

303853-2026 - Kompetizzjoni

Id-Danimarka – Xogħol tal-kostruzzjoni – Totalentreprise - Fremtidens Nørholm

OJ S 85/2026 04/05/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Email: stwest@rm.dk

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Totalentreprise - Fremtidens Nørholm

Deskrizzjoni: Totalentreprise i forbindelse med Fremtidens Nørholm Projektering:

Projektledelse: - Projekteringsledelse og IKT ledelse Projektering: - Tilretning af dispositionsforslag ifm. Tilbudsgivning og kontrahering. - Projektforslag. -

Bæredygtighedsrådgivning. Projektet skal DGNB certificeres i niveau: Guld med hjerte. -

Myndighedsprojekt inkl. Ansøgning om byggetilladelse. - Udbudsprojekt/ Udførelsesprojekt.

Rådgivning under udførelse: - Fagtilsyn. - Projektopfølgning - Aflevering Totalrådgivningen skal ydes i henhold til Ydelsesbeskrivelsen for Byggeri og Landskab 2018 (YBL 2018). Der

henvises til ydelsesafgrænsningsskemaer for den konkrete opgave er en del af

udbudsmaterialet. Byggeri: Nedrivning: Opgaven omfatter nedrivning af eksisterende

erhvervsbygninger på adressen Lillelundvej 26, 7400 Herning. Omfanget er ca. 2.130 m²

bygninger, opført ca. år 1968, inkl. Alle tekniske installationer, olietank over jord mv. I terræn

skal alle faste belægninger og installationer i jord nedbrydes og fjernes. Tilbygning:

Nyopførelse af bygning indeholdende servicefunktioner, fællesfunktioner samt 14 boliger. 12 stk. fritliggende boliger med egne indgange og terrasser i terræn. I alt ca. 1.960m²

tilbygningsareal. Etablering af terrasser og havearealer tilhørende de nye boliger og

fællesfunktioner. Renovering og ombygning af eksisterende bygning: Renovering og

ombygning af eksisterende bygningsmasse på Allingevej 6, omfattende: Nedrivning af ca.

375m² bygning, beliggende mod nordvest. Ombygning af ca. 1.507m² bygning, fra

eksisterende boliger til: - Fællesfunktioner som værksted, motionsrum, musik mv. -

Administration, herunder kontorrum, personalegarderobe, møderum mv. - Nyt caféområde,

med tilhørende terrasseareal i terræn. - Udvidelse og ombygning af køkken. - Etablering af

nye ankomster til 4 eksisterende boliger, beliggende mod nord. Udvendige arealer: Anlæg af

nyt parkeringsområde med ind og udkørsel mod Lillelundvej. Etablering af hegn og låger for

sikring af adgangsforhold omkring det samlede område. Beplantning af græs, hækker, træer mv.

Identifikatur tal-proċedura: 15fb4685-1566-4ef7-8fbb-49212b187f20

Identifikatur intern: Fremtidens Nørholm, Herning

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Allingevej 6 Lillelundvej 26

Belt: Herning

Kodiċi postali: 7400

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Østjylland (DK042)

Pajjiż: Id-Danimarka

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 65 000 000,00 DKK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Rikjesta għal Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Totalentreprise - Fremtidens Nørholm

Deskrizzjoni: Totalentreprise i forbindelse med Fremtidens Nørholm

Identifikatur intern: Fremtidens Nørholm, Herning

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Allingevej 6 Lillelundvej 26

Belt: Herning

Kodiċi postali: 7400

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Østjylland (DK042)

Pajjiż: Id-Danimarka

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 03/08/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 05/10/2029

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 65 000 000,00 DKK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-partiċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Daniż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 22/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-424153024865249040/da-dk/public/tender/TID-424153024865249040>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 12/06/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-424153024865249040/da-dk/public/tender/TID-424153024865249040>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Daniż

Katalogu elettroniku: Meħtieġa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: iva

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Numru tar-reġistrazzjoni: 29190925

Indirizz postali: Skottenborg 26

Belt: Viborg

Kodiċi postali: 8800

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Østjylland (DK042)

Pajjiż: Id-Danimarka

Punt ta' kuntatt: Byggeri & Ejendomme

Email: stwest@rm.dk

Telefown: 23744270

Indirizz tal-internet: <https://www.rm.dk/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-reġistrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 7ac91a8c-84b4-4bcc-8600-106ea6c59694 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 29/04/2026 12:59:45 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Daniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 303853-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 85/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 04/05/2026