

308054-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Xogħlijiet tal-pjanċi tal-ġibż – VE18 Trockenabu - Grundschule Barendorf

OJ S 86/2026 05/05/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Samtgemeinde Ostheide

Email: burkhard.essrich@ostheide.de

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: VE18 Trockenabu - Grundschule Barendorf

Deskrizzjoni: VE18 Trockenbau

Identifikatur tal-proċedura: d8080cd6-1fa7-490d-8e57-c6d9528f8565

Identifikatur intern: DRESO_HH-2026-0020

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45324000 Xogħlijiet tal-pjanċi tal-ġibż

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Barendorf

Kodiċi postali: 21397

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż, Dokument tal-Akkwist

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Il-korruzzjoni: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6, 7 und 8

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 1 GWB

Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB

Frodi: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Insolvenza: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Assijiet amministrati minn likwidatur: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB
Kunflitt ta' interess minħabba l-parteeċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Involvement dirett jew indirett fit-tnejjija ta' din il-proċedura ta' akkwist: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Imġiba professjonali serjament ħażina: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3
Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 2 GWB

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: VE18 Trockenabu - Grundschule Barendorf

Deskrizzjoni: Baubeschreibung für VE18_Trockenbauarbeiten Allgemeine Beschreibung Die Samtgemeinde Ostheide erstellt an der Grundschule Barendorf einen Schulneubau in Holzbauweise anstelle eines Bestandsgebäude. Des Weiteren werden in anderen Gebäudeteilen umbau- und Sanierungsmaßnahmen vorgenommen. Der Neubau erhält nur Klassenräume. Für den Neubau wird ein älterer Gebäudeteil abgerissen und das Gelände freigemacht. Der Neubau hat eine Grundfläche von ca. 672 m² Das neue Gebäude, Bauteil D, ist zweigeschossig und wird an das Bestandsgebäude angeschlossen. Die Gesamtabmessungen Neubau betragen 48 m Länge, 14 m Breite. Ausführung in Holzbauweise. Tragende Wände und Decken sind aus Holz, Teilbereiche aufgrund Brandschutzes in Massivbauweise. Gründach mit PV. Kein Keller. Es wird ein zusätzlicher Rettungsweg aus dem 1.OG in Stahlbauweise erstellt. Inhalt des LV: - drei Gebäudeteile - BT B , Bestandsgebäude F 90 Decke, ca. 630 m² GK Lochdecke, ca. 130 m² Akustikputzsystem, ca. 260 m² Mineralwolle-Dämmung ca. 700 m² Wände Zementbauplatte ca. 200 m² WC Trennwände - BT C, Bestandsgebäude GK Lochdecke, ca. 110 m² Mineralwolle-Dämmung ca. 330 m² Wände Gipskarton ca. 60 m² - BT D, Neubau GK Decke glatt, ca. 20m² Wände Gipskarton ca. 20m²

Identifikatur intern: LOT-0000

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45324000 Xogħlijiet tal-pjanċi tal-ġibż

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 230 Jiem

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): le

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ksib tal-oġġetti soċjali

Deskrizzjoni: Erweiterung der Grundschule

Għan soċjali promoss: Aċċessibbiltà għal kulhadd

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Preis

Deskrizzjoni: Gesamtpreis für sämtliche Leistungen

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tender24.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d9af13319-62eefe0ea5ef597d](https://www.tender24.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d9af13319-62eefe0ea5ef597d)

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessja

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tender24.de>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 60 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: gem. VOB/A EU

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessja

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: siehe hierzu §160 Abs. 3 GWB

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Drees & Sommer SE

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Drees & Sommer SE

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Drees & Sommer SE

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-7001

Isem uffiċjali: Samtgemeinde Ostheide

Numru tar-reġistrazzjoni: t:0413780080

Indirizz postali: Schulstraße 2

Belt: Barendorf

Kodiċi postali: 21397

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: burkhard.essrich@ostheide.de

Telefown: +49 413780080

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-7002

Isem uffiċjali: Drees & Sommer SE

Numru tar-reġistrazzjoni: t:04312000279600

Belt: Kiel

Kodiċi postali: 24118

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: katharina.busch@dreso.com

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-7003

Isem uffiċjali: Drees & Sommer SE

Numru tar-reġistrazzjoni: T0431.200027.9617

Belt: Kiel

Kodiċi postali: 24118

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: katharina.busch@dreso.com

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. **ORG-7004**

Isem uffiċjali: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Numru tar-reġistrazzjoni: t:04131153308

Belt: Lüneburg

Kodiċi postali: 21339

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. **ORG-7005**

Isem uffiċjali: Drees & Sommer SE

Numru tar-reġistrazzjoni: T0431.200027.9614

Belt: Kiel

Kodiċi postali: 24118

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: katharina.busch@dreso.com

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. **ORG-7006**

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83

Belt: Bonn

Kodiċi postali: 53119

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

4b4cb3b1-c349-4dd7-a711-6bfd67260c04-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

Stand 04.05.2026: Beantwortung von Bieterfragen

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f2708616-c3bb-46b2-a9fc-5588ac0305de - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 04/05/2026 10:59:56 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 308054-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 86/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 05/05/2026