303319-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili – DPS: Pienet viher- ja puistorakentamisen urakat
OJ S 85/2026 04/05/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Email: kymp.infrahankinnat@hel.fi
Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali
Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: DPS: Pienet viher- ja puistorakentamisen urakat
Deskrizzjoni: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala perustaa dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS), jonka sisällä tullaan kilpailuttamaan viher- ja puistorakentamisen pieniä urakoita. Yhden toimeksiannon enimmäisarvo voi olla 450 000€. Viher- ja puistorakentamisen kohteet sijaitsevat Helsingin kaupungin omistamilla alueilla, ja rakentamisen työt voivat olla kooltaan muutamien kasvien istuttamista tai kokonaisen puistohankkeen toteuttamista. Alueet on tarkoitettu julkiseen käyttöön. Dynaamisen hankintajärjestelmän kautta tehtävät hankinnat on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä. Dynaaminen hankintajärjestelmä on voimassa 31.5.2030 asti, ellei hankintayksikkö lyhennä tai pidennä dynaamisen hankintajärjestelmän kestoa. Dynaamisen hankintajärjestelmän keston aikana kaikki kiinnostuneet ehdokkaat voivat tehdä siihen osallistumishakemuksen. Dynaamisen hankintajärjestelmän arvonlisäveroton arvo on 11 000 000 euroa. Hankintayksiköllä (myöhemmin myös tilaaja) on oikeus keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon. Hankintayksiköllä on myös oikeus, milloin tahansa dynaamisen hankintajärjestelmän keston aikana sulkea järjestelmä tilapäisesti esimerkiksi loma-ajaksi tai muuksi sellaiseksi ajaksi, jolloin hankintoja ei tehdä ja uusien osallistumishakemusten käsittely voidaan siirtää myöhemmäksi. TYÖLLISTÄMISEHTO Kaikissa dynaamisen hankintajärjestelmän kautta tehtävissä hankinnoissa voidaan käyttää pakollista työllistämisehtovaatimusta. Tilaaja arvioi hankekohtaisesti työllistämisehdon käytön soveltuvuuden kyseiseen hankkeeseen sekä työllistettävien henkilöiden määrän. Tilaaja lisää vaatimuksen toimeksiantokohtaiselle tarjouspyynnölle, mikäli se katsotaan soveltuvaksi kyseiseen toimeksiantoon. Lisää tietoa työllistämisehdosta löytyy osallistumispyynnön liitteistä "Yleinen urakkaohjelma" kohta 14.7, "Työllistämisen kilpailutusasiakirja 2025" ja "Rammaus-hanke".
Identifikatur tal-proċedura: 4b323061-e798-4778-9160-d4daa9f7d7c2
Identifikatur intern: HEL 2026-003890
Tip ta' proċedura: Ristretta
Il-proċedura hija aċċellerata: le
Elementi prinċipali tal-proċedura: Dynaaminen hankintajärjestelmä on kestonsa ajan avoin kaikille soveltuvuusehdot täyttäville toimittajille. Ehdokkaat hakeutuvat mukaan

hankintajärjestelmään jättämällä osallistumishakemuksen tarjouspalvelu.fi-palvelussa järjestelmän voimassaoloaikana. Osallistumishakemuksen jättämällä ehdokas sitoutuu osallistumispyynnössä ja sen liitteissä mainittuihin ehtoihin. Osallistumishakemus on tehtävä suomen kielellä. Tilaaja käsittelee saapuneet osallistumishakemukset ja tekee päätöksen hakijan hyväksymisestä järjestelmään 10 työpäivän kuluessa osallistumishakemuksen vastaanottamisesta. Tilaaja voi pidentää määräaikaa yksittäistapauksissa 15 työpäivään, jos hyväksymisarvioinnissa on tarkasteltava täydentäviä asiakirjoja, muutoin tarkistettava soveltuvuusvaatimusten täyttyminen taikka muusta perustellusta syystä. Tilaaja ilmoittaa mahdollisimman pian ehdokkaalle, onko se hyväksytty dynaamiseen hankintajärjestelmään. Tilaaja tekee dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisiä kilpailutuksia siihen liittyneiden ehdokkaiden kesken. Tilaaja kilpailuttaa kaikki dynaamisen hankintajärjestelmän perusteella tehtävät hankinnat pääsopimuksen ja tilaajan laatimien toimeksiantokohtaisten tarjouspyyntöjen ehtojen mukaisesti. Tilaaja määrittelee tarjouspyyntöön muun muassa hankinnan kohteena olevan toimeksiannon sisällön, työn tuloksen ja muut erityistarpeet, kuten esimerkiksi toimeksiannon työnjohtamiseen osallistuvan henkilöstön koulutus- ja kokemusvaatimukset. Toimeksiantokohtaisissa tarjouspyynnöissä tullaan aina pyytämään nimeämään vastaava työnjohtaja. Toimeksiannon kohteesta riippuen voidaan tarjouspyynnössä pyytää nimeämään myös muita työmaan vastuuhenkilöitä. Vastaavan työnjohtajan vaatimukset on esitetty ESPD-lomakkeen kohdassa IV: C Tekninen ja ammatillinen pätevyys. Tilaaja käyttää dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisessä kilpailutuksessa tarjousten kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteena halvinta hintaa, parasta hinta-laatusuhdetta tai täyttä laatuvertailua. Laatupisteytys perustuu toimeksiantokohtaisesti valittuihin ja painotettuihin, kyseisen toimeksiannon kannalta oleellisiin ja merkittäviin seikkoihin. Mikäli toimeksiantokohtaisen tarjouskilpailun vertailuperusteena on pelkkä laatu, ilmoitetaan toimeksiannolle kiinteä hinta tarjouspyynnöllä. Mikäli tilaaja käyttää vertailuperusteena halvinta hintaa, on laatuun liittyvät seikat huomioitu hankinnan kohdetta koskevissa pakollisissa vaatimuksissa. Tarjouspyyntö lähetetään ja siihen vastataan tarjouspalvelu.fi-palvelussa. Vain tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset vertaillaan. Tilaaja tekee hankintapäätöksen dynaamiseen hankintajärjestelmään valituista tarjoajista ja antaa sen tiedoksi tarjoajille.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 11 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: DPS: Pienet viher- ja puistorakentamisen urakat
Deskrizzjoni: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala perustaa dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS), jonka sisällä tullaan kilpailuttamaan viher- ja puistorakentamisen pieniä urakoita. Yhden toimeksiannon enimmäisarvo voi olla 450 000€. Viher- ja puistorakentamisen kohteet sijaitsevat Helsingin kaupungin omistamilla alueilla, ja rakentamisen työt voivat olla kooltaan muutamien kasvien istuttamista tai kokonaisen puistohankkeen toteuttamista. Alueet on tarkoitettu julkiseen käyttöön. Dynaamisen hankintajärjestelmän kautta tehtävät hankinnat on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä. Dynaaminen hankintajärjestelmä on voimassa 31.5.2030 asti, ellei hankintayksikkö lyhennä tai pidennä dynaamisen hankintajärjestelmän kestoa. Dynaamisen hankintajärjestelmän keston aikana kaikki kiinnostuneet ehdokkaat voivat tehdä siihen osallistumishakemuksen. Dynaamisen hankintajärjestelmän arvonlisäveroton arvo on 11 000 000 euroa. Hankintayksiköllä (myöhemmin myös tilaaja) on oikeus keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon. Hankintayksiköllä on myös oikeus, milloin tahansa dynaamisen hankintajärjestelmän keston aikana sulkea järjestelmä tilapäisesti esimerkiksi loma-ajaksi tai muuksi sellaiseksi ajaksi, jolloin hankintoja ei tehdä ja uusien osallistumishakemusten käsittely voidaan siirtää myöhemmäksi. TYÖLLISTÄMISEHTO Kaikissa dynaamisen hankintajärjestelmän kautta tehtävissä hankinnoissa voidaan käyttää pakollista työllistämisehtovaatimusta. Tilaaja arvioi hankekohtaisesti työllistämisehdon käytön soveltuvuuden kyseiseen hankkeeseen sekä työllistettävien henkilöiden määrän. Tilaaja lisää vaatimuksen toimeksiantokohtaiselle tarjouspyynnölle, mikäli se katsotaan soveltuvaksi kyseiseen toimeksiantoon. Lisää tietoa työllistämisehdosta löytyy osallistumispyynnön liitteistä "Yleinen urakkaohjelma" kohta 14.7, "Työllistämisen kilpailutusasiakirja 2025" ja "Rammaus-hanke".
Identifikatur intern: HEL 2026-003890

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta’ l-inġinerija ċivili

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Data tal-bidu: 01/06/2026
Data tat-tmiem tad-durata: 31/05/2030

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 11 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta’ daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan soċjali promoss: Dileġenza dovuta fir-rigward tad-drittijiet tal-bniedem fil-katini ta' provvista globali, Opportunitajiet ta' impjieg għall-persuni qiegħda fit-tul, għall-persuni żvantaġġati u/jew għall-persuni b'diżabbiltà, Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 1

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Kriterju:

Tip: Kwalità

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 29/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=610811&tpk=e9dcb324-0e3b-454f-8de0-90a38d283b01

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=610811&tpk=e9dcb324-0e3b-454f-8de0-90a38d283b01

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 31/05/2030 10:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Sistema dinamika ta' xiri, li tista' tintuża biss mix-xerrejja elenkati f'dan l-avviż

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus

markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankintaoikaisu Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus
Numru tar-reġistrazzjoni: 3006157-6
Indirizz postali: Radanrakentajantie 5
Belt: Helsinki
Kodiċi postali: 00520
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefown: +358 295643300
Indirizz tal-internet: http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Numru tar-reġistrazzjoni: 0201256-6
Indirizz postali: PL 58208
Belt: HELSINGIN KAUPUNKI
Kodiċi postali: 00099
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Punt ta' kuntatt: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Email: kymp.infrahankinnat@hel.fi
Telefown: +358 93102611
Indirizz tal-internet: https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)
Numru tar-reġistrazzjoni: FI09880841
Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1a
Belt: Helsinki
Kodiċi postali: 00100
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Punt ta' kuntatt: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefown: 029 55 636 30
Indirizz tal-internet: http://hankintailmoitukset.fi

Rwoli ta’ din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ac9420e9-d9b3-495e-a1e8-7e02e12522d8 - 01
Tip ta’ formola: Kompetizzjoni
Tip ta’ avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta’ meta ntbagħat l-avviż: 30/04/2026 12:40:33 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 30/04/2026 12:40:35 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 303319-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 85/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 04/05/2026