

307321-2026 - Kompetizzjoni

Il-Belġju – Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati – AG vespa zoekt een uitvoerend architect voor de restauratie en renovatie van de Bourslaschouwburg en het Schermenhuis

OJ S 86/2026 05/05/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Autonoom Gemeentebedrijf voor Vastgoedbeheer en Stadsprojecten Antwerpen

Email: agvespa@antwerpen.be

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: AG vespa zoekt een uitvoerend architect voor de restauratie en renovatie van de Bourslaschouwburg en het Schermenhuis

Deskrizzjoni: Deze gedeeltelijke studieopdracht betreft de aanstelling van een uitvoerende architect voor de restauratie en renovatie van de Bourslaschouwburg en het Schermenhuis, gelegen aan de Komedieplaats 18 en Orgelstraat 7 in Antwerpen. De kern van de opdracht voor de uitvoerend architect bestaat erin het vergunde ontwerp om te zetten in technisch robuuste en kostenbewust aanbesteding- en uitvoeringsdossier met blijvend respect voor erfgoed, het ontwerp en de doelstelling van het project. Gezien de complexiteit, schaal en erfgoedgevoeligheid van het project wordt een sterke nadruk gelegd op technische expertise, budgetbewaking incl. design to budget, planningsbeheersing en uitvoerbaarheid binnen marktcontext. De uitvoerende architect wordt verwacht het dossier technisch uit te werken, te optimaliseren en uitvoeringsgericht te onderbouwen, en daarbij proactief oplossingen aan te reiken die de realisatie binnen het taakstellend budget en binnen een haalbare planning mogelijk maken.

Identifikatur tal-proċedura: 3b854209-8b1c-4a89-9346-c39051795ccf

Identifikatur intern: AG Vespa P002825 Bourslaschouwburg

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini, 71230000

Servizzi ta' l-organizzazzjoni ta' l-arkitettura tad-disinn, 71240000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar, 71210000 Servizi ta' pariri dwar l-arkitettura, 71220000 Servizi tad-disinn ta' l-arkitettura

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: AG Vespa P002825 Bourslaschouwburg - 1

Deskrizzjoni: Deze gedeeltelijke studieopdracht betreft de aanstelling van een uitvoerende architect voor de restauratie en renovatie van de Bourslaschouwburg en het Schermenhuis, gelegen aan de Komodieplaats 18 en Orgelstraat 7 in Antwerpen. De kern van de opdracht voor de uitvoerend architect bestaat erin het vergunde ontwerp om te zetten in technisch robuuste en kostenbewust aanbesteding- en uitvoeringsdossier met blijvend respect voor erfgoed, het ontwerp en de doelstelling van het project. Gezien de complexiteit, schaal en erfgoedgevoeligheid van het project wordt een sterke nadruk gelegd op technische expertise, budgetbewaking incl. design to budget, planningsbeheersing en uitvoerbaarheid binnen marktcontext. De uitvoerende architect wordt verwacht het dossier technisch uit te werken, te optimaliseren en uitvoeringsgericht te onderbouwen, en daarbij proactief oplossingen aan te reiken die de realisatie binnen het taakstellend budget en binnen een haalbare planning mogelijk maken.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini, 71230000 Servizi ta' l-organizzazzjoni ta' l-arkitettura tad-disinn, 71240000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar, 71210000 Servizi ta' pariri dwar l-arkitettura, 71220000 Servizi tad-disinji ta' l-arkitettura

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pajjiż: Il-Belġju

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteeċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/c0b7859b-97cd-4dc6-87a9-5207fdf0b786/documents>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/c0b7859b-97cd-4dc6-87a9-5207fdf0b786/general>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Permissa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partekipazzjoni: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permissa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Raad van State

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Zie artikel 14 en 15 van de Rechtsbeschermingswet.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Autonoom Gemeentebedrijf voor Vastgoedbeheer en Stadsprojecten Antwerpen

Numru tar-registrazzjoni: 0267402076_5020

Indirizz postali: Paradeplein 25

Belt: Antwerpen

Kodiċi postali: 2018

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: agvespa@antwerpen.be

Telefown: +32 32592810

Indirizz tal-internet: <http://www.agvespa.be>

Profil tax-xerrej: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5020&includeOrganisationChildren=true>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: FOD Beleid en Ondersteuning

Numru tar-reġistrazzjoni: BE001
Indirizz postali: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Belt: Brussel
Kodiċi postali: 1000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pajjiż: Il-Belġju
Email: revise@publicprocurement.be
Telefown: +32 2 740 80 00
Indirizz tal-internet: <https://bosa.belgium.be>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Raad van State
Numru tar-reġistrazzjoni: 0931814266
Belt: Brussel
Kodiċi postali: 1040
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pajjiż: Il-Belġju
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
527e976e-4e95-4ef5-a69f-0bbe9aea0db7-01
Raġuni ewlenija għall-bidla
:
Informazzjoni aġġornata
Deskrizzjoni
:
Op 30/04/2026 werden de volgende documenten toegevoegd: -
0_UitvoerendeArchitect_Selectie_QenA_260430 - Rechtzettingsberichten_260430

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE
Id-dokumenti tal-akkwist inbidlu fi: 04/05/2026

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: fee9bbd1-a5b7-447c-a4aa-a78a785abcc0 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 307321-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 86/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 05/05/2026