

L-Awstria – Xogħol ta' stallazzjoni tas-ṣħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata – 3400 Klosterneuburg, Wiener Straße 74, Erweiterung, HBLA & BA für Wein- und Obstbau, Lüftung OJ S 99/2024 23/05/2024

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – régim standard  
Xogħlilijiet

## 1. Xerrej

---

### 1.1. Xerrej

Isem ufficjali: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Email: [office.ubs@big.at](mailto:office.ubs@big.at)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Affarijiet ekonomiči

## 2. Proċedura

---

### 2.1. Proċedura

Titlu: 3400 Klosterneuburg, Wiener Straße 74, Erweiterung, HBLA & BA für Wein- und Obstbau, Lüftung

Deskrizzjoni: 3400 Klosterneuburg, Wiener Straße 74, Erweiterung, HBLA & BA für Wein- und Obstbau, Lüftung

Identifikatur tal-proċedura: 38c00763-9600-4524-807c-10b516750789

Identifikatur intern: 4.134/153-UBS/2024

Tip ta' proċedura: Miftuħa

#### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlilijiet

Klassifikazzjoni principali (cpv): 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-ṣħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

#### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Falliment: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Il-koruzzjoni: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiči oħrajin li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terrorizmu: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Frodi: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Insolvenza: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Hatja ta' rappreżentazzjoni ħażina, informazzjoni miżmura li ma tistax tiprovd dokumenti meħtieġa u informazzjoni kufidenzjali ta' din il-proċedura: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Kunflitt ta' interessa minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Involviment dirett jew indirett fit-thejjija ta' din il-proċedura ta' akkwist: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Hati ta' mġiba ħażina professjonali serja: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbi oħra: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Hlas ta' kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Hlas tat-taxxi: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Reati terrorističi jew reati marbuta ma' attivitajiet terrorističi: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-6101

Titlu: 3400 Klosterneuburg, Wiener Straße 74, Erweiterung, HBLA & BA für Wein- und Obstbau, Lüftung

Deskrizzjoni: 3400 Klosterneuburg, Wiener Straße 74, Erweiterung, HBLA & BA für Wein- und Obstbau, Lüftung

Identifikatur intern: 30923

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni principali (cpv): 45331000

Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Weinviertel (AT125)

Pajjiż: L-Awstrija

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 26/08/2024

Data tat-tmiem tad-durata: 20/02/2026

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Progett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubblici (GPA): iva

Dan I-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta' daqs medju (SMEs): iva

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Kriterju:

Tip: Kapaċità ekonomika u finanzjarja

Kriterju:

Tip: Idoneità għat-twettiq tal-attività professjonalni

Kriterju:

Tip: Hila teknika u professjonalni

#### **5.1.10. Kriterji tal-ġħoti**

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Angebotene Gewährleistungsfristverlängerung

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 5,00

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Verlängerung Beweislastumkehr

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 5,00

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Schlüsselpersonal - Bauleiter bzw. Polier/Montageleiter

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 5,00

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Gesamtpreis

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 85,00

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 14/06/2024 15:00:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://big.vergabeportal.at/Detail/183001>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://big.vergabeportal.at/Detail/183001>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partcipazzjoni: Ģermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqqhu l-offerti: 26/06/2024 11:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Skadenza sa meta l-offerta trid tibqa' valida: 5 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 26/06/2024 11:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: siehe Ausschreibungsunterlagen

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Es ist ein ARGE zu gründen.

#### 5.1.15. Tekniċi

Ftehim qafas: Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri: Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: le

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Bundesverwaltungsgericht

### 8. Organizzazzjonijiet

---

#### 8.1. ORG-8563

Isem ufficjali: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Numru tar-reġistrazzjoni: 9110015233841

Indirizz postali: Trabrennstraße 2c

Belt: Wien

Kodiċi postali: 1020

Pajjiż: L-Awstrija

Punt ta' kuntatt: Unternehmensbereich Schulen

Email: [office.ubs@big.at](mailto:office.ubs@big.at)

Telefown: +43 502440

Indirizz tal-internet: <https://www.big.at>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

#### 8.1. ORG-5823

Isem ufficjali: Bundesverwaltungsgericht

Numru tar-reġistrazzjoni: 9110008059823

Indirizz postali: Erdbergstraße 192-196

Belt: Wien

Kodiċi postali: 1030

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: [einlaufstelle@bvgw.gv.at](mailto:einlaufstelle@bvgw.gv.at)

Telefown: +43 160149

Indirizz tal-internet: <https://www.bvgw.gv.at>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

### Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 73670796-595d-47e3-a4d9-eefd92f1656f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħħat l-avviż: 21/05/2024 16:51:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Ģermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 303338-2024

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 99/2024

Data tal-pubblikazzjoni: 23/05/2024