

304343-2026 - Kompetizzjoni

L-Irlanda – Servizi ta' l-aġenzija ta' propjetà immobbli fuq bażi ta' miżata jew b'kuntratt – Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

OJ S 85/2026 04/05/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: IDA Ireland

Email: procurement.ida@ida.ie

Tip legali tax-xerrej: Awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Deskrizzjoni: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Identifikatur tal-proċedura: 12bbb703-9899-4c39-baa8-626d377053a2

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70300000 Servizi ta' l-aġenzija ta' propjetà immobbli fuq bażi ta' miżata jew b'kuntratt

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 70123000 Bejgħ ta' propjetà immobbli, 70110000 Servizi ta' l-iżvilupp ta' bini immobbli, 70120000 Ix-xiri u l-bejgħ ta' bini immobbli, 70112000 Żvilupp ta' bini immobbli mhux bħala residenza, 70100000 Servizi ta' bini immobbli bil-propjetà attwali, 70000000 Servizi ta' bini immobbli, 70332300 Servizi propjetà industrijali, 70330000 Servizi ta' amministrazzjoni ta' propjetà immobbli fuq bażi ta' miżata jew b'kuntratt, 70332200 Servizi ta' l-amministrazzjoni ta' propjetà kummerċjali

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Multiple Locations

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Pajjiż: L-Irlanda

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 800 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Deskrizzjoni: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Identifikatur intern: 0

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70300000 Servizzi ta' l-aġenzija ta' propjetà immobbli fuq baži ta' miżata jew b'kuntratt

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 70123000 Bejgħ ta' propjetà immobbli, 70110000 Servizzi ta' l-iżvilupp ta' bini immobbli, 70120000 Ix-xiri u l-bejgħ ta' bini immobbli, 70112000 Żvilupp ta' bini immobbli mhux bħala residenza, 70100000 Servizzi ta' bini immobbli bil-propjetà attwali, 70000000 Servizzi ta' bini immobbli, 70332300 Servizzi propjetà industrijali, 70330000 Servizzi ta' amministrazzjoni ta' propjetà immobbli fuq baži ta' miżata jew b'kuntratt, 70332200 Servizzi ta' l-amministrazzjoni ta' propjetà kummerċjali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Nationwide

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Pajjiż: L-Irlanda

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 800 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ingliż

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist (jew partijiet minnhom) huma disponibbli mhux uffiċjalment: Ingliż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hinn tal-Ewropa Ċentrali, Hinn tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8023588>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8023588>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ingliż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

L-offerti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hinn tal-Ewropa Ċentrali, Hinn tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 03/06/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Hinn tal-Ewropa Ċentrali, Hinn tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8023588>

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Għadu mhux magħruf

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: The High Court of Ireland

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: IDA Ireland

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: The High Court of Ireland

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: IDA Ireland

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: IDA Ireland

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: IDA Ireland

Numru tar-reġistrazzjoni: Not applicable

Inderizz postali: 3 Park Place, Hatch Street Upper

Belt: Dublin

Kodiċi postali: Dublin 2

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Pajjiż: L-Irlanda

Punt ta' kuntatt: Strategic Property Department

Email: procurement.ida@ida.ie

Telefown: +353 1 6034000

Inderizz tal-internet: <https://www.idaireland.com>

Profil tax-xerrej: <https://www.idaireland.com>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: The High Court of Ireland

Numru tar-reġistrazzjoni: The High Court of Ireland

Dipartiment: The High Court of Ireland

Inderizz postali: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Belt: Dublin

Kodiċi postali: D07 WDX8

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Dublin (IE061)

Pajjiż: L-Irlanda

Email: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefown: +353 1 8886000

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: European Dynamics S.A.

Numru tar-reġistrazzjoni: 002024901000

Dipartiment: European Dynamics S.A.

Belt: Athens

Kodiċi postali: 15125

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Pajjiż: Il-Greċja

Email: eproc-esender@eurodyn.com

Telefown: +30 2108094500

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: c5144a42-6e94-4ca9-a8d2-740533b7b3f6 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 29/04/2026 15:12:58 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Ingliż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 304343-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 85/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 04/05/2026