-b39a-f070b5e2bb07

Identifikatur intern: 4044151

Tip ta' procedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-procedura hija aċċellerata: le

Elementi principali tal-procedura: Ordregiver vil prækvalificere 4 tilbudsgivere. Ved udvælgelsen blandt de konditionsmæssige og egnede ansøgere, vil ordregiver vælge de 4 ansøgere, som i lyset af den udbudte opgave vurderes at have den bedste tekniske og faglige formåen baseret på de fremsendte referencer. Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere der gennem de fremsendte referencer, herunder beskrivelsen af referencernes relevans for projektet med udbygning af Hospitalsbyen, har dokumenteret de mest relevante og sammenlignelige referencer i forhold til den udbudte opgave. Ved relevante referencer forstås referencer, der er sammenlignelige med den udbudte opgave i art, omfang og kompleksitet. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at ansøger i sine referencer dokumentere erfaring med levering af følgende ydelser: a) Udarbejdelse af byggeprogram. b) Gennemførelse af brugerprocesser. c) Gennemførelse af udbud af totalrådgivningskontrakt, herunder udarbejdelse af udbuds- og kontraktmateriale og gennemførelse af forhandlinger. d) Løbende bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. varetagelse af økonomistyring, risikoanalyser og -styring. e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt. f) Commissioning-ledelse. Jo flere af ovenstående ydelser, der er repræsenteret i samme reference (leveret af ansøger eller ansøgerteamet), jo mere relevant vurderes referencen. Der lægges ved vurderingen af referencerne desuden særlig vægt på, at ydelserne er leveret i forbindelse med opførelse eller ombygning af hospitalsbyggeri med teknisk tunge funktioner i form af ambulatorier og operationsafsnit. - oo0oo- Hvis ordregiver ikke benytter adgangen til at tildele kontrakten på baggrund af tilbudsgivernes indledende tilbud, påbegyndes forhandlingsfasen, og ordregiver vil føre forhandlinger med de enkelte tilbudsgivere. Forhandlingerne forventes i forhold til de afgivne tilbud yderligere at kunne afdække og udvikle den samlede kvalitet af den tilbudte ydelse, herunder sikre forståelse af den proces og metode for opgavens udførelse, som tilbudsgiver tilbyder, samt at imødekomme eventuelle risici, som processen måtte afdække.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71210000 Servizi ta' pariri dwar l-arkitettura, 71300000 Servizi ta' l-inġinerija, 71311000 Servizi ta' konsulenza ta' l-inġinerija ċivili, 71500000 Servizi relatati mal-kostruzzjoni, 71530000 Servizi ta' konsulenza tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nordjylland (DK050)

Pajjiż: Id-Danimarka

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 37 000 000,00 DKK

Valur massimu tal-ftehim qafas: 55 500 000,00 DKK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136, eller de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5, er afskåret fra at afgive tilbud. Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136 eller en af de frivillige udelukkelsesgrunde i § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A, B, C og D. ***** Opmærksomheden henledes desuden på artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen"), som indsat ved forordning nr. 2022/576 af 8. april 2022 og senere ændret ved Rådets forordning (EU) nr. 2022/879 af 3. juni 2022, Rådets forordning (EU) nr. 2022/1269 af 21. juli 2022 og Rådets forordning (EU) nr. 2023/1214 af 23. juni 2023. Tildeling af kontrakten forudsætter således, at tilbudsgiver, herunder dennes underrådgivere eller støttende enheder, hvis de tegner sig for mere end 10 % af kontraktværdien, ikke er omfattet af den personkreds, som er angivet i Forordningens artikel 5k, stk. 1, litra a-c. Tilbudsgiver skal derfor erklære, at tilbudsgiver ikke er omfattet heraf, og indlevere erklæringen som en del af tilbuddet. Der indgår en tro- og loveerklæring i udbudsmaterialet, som tilbudsgiver bedes benytte. Hvis tilbudsgiver udgør en gruppe af økonomiske aktører, herunder midlertidige sammenslutninger (et konsortium, joint venture eller lignende), som deltager i udbudsproceduren sammen, skal der for hver af de deltagende økonomiske aktører afleveres en tro- og loveerklæring vedr. russisk deltagelse.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Il-korruzzjoni: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2, jf. stk. 2.

Frodi: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3, jf. stk. 2.

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5, jf. stk. 2.

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1, jf. stk. 2.

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4, jf. stk. 2.

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6, jf. stk. 2.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 3.

Imġiba professjonali serjament ħażina: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4.

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Jf. udbudslovens § 136, nr. 3, og § 137, stk. 1, nr. 5.

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 4.

Ksur tal-obbligati stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: En ansøger, der er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land, er udelukket fra deltagelse i udbuddet, jf. udbudslovens § 134 a.

Ksur tal-obblighu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6.

Ksur tal-obblighu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6.

L-attivitàjiet kummerċjali huma sospizi: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Falliment: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Arrangament mal-kredituri: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Insolvenza: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Assijiet amministrati minn likwidatur: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

Deskripcjoni: Den udbudte kontrakt omfatter bygherrerådgivning i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg. Region Nordjylland har ved byggeriet af Nyt Aalborg

Universitetshospital i Hospitalsbyen igangsat en samling af hospitalsfunktionerne i Aalborg, der tidligere har været fordelt på flere matrikler. Ved udflytningen til Hospitalsbyen i 2026 sker der en fuldkommen fraflytning af Aalborg Universitetshospital Nord, imens der på Aalborg Universitetshospital Syd fortsat er funktioner i drift. For at samle tilbageværende funktioner fra Aalborg Universitetshospital Syd i Hospitalsbyen, har Region Nordjylland igangsat projektet "Udbygning af Hospitalsbyen". Projektet opføres som et nybyggeri med et bruttoareal på ca. 65.000 kvm og med en forventet samlet anlægsbudgetramme på ca. 3 mia. kr. ekskl. moms i prisniveau 2026. Projektet skal rumme en lang række hospitalsfunktioner, herunder ambulatorier, operationsafsnit, diagnostiske afdelinger, kontorarbejdspladser og mødelokaler, apotek mv. Byggeriet forventes gennemført i to etaper, med Onkologien og de mere komplekse hospitalstunge funktioner i etape 1 og ambulatoriehus og kontorfunktioner i etape 2. Projektet forventes udbudt i totalrådgivning og efterfølgende gennemført i storentrepriser. Den sidste etape forventes endeligt klinisk ibrugtaget i 2035. For en nærmere beskrivelse af projektets omfang henvises der til Projektbeskrivelsen. -oo0oo- Ordregiver ønsker at tilknytte en bygherrerådgiver, der kan bistå ordregiver i alle projektets faser, og bygherrerådgiverens ydelser dækker således et bredt spektrum af bygherrerådgivningsydelser i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen. Bygherrerådgiverens ydelser fremgår af den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse. De primære opgaver på kontrakten vil dog relatere sig til følgende ydelser:

- Udarbejdelse af materiale til og gennemførelse af EU-udbud af totalrådgiveraftale samt gennemførelse af brugerproces til brug for udarbejdelse af byggeprogram inkl. rumblade.
- Løbende byggeteknisk bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. økonomistyring, risikoanalyser og -styring.
- Kvalitetssikring og granskning af totalrådgivers projekt.
- Cx-ledelse, herunder processtyring efter principper fra DS3090, deltagelse i Cx-gruppe og Cx-test. Bygherrerådgivningen skal ydes i henhold til FRI og Danske Arkitektvirksomheders ydelsesbeskrivelse for bygherrerådgivning, 2019, som præciseret i den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse, FRI og Danske Arkitektvirksomheders tillæg om bæredygtighedsydelser, 2022, og i øvrigt på de i rådgivningsaftalen angivne vilkår.

De enkelte bygherrerådgivningsopgaver i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen specificeres og igangsættes løbende på ordregivers anmodning, og kan efter ordregivers ønske igangsættes ved en ATR, der fastlægger ydelsens omfang og pris.
Identifikatur intern: 4044151

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inginerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71210000 Servizi ta' pariri dwar l-arkitettura, 71300000 Servizi ta' l-inginerija, 71311000 Servizi ta' konsulenza ta' l-inginerija ċivili, 71500000 Servizi relatati mal-kostruzzjoni, 71530000 Servizi ta' konsulenza tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nordjylland (DK050)

Pajjiż: Id-Danimarka

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 10 Snin

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 37 000 000,00 DKK

Valur massimu tal-ftehim qafas: 55 500 000,00 DKK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136, eller de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5, er afskåret fra at afgive tilbud. Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136 eller en af de frivillige udelukkelsesgrunde i § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A, B, C og D. ***** Opmærksomheden henledes desuden på artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen"), som indsat ved forordning nr. 2022/576 af 8. april 2022 og senere ændret ved Rådets forordning (EU) nr. 2022/879 af 3. juni 2022, Rådets forordning (EU) nr. 2022/1269 af 21. juli 2022 og Rådets forordning (EU) nr. 2023/1214 af 23. juni 2023. Tildeling af kontrakten forudsætter således, at tilbudsgiver, herunder dennes underrådgivere eller støttende enheder, hvis de tegner sig for mere end 10 % af kontraktværdien, ikke er omfattet af den personkreds, som er angivet i Forordningens artikel 5k, stk. 1, litra a-c. Tilbudsgiver skal derfor erklære, at tilbudsgiver ikke er omfattet heraf, og indlevere erklæringen som en del af tilbuddet. Der indgår en tro- og loveerklæring i udbudsmaterialet, som tilbudsgiver bedes benytte. Hvis tilbudsgiver udgør en gruppe af økonomiske aktører, herunder midlertidige sammenslutninger (et konsortium, joint venture eller lignende), som deltager i udbudsproceduren sammen, skal der for hver af de deltagende økonomiske aktører afleveres en tro- og loveerklæring vedr. russisk deltagelse.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: *****ØKONOMISK OG FINANSIEL FORMÅEN*****

Ansøgere skal opfylde følgende minimumskrav til økonomisk og finansiel formåen for at kunne blive prækvalificeret: • Ansøger skal have haft en samlet årlig nettoomsætning på mindst 25 mio. DKK i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår. • Ansøgers egenkapital skal være minimum 5 mio. DKK i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår. ***** Ansøger skal derfor oplyse ansøgers samlede nettoomsætning og ansøgers egenkapital. Oplysningerne skal afgives for de seneste 3 disponible regnskabsår og afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit B. Med "disponible regnskabsår" forstås regnskabsår, hvor der foreligger et afsluttet og godkendt årsregnskab. Hvis ansøgning afgives af et konsortium, og/eller hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen for at opfylde kravene til økonomisk og finansiel formåen, beregnes de efterspurgte økonomiske nøgletal samlet/konsolideret for alle konsortiedeltagere /konsolideret for ansøger og støttende enheder.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: *****TEKNISK OG FAGLIG FORMÅEN***** Ansøger skal beskrive sine væsentligste igangværende eller afsluttede referencer med rådgivning (bygherrerådgivning, teknisk rådgivning, totalrådgivning) på projekter af sammenlignelig karakter og kompleksitet. Referenceprojekterne skal være igangværende eller afsluttet inden for de seneste 5 år. Med "afsluttet" forstås, at entreprisarbejderne på projektet skal være afleveret inden for de seneste 5 år. Referencer, der er påbegyndt for mere end 5 år siden, men hvor hele eller dele af ansøgers ydelse er leveret i perioden inden for de seneste 5 år, kan således medtages. Referencer, som endnu ikke er afsluttet, beskrives kun for den del af leverancen, som allerede er udført. Referencerne skal indeholde en uddybende beskrivelse af projektet og ansøgers rolle. Beskrivelsen bør således indeholde følgende oplysninger: • Bygherre inkl. kontaktdata på kontaktperson hos bygherre. • Projektets karakter (nyopførelse, renovering, ombygning), herunder projektets stade. • Beskrivelse af referenceprojektet med fremhævelse af referencens relevans for det konkrete projekt. • Ansøgers rolle og ydelser i projektet, med tydelig beskrivelse af, hvilke ydelser, der allerede er præsteret. • Angivelse af opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi. • Udførelsesperioden for rådgivningsopgaven (starttidspunkt og tidspunkt for afleveringsforretning). I det omfang en ansøger måtte have behov for at angive flere oplysninger, end hvad rubrikkerne i ESPD'et tillader, opfordrer ordregiver ansøger til at anvende separate bilag til ESPD'et samt i den relevante rubrik i ESPD'et at angive bilagsnummeret for det pågældende dokument. Der må maksimalt afleveres 3 referencer pr. ansøger/konsortium. Vedlægges der mere end 3 referencer, vil alene de første 3 angivne referencer blive tillagt vægt ved vurderingen af prækvalifikationsansøgningen. Ordregiver har til hensigt at kontakte kontaktpersonen hos de angivne referencer for uddybning af ansøgers rolle i det enkelte referenceprojekt. Oplysningerne afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit C. *****UDVÆLGELSESKRITERIUM***** Ved udvælgelsen blandt de konditions-mæssige og egnede ansøgere, vil ordregiver vælge de 4 ansøgere, som i lyset af den udbudte opgave vurderes at have den bedste tekniske og faglige formåen baseret på de fremsendte referencer. Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere der gennem de fremsendte referencer, herunder beskrivelsen af referencernes relevans for projektet med udbygning af Hospitalsbyen, har dokumenteret de mest relevante og sammenlignelige referencer i forhold til den udbudte opgave. Ved relevante referencer forstås referencer, der er sammenlignelige med den udbudte opgave i art, omfang og kompleksitet. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at ansøger i sine referencer dokumentere erfaring med levering af

følgende ydelser: a) Udarbejdelse af byggeprogram. b) Gennemførelse af brugerprocesser. c) Gennemførelse af udbud af totalrådgivningskontrakt, herunder udarbejdelse af udbuds- og kontraktmateriale og gennemførelse af forhandlinger. d) Løbende bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. varetagelse af økonomistyring, risikoanalyser og -styring. e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt. f) Commissioning-ledelse. Jo flere af ovenstående ydelser, der er repræsenteret i samme reference (leveret af ansøger eller ansøgerteamet), jo mere relevant vurderes referencen. Der lægges ved vurderingen af referencerne desuden særlig vægt på, at ydelserne er leveret i forbindelse med opførelse eller ombygning af hospitalsbyggeri med teknisk tunge funktioner i form af ambulatorier og operationsafsnit.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 4

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 4

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

lx-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Organisation og bemanding

Deskrizzjoni: Se afsnit 10.1.1 i udbudsbetingelserne.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 55

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Proces og metode

Deskrizzjoni: Se afsnit 10.1.2 i udbudsbetingelserne.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Pris

Deskrizzjoni: Se afsnit 10.1.3 i udbudsbetingelserne.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Daniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453120&TID=200413955&B=

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453120&TID=200413955&B=

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteeipazzjoni: Daniż

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa
Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 08/05/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Hin
tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Vilkårene for udførelse er fastlagt i kontrakten,
der indgår i udbudsmaterialet.

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: Projektets komplekse karakter nødvendiggør, at Region Nordjylland har en gennemgående bygherrerådgiver gennem hele projektet, der kan opbygge det nødvendige kendskab til projektet og Ordregivers organisation, og rammeaftalen har derfor – af hensyn til at sikre kontinuitet i rådgivningen i hele aftaleperioden – en varighed svarende til gennemførelsen af projektet i henhold til hovedtidsplanen samt gennemførelse af 1-års gennemgang. Bygherrerådgiver forventes således at være tilknyttet frem til medio 2036.

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Klagenævnet for Udbud

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt. Klage over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder efter, at ordregiver har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20.000 DKK. Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: www.klfu.dk

Organizzazzjoni li tipprovi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Region Nordjylland

Numru tar-registrazzjoni: 29190941

Dipartiment: Region Nordjylland

Indirizz postali: Niels Bohrs Vej 30

Belt: Aalborg Øst

Kodiċi postali: 9220

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nordjylland (DK050)

Pajjiż: Id-Danimarka

Punt ta' kuntatt: Sine Saaby Ive

Email: s.ive@rn.dk

Telefown: +45 21591518

Indirizz tal-internet: <https://rn.dk/>

Profil tax-xerrej: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/281426>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. **ORG-0002**

Isem uffiċjali: Klagenævnet for Udbud

Numru tar-registrazzjoni: 37795526

Indirizz postali: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Belt: Viborg

Kodiċi postali: 8800

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vestjylland (DK041)

Pajjiż: Id-Danimarka

Email: klfu@naevneneshus.dk

Telefown: +45 72405600

Indirizz tal-internet: <https://klfu.naevneneshus.dk/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. **ORG-0003**

Isem uffiċjali: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Numru tar-registrazzjoni: 10294819

Indirizz postali: Carl Jacobsens Vej 35

Belt: Valby

Kodiċi postali: 2500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Byen København (DK011)

Pajjiż: Id-Danimarka

Email: kfst@kfst.dk

Telefown: +45 41715000

Indirizz tal-internet: <http://www.kfst.dk>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. **ORG-0004**

Isem uffiċjali: Merzell Holding ASA

Numru tar-registrazzjoni: 980921565

Indirizz postali: Askekroken 11

Belt: Oslo

Kodiċi postali: 0277

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Oslo (NO081)

Pajjiż: In-Norveġja

Punt ta' kuntatt: eSender

Email: publication@mercell.com

Telefown: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Indirizz tal-internet: <http://mercell.com/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

6970b23e-9f8f-4adc-abc9-dd22889d3d6f-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Korrezzjoni tax-xerrej

Deskrizzjoni

:

Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskriterie e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskriterie e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Deskrizzjoni tal-bidliet: Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskriterie e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskriterie e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Deskrizzjoni tal-bidliet: Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskriterie e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskriterie e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 544a945c-270d-46eb-a980-d5b7f0b543c9 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 27/04/2026 12:55:02 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 27/04/2026 12:57:02 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficialment: Daniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 292185-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 83/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 29/04/2026