

## 301159-2026 - Kompetizzjoni

**Il-Greċja – Servizi ta' gwardji – Υπηρεσίες Φύλαξης κτηρίων και εγκαταστάσεων του πρώην Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου**  
**OJ S 85/2026 04/05/2026**  
**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard**  
**Servizzi**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων  
Email: [ynmteaasek@culture.gr](mailto:ynmteaasek@culture.gr)  
Tip legali tax-xerrej: Awtorità tal-gvern ċentrali  
Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Υπηρεσίες Φύλαξης κτηρίων και εγκαταστάσεων του πρώην Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου  
Deskrizzjoni: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης όλων των εγκαταστάσεων του πρώην Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου περιλαμβανομένων και των κτηριακών υποδομών, καθώς και η παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο κτηριακό συγκρότημα της Βασιλικής Έπαυλης και τα κτήρια του Παλαιού και του Νέου Βουστασίου, αρμοδιότητας του ΥΠ.ΠΟ. (Όλα τα κτήρια του Κτήματος έχουν χαρακτηρισθεί νεώτερα μνημεία και όλο το Κτήμα έχει χαρακτηρισθεί ως Ιστορικός τόπος (ΦΕΚ 1620/Β/2003) και προστατεύονται από τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».)  
Identifikatur tal-proċedura: 51712aa1-b700-466d-873a-e5dca964e823  
Tip ta' proċedura: Miftuħa  
Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi  
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 79713000 Servizi ta' gwardji

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Ανατολική Αττική (EL305)  
Pajjiż: Il-Greċja

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 600 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των τριών εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (3.600.000,00 €), μη συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου Φ.Π.Α. (αξία με Φ.Π.Α. 4.464.000,00€). Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/38601/7.4.2026 Απόφαση «Τροποποίηση Απόφασης Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης» για τα έτη 2026, 2027, 2028 και 2029, σε βάρος των πιστώσεων του

ΑΛΕ 2420911001 από τον Προϋπολογισμό του Υπουργείου Πολιτισμού του Φορέα/Ειδικού Φορέα 1022.204.00.000.00 (ΑΔΑ: 9ΚΥΕ46ΝΚΟΤ-ΤΔΔ και ΑΔΑΜ: 26REQ018797180) για το συνολικό ποσό των 4.464.000,00 € και η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/175544/22.4.2026 Απόφαση δέσμευσης πίστωσης ποσού 496.000,00 € για τις ανάγκες του έτους 2026 με α/α καταχώρησης 43564 στη ΔΥΕΕ (ΑΔΑ: ΡΨ8Ι46ΝΚΟΤ-ΣΜ7 και ΑΔΑΜ: 26REQ018872846). Η σύμβαση υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Απαιτείται γνώση των τοπικών συνθηκών και σχετική Βεβαίωση της Αναθέτουσας Αρχής, σύμφωνα με το αρ. 2.1.7 της Διακήρυξης. Το δικαίωμα συμμετοχής για την πραγματοποίηση αυτοψίας θα πρέπει να έχει υποβληθεί μέσω ΕΣΗΔΗΣ, στην Αναθέτουσα Αρχή, έως τις 13 Μαΐου 2026. Με το πέρας της επίσκεψης θα χορηγείται από την Αναθέτουσα Αρχή βεβαίωση αυτοψίας, την οποία ο υποψήφιος οικονομικός φορέας υποχρεούται να αναρτήσει ως απαιτούμενο δικαιολογητικό συμμετοχής στον Φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά». Πληροφορίες για το διαγωνισμό ή για τα τεύχη: Αναστασία Γεωργιάδου, τηλ. 2103253059, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Baži legali:**

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni**

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Raġunijiet purament nazzjonali għall-esklużjoni:

Involvement dirett jew indirett fit-tnejja ta' din il-proċedura ta' akkwist:

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi:

Frodi:

Il-korruzzjoni:

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali:

Raġunijiet relatati ma' insolvenza, kunflitti ta' interess jew imġiba professjonali ħażina:

Raġunijiet relatati ma' kundanni kriminali:

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu:

Tħaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin:

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi:

Falliment:

Imġiba professjonali serjament ħażina:

Kunflitt ta' interess minħabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist:

Partecipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali:

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni:

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi:

Raġunijiet relatati mal-ħlas tat-taxxi jew tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali:

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali:

---

**5. Lott**

**5.1. Lott: LOT-0001**

Titlu: Υπηρεσίες Φύλαξης κτηρίων και εγκαταστάσεων του πρώην Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου

Deskrizzjoni: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης όλων των εγκαταστάσεων του πρώην Βασιλικού Κτήματος Τατοΐου περιλαμβανομένων και των κτηριακών υποδομών, καθώς και η παροχή υπηρεσιών φύλαξης στο κτηριακό συγκρότημα της Βασιλικής Έπαυλης και τα κτήρια του Παλαιού και του Νέου Βουστασίου, αρμοδιότητας του ΥΠ.ΠΟ. (Όλα τα κτήρια του Κτήματος έχουν χαρακτηρισθεί νεώτερα μνημεία και όλο το Κτήμα έχει χαρακτηρισθεί ως Ιστορικός τόπος (ΦΕΚ 1620/Β/2003) και προστατεύονται από τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».)  
Identifikatur intern: Συστημικός αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: 440078

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 79713000 Servizi ta' gwardji

Kwantità: 1 biċċa

#### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Ανατολική Αττική (EL305)

Pajjiż: Il-Greċja

#### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 24 Xhur

#### **5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 3 600 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των τριών εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (3.600.000,00 €), μη συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου Φ.Π.Α. (αξία με Φ.Π.Α. 4.464.000,00€). Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/38601/7.4.2026 Απόφαση «Τροποποίηση Απόφασης Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης» για τα έτη 2026, 2027, 2028 και 2029, σε βάρος των πιστώσεων του ΑΛΕ 2420911001 από τον Προϋπολογισμό του Υπουργείου Πολιτισμού του Φορέα/Ειδικού Φορέα 1022.204.00.000.00 (ΑΔΑ: 9ΚΥΕ46ΝΚΟΤ-ΤΔΔ και ΑΔΑΜ: 26REQ018797180) για το συνολικό ποσό των 4.464.000,00 € και η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/175544/22.4.2026 Απόφαση δέσμευσης πίστωσης ποσού 496.000,00 € για τις ανάγκες του έτους 2026 με α/α καταχώρησης 43564 στη ΔΥΕΕ (ΑΔΑ: ΡΨ8Ι46ΝΚΟΤ-ΣΜ7 και ΑΔΑΜ: 26REQ018872846). Η σύμβαση υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Απαιτείται γνώση των τοπικών συνθηκών και σχετική Βεβαίωση της Αναθέτουσας Αρχής, σύμφωνα με το αρ. 2.1.7 της Διακήρυξης. Το δικαίωμα συμμετοχής για την πραγματοποίηση αυτοψίας θα πρέπει να έχει υποβληθεί μέσω ΕΣΗΔΗΣ, στην Αναθέτουσα Αρχή, έως τις 13 Μαΐου 2026. Με το πέρας της επίσκεψης θα χορηγείται από την Αναθέτουσα Αρχή βεβαίωση αυτοψίας, την οποία ο υποψήφιος οικονομικός φορέας υποχρεούται να αναρτήσει ως απαιτούμενο δικαιολογητικό συμμετοχής στον Φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά». Πληροφορίες για το διαγωνισμό ή για τα τεύχη: Γεωργιάδου Αναστασία, τηλ. 2103253059, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Anviż

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Απαιτείται ρευστότητα, υπολογιζόμενη ως ο λόγος κυκλοφορούντος ενεργητικού προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ίση ή μεγαλύτερη του 2,2 για τα έτη 2023 και 2024, όπως προβλέπεται στο άρθ. 2.2.5 της Διακήρυξης. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται απαραίτητα από ένα μέλος της ένωσης.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Απαιτείται τεκμηριωμένη εμπειρία, όπως προβλέπεται στο άρθ. 2.2.6 της Διακήρυξης. Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στην παροχή υπηρεσιών φύλαξης σε Φορείς του Δημόσιου Τομέα ή/και σε Ιδιώτες. Συγκεκριμένα: α) Ο Υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να έχει εκτελέσει την τελευταία τριετία (2023, 2024, 2025) τουλάχιστον μία (1) σύμβαση σε έργα φύλαξης σε φορείς του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, με τη χρήση μηχανοκίνητων οχημάτων patrol και φυλάκων, ποσού μεγαλύτερο ή ίσο με το ποσό του 50% της εκτιμώμενης αξία της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Σε περίπτωση που οι επικαλούμενες από τους οικονομικούς φορείς συμβάσεις έχουν εκκινήσει πριν το έτος 2023, αλλά τμήμα τους εκτείνεται μέσα στο ζητούμενο διάστημα, γίνονται αποδεκτές με την προϋπόθεση ότι το ποσό που αφορά παροχή υπηρεσίας εντός του ζητούμενου διαστήματος (2023-2025) καλύπτει την ελάχιστη προαναφερθείσα οικονομική απαίτηση, κατ' αναλογία (ήτοι 150.000,00€ μηνιαίως). β) Ο Υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να έχει υλοποιήσει κατά την τελευταία τριετία (2023, 2024, 2025) τρεις (3) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών φύλαξης με την χρήση drones, σε φυλάξεις εγκαταστάσεων μεγάλης κλίμακας με σημαντική διακίνηση κοινού, ποσού τουλάχιστον 100.000,00€. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι ανωτέρω ελάχιστες απαιτήσεις πρέπει να καλύπτονται τουλάχιστον από ένα μέλος, αλλά αθροιστικά ως προς τα ανωτέρω δύο υποκριτήρια, ήτοι μπορεί ένα μέλος της ένωσης να καλύπτει τις απαιτήσεις του α) υποκριτηρίου και άλλο μέλος τις απαιτήσεις του β).

Kriterju: Awtorizzazzjoni jew appartenenza għal organizzazzjoni partikolari meħtieġa għal kuntratti tas-servizzi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Απαιτείται να διαθέτουν άδεια λειτουργίας ως εταιρεία παροχής υπηρεσιών ασφάλειας, εν ισχύ, εκδοθείσα από την Ελληνική Αστυνομία, σύμφωνα με το Ν 2518/97 (ΦΕΚ 164/Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται από κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali speċifiku

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Απαιτείται Ετήσιος (ειδικός) κύκλος εργασιών (υπηρεσίες φύλαξης) των τριών (3) τελευταίων οικονομικών περιόδων (ήτοι 2023, 2024 και 2025), ίσο του 200% του προϋπολογισμού της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, ήτοι μεγαλύτερο ή ίσο του 7.200.000,00 €, σύμφωνα με το αρ. 2.2.5 της Διακήρυξης. Εάν ο συμμετέχων λειτουργεί ή ασκεί επιχειρηματική δραστηριότητα για χρονικό διάστημα μικρότερο του απαιτούμενου, τότε ο ελάχιστος κύκλος εργασιών θα πρέπει να καλύπτει την ανωτέρω προϋπόθεση, κατά τον χρόνο λειτουργίας του οικονομικού φορέα. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται απαραίτητα από ένα μέλος της ένωσης.

Kriterju: Registrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη, αρθ. 2.2.4

Kriterju: Registrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη, αρθ. 2.2.4

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ο Υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να έχει στους Ετήσιους Πίνακες Προσωπικού ΣΕΠΕ κατά την τελευταία τριετία (2023, 2024, 2025), από τους οποίους να προκύπτει ότι απασχολεί τουλάχιστον εκατό (100) άτομα προσωπικό φύλαξης πλήρους απασχόλησης για κάθε έτος, όπως προβλέπεται στο αρθ. 2.2.6 της Διακήρυξης. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση μπορεί να καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της Ένωσης.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Όπως προβλέπεται στο άρθ. 2.2.7 της Διακήρυξης: Απαιτείται να διαθέτουν Πιστοποιητικά: ISO 9001:2015, 14001:2015, 27001:2022, SA8000, 37001:2017, ISO 45001:2018, ISO 22301:2012, ISO 18788:2015, 41001:2018, 39001:2012.

Kriterju: Proporzjon ta' subkontrattar

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Όπως προβλέπεται στη αρ. 2.2.8 της Διακήρυξης

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Απαιτείται ασφαλιστική κάλυψη, γενικής αστικής ευθύνης ύψους, ανά γεγονός, τουλάχιστον ίσο με το 100% της συνολική εκτιμώμενης αξία της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Επαγγελματικής ευθύνης, ανά γεγονός, τουλάχιστον ίσο με το 100% της συνολική εκτιμώμενης αξία της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Εργοδοτικής ευθύνης, ανά άτομο ή ομαδικό ατύχημα, τουλάχιστον ίσο με το 40% της συνολική εκτιμώμενης αξία της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, σύμφωνα με το αρ. 2.2.5 της Διακήρυξης. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση μπορεί να καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Kriterju: Għodda, impjanti jew apparat tekniku

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Σύμφωνα με το αρ. 2.2.6 της Διακήρυξης, πρέπει: Να διαθέτουν ιδιόκτητο Κέντρο Λήψης Σημάτων Αναφορών και Συντονισμού, το οποίο θα έχει ρόλο κεντρικού επιχειρησιακού συντονιστή και το οποίο θα λαμβάνει ηλεκτρονικά το στίγμα της θέσης όλων των οχημάτων Patrol σε πραγματικό χρόνο, ενώ θα μπορεί να ειδοποιεί και εκ παραλλήλου τις αρμόδιες αρχές σε κάθε περίπτωση και ανάλογα με το γεγονός. Επίσης, το Κέντρο θα πρέπει να έχει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής παρακολούθησης και ελέγχου των θέσεων των φυλάκων και σε πραγματικό χρόνο (σημειακή αναγνώριση). Με τον τρόπο αυτό θα παρέχονται πληροφορίες για την κίνησή τους και θα λαμβάνεται και συναγερμός σε περίπτωση πτώσης από επίθεση. Τέλος, απαιτείται να προσκομιστεί Εκτύπωση του ιστορικού λήψεως σημάτων από τουλάχιστον ένα πελάτη ο οποίος είναι συνδεδεμένος στο Κέντρο Λήψεως Σημάτων του οικονομικού φορέα, με το αντίστοιχο τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται απαραίτητα από ένα μέλος της ένωσης. Να διαθέτουν Πρακτικό χρήσης ειδικής στολής για το προσωπικό φύλαξης, εν ισχύ, εγκεκριμένο από το ΓΕΕΘΑ, σύμφωνα με το Ν 2518/97 (ΦΕΚ 164/Α). Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται από κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά. Να διαθέτουν στόλο τουλάχιστον δύο (2) οχημάτων περιπολίας, ηλεκτροκίνησης με δυνατότητα κίνησης και στους 4 τροχούς. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση μπορεί να καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της Ένωσης.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Λόγω των υψηλών απαιτήσεων του έργου, ο υποψήφιος οικονομικός φορέας οφείλει να διαθέτει, στο δυναμικό της εταιρείας του εν γένει, δύο (2) άτομα που θα οριστούν ως επικεφαλής της σύμβασης, τα οποία θα κατέχουν: Ο πρώτος επικεφαλής, πτυχίο τριτοβάθμιας εκπαίδευσης ΑΕΙ, απόφοιτος οικονομικών επιστημών, με τουλάχιστον 4ετή εμπειρία στις υπηρεσίες φύλαξης, που θα αποδεικνύεται από την άδεια εξασκήσεως επαγγέλματος προσωπικού ασφαλείας κατηγορίας Α'. Ο δεύτερος επικεφαλής, πτυχίο τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, ΑΕΙ ή ΤΕΙ, απόφοιτος Διοίκησης Επιχειρήσεων, με τουλάχιστον 12 έτη εμπειρία στις υπηρεσίες φύλαξης, που θα αποδεικνύεται από την άδεια εξασκήσεως επαγγέλματος προσωπικού ασφαλείας κατηγορίας Α', ώστε να μπορεί να διαχειριστεί το μισθοδοτικό κομμάτι της σύμβασης, τα τιμολόγια, τα προγράμματα του προσωπικού κ.λπ. Οι ανωτέρω θα πρέπει να είναι οργανικοί υπάλληλοι ενός μέλους της. Εκπαιδευμένο προσωπικό σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης: Το προσωπικό ασφαλείας που θα απασχοληθεί στην παρούσα σύμβαση και περιλαμβάνει, ειδικότερα, τους στατικούς φύλακες (εκτός μουσείων), τους εποχούμενους φύλακες και τους φύλακες στο Control room του Κτήματος, θα πρέπει να διαθέτει επαρκή εκπαίδευση σε θέματα πυρασφάλειας / πυρόσβεσης. Οι φύλακες που θα απασχοληθούν στα τρία (3) μουσεία θα πρέπει να διαθέτουν πτυχίο ή δίπλωμα ή απολυτήριο τίτλο ειδικότητας «Φύλακας Μουσείων και Αρχαιολογικών Χώρων» επαγγελματικής ειδικότητας από δημόσιο ή ιδιωτικό ΙΕΚ ή άλλο ισότιμο τίτλο σχολικής μονάδας αντίστοιχης ειδικότητας. Οι απαιτήσεις, τα προσόντα και τα καθήκοντα του επόπτη του έργου, των φυλάκων και των χειριστών drone αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ι της Διακήρυξης. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση μπορεί να καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της Ένωσης. Να διαθέτουν άδεια ραδιοδικτύου κατηγορίας Α, σε ισχύ εγκεκριμένη από την Ε.Ε.Τ.Τ. καθώς και βεβαίωση χρήσης υπηρεσιών TETRA, αφού η ιδιαίτερη γεωλογική μορφολογία των προς φύλαξη εγκαταστάσεων χαρακτηρίζεται από πλήθος «νεκρών» περιοχών επικοινωνίας. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η απαίτηση πρέπει να καλύπτεται από κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά.

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

##### Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: A1. Διασφάλιση Ποιότητας κατά την Εκτέλεση της Σύμβασης (Στάθμιση 30%)

##### Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: A2. Μέθοδος Υλοποίησης της Σύμβασης (Στάθμιση 30%)

##### Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: A3. Διαδικασίες διοίκησης κατά την εκτέλεση της σύμβασης και ομάδα έργου (Στάθμιση 30%)

##### Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: A4. Σχέδιο αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών (Στάθμιση 10%)

##### Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Ο Τελικός Βαθμός Αξιολόγησης (ΤΒΑ) αποτελεί το άθροισμα της Τελικής Βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς (ΤΒΤΠ) με συντελεστή βαρύτητας 70% και της Συνολικής Βαθμολογίας της Οικονομικής Προσφοράς (ΤΒΟΠ) με συντελεστή βαρύτητας 30%. Συνεπώς θα ακολουθηθεί ο τύπος  $TBA = (0,70 * TBTP) + (0,30 * TBOΠ)$ .

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli ufficjalment: Grieg

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Grieg

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Απαιτείται εγγύηση συμμετοχής ποσού 72.000,00 ευρώ, σύμφωνα με το άρθρ. 2.2.2.1 της Διακήρυξης

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 01/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 12 Xhur

##### **Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 05/06/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### 5.1.15. Tekniki

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 15 ημέρες από τη δημοσίευση της προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ και 10 ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

## 8. Organizzazzjonijiet

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Numru tar-reġistrazzjoni: 1022.0000000000.0034  
Indirizz postali: Κλεψύδρας 1 και Λυσίου  
Belt: Αθήνα  
Kodiċi postali: 10555  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)  
Pajjiż: Il-Greċja  
Punt ta' kuntatt: N. Αργυρίου  
Email: [ynmteaasek@culture.gr](mailto:ynmteaasek@culture.gr)  
Telefown: +30 2103253059  
Fax: +30 2103253059  
Indirizz tal-internet: [www.culture.gov.gr](http://www.culture.gov.gr)  
Profil tax-xerrej: [www.culture.gov.gr](http://www.culture.gov.gr)  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist  
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni  
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

#### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ  
Numru tar-reġistrazzjoni: 1000.E00961.0001  
Indirizz postali: ΔΩΡΟΥ 7-9  
Belt: Αθήνα  
Kodiċi postali: 10432  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)  
Pajjiż: Il-Greċja  
Email: [grafeioproedrou@aepp-procurement.gr](mailto:grafeioproedrou@aepp-procurement.gr)  
Telefown: +302132141227  
Fax: +302132141227  
Indirizz tal-internet: [www.aepp-procurement.gr](http://www.aepp-procurement.gr)  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist  
Organizzazzjoni tar-rieżami  
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

#### 8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union  
Numru tar-reġistrazzjoni: PUBL  
Belt: Luxembourg  
Kodiċi postali: 2417  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Pajjiż: Il-Lussemburgu  
Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefown: +352 29291  
Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
TED eSender

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 831b2ec7-b290-46b7-8241-92b93dfb205b - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/04/2026 10:36:33 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Grieg

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 301159-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 85/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 04/05/2026