

321168-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Sistemi u mezzi ta' sorveljanza u sigurtà – Olosuhdevalvontajärjestelmän hankinta
OJ S 90/2026 11/05/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Provvisti

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffċjali: HUS Kiinteistöt Oy

Email: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Olosuhdevalvontajärjestelmän hankinta

Deskrizzjoni: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa olosuhdevalvontajärjestelmän hankinnan kriittisiin tiloihin sekä HUS-yhtymän Apteekkien tiloihin. Kilpailutus on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1. Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS Kiinteistöt Oy) 2. HUS Apteekki olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS-yhtymä) Osa-alueen 1. Hankittavalla olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa HUS-alueen sairaaloissa kriittiseksi luokiteltujen tilojen olosuhteita (lämpötila, kosteus ja paine-erot). Kriittiset tilat joita tämä hankinta koskee ovat leikkaussalit ja leikkausosastojen yhteydessä olevat steriilit varastot, ilmaeristyshuoneet sekä osa välinehuollon tiloista. Järjestelmää voidaan tarvittaessa laajentaa optiona mittaamaan koko HUS-alueen lämpötiloja esim. osastoilla olevista lääkehuoneista ja jääkaapeista, toiminnallisista tiloista, varastoista tai muunlaisista valvontaa vaativista tiloista. Toimitettava vuoden 2027 loppuun mennessä, työt aloitetaan vuoden 2026 aikana. Osa-alueen 2. Hankittavalla olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa Salvia rakennuksessa sijaitsevan HUS Apteekin lääkkeiden säilytystilojen ja puhdastilojen lämpötiloja, suhteellista kosteutta, hiukkaspitoisuuksia ja paine-eroja. Kilpailutukseen sisältyy Salvia rakennuksen HUS Apteekin olosuhdevalvontajärjestelmä, optiona osa-alue sisältää järjestelmän laajennus mahdollisuuden myös muihin HUS-alueen HUS Apteekkien toimitiloihin. Toimitettava vuoden 2028 loppuun mennessä. Järjestelmää käytetään tilojen olosuhteiden valvontaan, niistä tulevien hälytysten seurantaan sekä jatkohälytysten lähettämiseen käyttäjälle ja mittaustiedon sähköiseen tallennukseen. Käyttöönottoon kuuluvat tilat, mittauspisteiden määrät ja niiden sijainnit ovat listattu tarjouspyynnön liitteessä 4 osa-alueittain. Valitaan yksi (1) toimittaja. Sopimuskauden kesto on kolme (3) vuotta, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana. Tarkoituksena ja tavoitteena on pidempi aikainen kumppanuus olosuhdevalvontajärjestelmästä, jolla parannetaan järjestelmien yhteneväisyyttä HUS-alueella ja henkilöstön osaamista järjestelmän käyttöön toimipisteestä riippumatta. Sopimuskaudella ostettavien tuotteiden määrä sekä kohteet, joihin niitä hankitaan, voivat vaihdella. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin. Tarjouspyynnöllä esitetyt määrät ovat arvioita. Hankinnasta on pidetty markkinavuoropuhelu ilmoituksella: 585192 / Kutsu markkinavuoropuheluun: Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä.

Identifikatur tal-proċedura: 4b795db7-5b71-4ba8-85ac-af7d89c73122

Avviż preċedenti: d8887227-83f1-45a7-8102-da52e8acf762-01

Identifikatur intern: 585192
Tip ta' procedura: Miftuħa
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Provvisti
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 35120000 Sistemi u mezzi ta' sorveljanza u sigurtà
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 38300000 Strumenti tal-kejl

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Olosuhdevalvontajärjestelmän hankinta
Deskrizzjoni: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa olosuhdevalvontajärjestelmän hankinnan kriittisiin tiloihin sekä HUS-yhtymän Apteekkien tiloihin. Kilpailutus on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1. Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS Kiinteistöt Oy) 2. HUS Apteekki olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS-yhtymä) Osa-alueen 1. Hankittavalla olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa HUS-alueen sairaaloissa kriittiseksi luokiteltujen tilojen olosuhteita (lämpötila, kosteus ja paine-erot). Kriittiset tilat joita tämä hankinta koskee ovat leikkaussalit ja leikkausosastojen yhteydessä olevat steriilit varastot, ilmaeristyshuoneet sekä osa välinehuollon tiloista. Järjestelmää voidaan tarvittaessa laajentaa optiona mittaamaan koko HUS-alueen lämpötiloja esim. osastoilla olevista lääkehuoneista ja jääkaapeista, toiminnallisista tiloista, varastoista tai muunlaisista valvontaa vaativista tiloista. Toimitettava vuoden 2027 loppuun mennessä, työt aloitetaan vuoden 2026 aikana. Osa-alueen 2. Hankittavalla olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa Salvia rakennuksessa sijaitsevan HUS Apteekin lääkkeiden säilytystilojen ja puhdastilojen lämpötiloja, suhteellista kosteutta, hiukkaspitoisuuksia ja paine-eroja. Kilpailutukseen sisältyy Salvia rakennuksen HUS Apteekin olosuhdevalvontajärjestelmä, optiona osa-alue sisältää järjestelmän laajennus mahdollisuuden myös muihin HUS-alueen HUS Apteekkien toimitiloihin. Toimitettava vuoden 2028 loppuun mennessä. Järjestelmää käytetään tilojen olosuhteiden valvontaan, niistä tulevien hälytysten seurantaan sekä jatkohälytysten lähettämiseen käyttäjälle ja mittaustiedon sähköiseen tallennukseen. Käyttöönottoon kuuluvat tilat, mittauspisteiden määrät ja niiden sijainnit ovat listattu tarjouspyynnön liitteessä 4 osa-alueittain. Valitaan yksi (1) toimittaja. Sopimuskauden kesto on kolme (3) vuotta, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana. Tarkoituksena ja tavoitteena on pidempi aikainen kumppanuus olosuhdevalvontajärjestelmästä, jolla parannetaan järjestelmien yhteneväisyyttä HUS-alueella ja henkilöstön osaamista järjestelmän käyttöön toimipisteestä riippumatta. Sopimuskaudella ostettavien tuotteiden määrä sekä kohteet, joihin niitä hankitaan,

voivat vaihdella. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin. Tarjouspyynnöllä esitetyt määrät ovat arvioita. Hankinnasta on pidetty markkinavuoropuhelu ilmoituksella: 585192 / Kutsu markkinavuoropuheluun: Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä.
Identifikatur intern: 585192

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Provvisti

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 35120000 Sistemi u mezzi ta' sorveljanza u sigurtà

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 38300000 Strumenti tal-kejl

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Osa-alue 1. Järjestelmää voidaan tarvittaessa laajentaa optiona mittaamaan koko HUS-alueen lämpötiloja esim. osastoilla olevista lääkehuoneista ja jääkaapeista, toiminnallisista tiloista, varastoista tai muunlaisista valvontaa vaativista tiloista. Osa-alue 2. osa-alue sisältää järjestelmän laajennus mahdollisuuden optiona myös muihin HUS-alueen HUS Apteekkien toimitiloihin.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 36 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Halvin hinta

Deskrizzjoni: Hinta 100%

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 27/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) H'in tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=605175&tpk=14cd68f9-ef2e-40ff-b476-5732dae72ec1>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=605175&tpk=14cd68f9-ef2e-40ff-b476-5732dae72ec1>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteeċipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Permessja

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 09/06/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun

hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n

mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä

tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon

päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi

vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä,

kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta

hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: HUS Kiinteistöt Oy

8. Organizzazzjonijiet**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: HUS Kiinteistöt Oy

Numru tar-registrazzjoni: 3469557-6

Indirizz postali: Paciuksenkatu 21 PL 301

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00270

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Hankintapalvelut

Email: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Telefown: +358 094711

Indirizz tal-internet: <https://www.huskiinteistot.fi/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus

Numru tar-reġistrazzjoni: 3006157-6

Indirizz postali: Radanrakentajantie 5

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00520

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefown: +358 295643300

Indirizz tal-internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)

Numru tar-reġistrazzjoni: FI09880841

Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1a

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefown: 029 55 636 30

Indirizz tal-internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ca672fea-eb25-448a-a1a5-d50f133a2503 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 08/05/2026 11:07:13 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 08/05/2026 11:07:14 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 321168-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 90/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 11/05/2026