

324170-2026 - Kompetizzjoni

Ir-Rumanija – Xogħol tal-kostruzzjoni – Executie lucrari Renovare energetica a Salii Polivalente Transilvania Sibiu

OJ S 91/2026 12/05/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xoghlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: JUDETUL SIBIU

Email: achizitii@cjsibiu.ro

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi pubblici ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Executie lucrari Renovare energetica a Salii Polivalente Transilvania Sibiu

Deskrizzjoni: Obiektul contractului constă în execuția lucrărilor aferente obiectivului

„RENOVAREA ENERGETICĂ A SĂLII POLIVALENTE TRANSILVANIA SIBIU”. Valoarea

totală estimată a contractului de execuție lucrări este de 41.744.784,20 lei lei fără TVA,

compusă din următoarele capitole și subcapitole/linii din cadrul devizului general: Capitolul 1:

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, Subcapitolul 1.2 – Amenajarea terenului și

Subcapitolul 1.3 – Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială:

55.246,80 lei (fără TVA). Capitolul 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului,

Subcapitolul 1.4 – Cheltuieli pentru relocarea /protecția utilităților: 154.817,34 lei (fără TVA).

Capitolul 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții,

Subcapitolul 2-Cheltuieli cu utilitățile: 220.079,84 lei (fără TVA). Capitolul 4: Cheltuieli pentru

investiția de bază, Subcapitolul 4.1– Construcții și instalații: 37.498.809,47 lei (fără TVA).

Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază, Subcapitolul 4.2 – Montaje utilaje tehnologice

și funcționale: 480.019,58 lei (fără TVA). Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază,

Subcapitolul 4.3 – Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj:

3.069.202,20 lei (fără TVA). Capitolul 5: Alte Cheltuieli, Subcapitolul 5.1.1 – Lucrări de

construcții și instalații aferente organizării de șantier: 266.608,97 lei (fără TVA). Numarul de

zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de

20 zile. În măsura în care solicitările de clarificări sau informațiile suplimentare sunt adresate

în termenul stabilit prin fisa de date, respectiv de 20 zile, autoritatea contractantă va raspunde

în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare cu cel puțin

12 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor, conform art. 161 din Legea nr.

98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

Identifikatur tal-proċedura: faaa3403-81f0-409c-b2e9-0bcce2309b03

Identifikatur intern: 4406223_2026_PAAPD1611930

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xoghlijiet

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sibiu (RO126)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Informazzjoni addizzjonali: Sibiu, județul Sibiu

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 41 744 784,20 RON

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: 1. Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (site-urile furnizorilor de semnătura electronică). 2. Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP ca operator economic conform prevederilor art. 5 alin. (1) din HG 395/2016 și vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale autorității contractante prevăzute la art. 161 din Legea nr. 98/2016. 3. Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SICAP, în format electronic, semnate cu semnătură electronică. 4. Dacă semnătura electronică extinsă nu aparține reprezentantului legal din partea ofertantului, acesta are obligația de a transmite odată cu oferta și împuternicirea persoanei care a semnat documentele ofertei cu semnătură electronică extinsă. 5. Orice referire din cuprinsul Documentației de atribuire (Caiet de sarcini, Formulare sau documentație tehnico-economică) prin care se indică / menționează / solicită anumite certificări sau se face trimitere la un anumit produs / producător / marcă / licență / procedeu special - se va interpreta ca fiind însoțită de mențiunea „sau echivalent / similar”. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea „sau echivalent”. 6. Modul de comunicare și transmitere a datelor - prin intermediul SEAP. 7. Ofertantul elaborează oferta în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire și indică în cuprinsul acesteia care informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. 8. Oferta câștigătoare este oferta clasată pe primul loc (punctaj maxim). În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică, conform art. 139 alin. 3 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare. 9. Susținerea prin terți Capacitatea tehnică și/sau profesională a ofertantului poate fi susținută în conformitate cu art. 182 din Legea nr. 98/2016. În cazul în care ofertantul își demonstrează experiența similară invocând și susținerea acordată de către unul sau mai mulți terți (conform art. 184 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice), atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea unui angajament ferm al terțului/terților susținător/susținători, prin care acesta/aceștia confirmă faptul că va/vor răspunde conform legii nr.98/2016 pentru executarea contractului. Ofertantul va completa informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, inclusiv măsurile avute în vedere de acesta pentru a accesa în orice moment resursele necesare, în formularul DUAE din documentația de atribuire. Alăturat, se va prezenta Angajamentul ferm al terțului susținător, prin care se dovedește că ofertantul va avea acces în orice moment la susținerea terțului. Odată cu depunerea DUAE, ofertantul va

prezenta angajamentul terțului susținător (cu documente anexe la angajament) transmis de către terțul/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora. Terțul/terții susținători vor completa DUAЕ cu informații privind nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător susținerii acordate. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, până la data încheierii raportului procedurii, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98 /2016. Docum relevante care se vor prezenta în vederea susținerii celor declarate în DUAЕ sunt: - Docum relevante în vederea susținerii experienței similare prin terți susținători, declarată de aceștia în DUAЕ, similare celor de la Cerința 1, după caz. - Alte docum relevante solicitate de Aut Cont în vederea dovedirii îndeplinirii cerințelor de calificare prin terț susținător, după caz. 10. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă acceptă documente -diplome/certificate/atestare de studii echivalente celor solicitate, emise de organisme stabilite în alte state membre ale Uniunii Europene sau cu care România are încheiate acorduri pentru recunoașterea și echivalarea diplomelor/certificărilor/autorizărilor în cauză. 11. Potrivit art. 66 din HG nr. 395/2016 În situația în care după solicitarea documentelor suport DUAЕ ofertantul clasat pe primul loc nu demonstrează în mod corespunzător îndeplinirea integrală a tuturor criteriilor de calificare, autoritatea contractantă solicită ofertantului clasat pe locul următor să depună toate documentele justificative ca dovadă a informațiilor cuprinse în DUAЕ, în scopul verificării îndeplinirii criteriilor de calificare. În această situație, autoritatea contractantă atribuie contractul de achiziție publică/acordul-cadru ofertantului clasat pe locul următor, dacă acesta îndeplinește toate criteriile de calificare prevăzute în anunțul de participare/simplificat/ de concurs. 12 Persoana care se considera vatamata de un act al autoritatii contractante poate sesiza Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor in termen de 10 zile de la începând cu ziua urmatoare luarii la cunostinta despre actul autoritatii contractante considerat nelegal. Pentru solutionarea contestatiei pe cale judiciara, persoana care se considera vatamata se poate adresa instantei de judecata competente, potrivit prevederilor art. 49 si urm din Legea nr. 101/2016, cu modificarile si completarile ulterioare. Semnarea contractului de execuție lucrări este condiționată de alocarea bugetară cu această destinație în contractul de finanțare și actualizarea planului de achiziții al proiectului cu noua valoare.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Il-korruzzjoni: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frodi: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terrorizmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Operatorul economic nu   i-a îndeplinit obliga  iile de plată a impozitelor.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurt   so  jali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea na  ional  .

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-li  i ambjentali: Operatorul economic a încălcat legisla  ia privind protecția mediului.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-li  i so  jali: Operatorul economic a încălcat legisla  ia privind securitatea socială.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-li  i tax-xogħol: Operatorul economic a încălcat legisla  ia privind dreptul muncii.

Falliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolven  , faliment sau lichidare.

Arran  ament mal-kredituri: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Sitwazzjoni analoga b  hal falliment skont il-li  i nazzjonali: Operatorul economic se află în stare de insolven  , faliment sau lichidare.

Assijiet amministrati minn likwidatur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

L-attivitajiet kummer  jali huma sospizi: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Im  giba professjonali serjament   azina: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Ftehimiet ma’ operaturi ekonomi  i o  rajn li g  handhom l-g  han li jikkaw  zaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Kunflitt ta’ interess min  habba l-parte  cipazzjoni tieg  hu fil-pro  edura ta’ akkwist: Operatorul economic se află într-o situa  ie de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Involvement dirett jew indirett fit-t  hejjija ta’ din il-pro  edura ta’ akkwist: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli o  ra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni mo  bija, ma setg  hux ji  u pprovduti d-dokumenti me  tie  a jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta’ din il-pro  edura: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Default lot

Deskrizzjoni: Obiectul contractului constă în execu  ia lucrărilor aferente obiectivului „RENOVAREA ENERGETICĂ A SĂLII POLIVALENTE TRANSILVANIA SIBIU”. Valoarea totală estimată a contractului de execuție lucrării este de 41.744.784,20 lei lei fără TVA, compusă din următoarele capitole   i subcapitole/linii din cadrul devizului general: Capitolul 1: Cheltuieli pentru ob  inerea și amenajarea terenului, Subcapitolul 1.2 – Amenajarea terenului   i Subcapitolul 1.3 – Amenajări pentru protecția mediului   i aducerea terenului la starea ini  ial  : 55.246,80 lei (fără TVA). Capitolul 1: Cheltuieli pentru ob  inerea și amenajarea terenului, Subcapitolul 1.4 – Cheltuieli pentru relocarea /protecția utilităților: 154.817,34 lei (fără TVA). Capitolul 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, Subcapitolul 2-Cheltuieli cu utilitățile: 220.079,84 lei (fără TVA). Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază, Subcapitolul 4.1– Construcții și instalații: 37.498.809,47 lei (fără TVA). Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază, Subcapitolul 4.2 – Montaje utilaje tehnologice

și funcționale: 480.019,58 lei (fără TVA). Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază, Subcapitolul 4.3 – Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: 3.069.202,20 lei (fără TVA). Capitolul 5: Alte Cheltuieli, Subcapitolul 5.1.1 – Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 266.608,97 lei (fără TVA). Durata contractului este următoarea: –Lucrări de execuție – 21 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor (perioadă care cuprinde și recepția la terminarea lucrărilor) –Perioada de garanție – minim 60 luni, până la încheierea procesului verbal de recepție finală. Lucrările de execuție vor consta în lucrări de eficientizare energetică, modernizare și dotare, soluții de specialitate detaliate în documentația tehnico-economică la faza proiect tehnic (P.Th.+D.E), expertiza tehnică și raportul de audit energetic, puse la dispoziția ofertanților de către autoritatea contractantă.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71322000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn tax-xogħlijiet ta' kostruzzjoni u l-inġinerija ċivili

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sibiu (RO126)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Informazzjoni addizzjonali: Sibiu, județul Sibiu

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 81 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 41 744 784,20 RON

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cerinta 1. Toti op ec (ofertantii, ofertantii asociati, terții sustinatori si subcontractantii) partecipanti la proced trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare/ atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional conforme legii tarii de rezidenta, din care sa reiasa ca op ec este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitate profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului, sau, dupa caz, activitatile pentru partea proprie de contract. Se va completa DUAE de către toți ofertanții cu informațiile aferente situației lor. Se vor prezenta:
a) Certificatul Constatoremis de ONRC cu precizarea ob de activitate clasificat pe coduri CAEN

(conform Ordinului 337/2007), din care să reiasă că are în obiectul de activitate prestarea activitatilor ce fac obiectul achiziției, alte docum edific, dupa caz b) Ofertanții străini vor prezenta docum echiv emise în țara de rezidență Docum vor fi valabile la momentul prezentarii. In cazul in care docum solicitate nu sunt emise in lb romana se va prezenta si traducerea autorizata in lb romana. Pentru pers juridice straine, se vor prezenta docum edific care dovedesc o forma de inregistrare in conf cu prev legale din tara in care ofertantul este stabilit, din care sa reiasa informatiile solicitate de catre Autorit Contract, traduse in lb romana de un traducator autorizat. In cazul unei asocieri, se vor prezenta docum pt fiecare dintre membrii asocierii. Pentru indepl cerintei este suficient ca ob de activitate al fiecarui membru sa fie in concordanta cu partea din contract pe care o va realiza. In situatia in care ofertantul beneficiaza de sustinere din partea unor terti sau in situatia in care subcontracteaza parti din contract, acesta va prezenta Certif Constat si pentru tertii sustinatori/subcontractantii declarati in DUAE .

Kriterju: Referenzi fuq conseqne specifichi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Experiența similară execuție lucrări Ofertantul trebuie să facă dovada că a realizat lucrări, în ultimii 5 ani (calculati de la data limită de depunere a ofertelor), la nivelul a minimum un contract - maximum 5 contracte, lucrări duse la bun sfârșit, similare sau superioare din punct de vedere al complexității cu lucrările care fac obiectul prezentei achiziții, respectiv contracte de execuție lucrări sau contracte de lucrări cu componentă de proiectare a lucrărilor de modernizare și/sau reabilitare și/sau reabilitare termică și/sau lucrari de consolidare seismica, si/sau construcție nouă și/sau extindere în domeniul construcțiilor civile, în valoare totală cumulată de minim 40.000.000 lei (exclusiv TVA). Prin lucrari duse la bun sfârșit se intelege: - lucrări receptionate pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de receptie întocmit în conformitate cu prevederile legale si tehnice aplicabile; - lucrări receptionate însoțite de proces verbal la terminarea lucrarilor; - lucrări receptionate însoțite de proces verbal de receptie finală. Ultimii 5 ani se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzatoare a Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017 (art. 13). În cazul unei asocieri îndeplinirea experienței similare se va lua prin cumul. Pentru echivalenta leu/alta valuta se va tine cont de cursul mediu anual comunicat de BNR din anul în care a fost încheiat contractul invocat ca experiență similară. Ofertantul va completa datele privind îndeplinirea cerinței de experiență similară în formularul DUAE din documentația de atribuire. În cadrul DUAE, va fi prezentată lista principalelor lucrări executate ce va cuprinde următoarele informații: - obiectul, numărul și data semnării contractului similar de lucrări invocat drept experiență similară, - beneficiarul contractului și datele de contact ale acestuia, - valoarea fără TVA a contractului, - valoarea fără TVA a lucrărilor din cadrul contractului ce sunt invocate drept experiență similară, în cazul în care obiectul contractului invocat excede lucrările similare obiectului procedurii de achiziție, după caz, - ponderea pentru care operatorul economic a fost responsabil în cadrul contractului invocat, după caz, - numărul și data documentului care confirmă recepționarea lucrărilor invocate drept experiență similară în perioada de referință. Pentru conversia din alte valute se va aplica cursul mediu anual leu /valuta comunicat de BNR din anul în care a fost încheiat contractul invocat ca experiență similară. În cazul depunerii unei oferte comune, DUAE va fi completat de către fiecare operator economic în parte și prezentat alături de acordul de asociere. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, până la data încheierii raportului procedurii de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98 /2016 privind achizițiile publice. Documentele relevante care se vor prezenta în vederea susținerii experienței similare declarate în DUAE sunt: - copii după părți relevante ale contractelor declarate care să cuprindă cel puțin informațiile completate în cadrul DUAE; - documente care să demonstreze că ofertantul a executat lucrările similare din cadrul

contractelor invocate, cum ar fi: - procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor sau Procese verbale de recepție parțială, după caz, care să ateste faptul că ofertantul a executat lucrările invocate drept experiență similară; sau - recomandări din partea beneficiarilor sau orice alte documente care să ateste faptul că ofertantul a executat lucrările similare invocate în cadrul DUAE și ca acestea au fost recepționate în perioada de referință (ultimii 5 ani). În situația în care operatorul economic, ce prezintă respectiva experiență, a realizat lucrări /activități în calitate de subcontractant în contractul prezentat drept experiență similară pentru un antreprenor general, cerința se consideră îndeplinită cu condiția ca respectivele lucrări /activități să fie confirmate de antreprenorul general, iar beneficiarul final să ateste faptul că respectivul operator economic a avut calitatea de subcontractor.

Kriterju: Proporzjon ta' subkontrattar

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: În cazul în care are intenția să subcontracteze parte/parti din contract, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/partile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte. Răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică nu este diminuată în cazul în care o parte/parti din contract sunt îndeplinite de subcontractanți. Subcontractantul /subcontractanții nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 164, art. 165 și 167 și nici să genereze situațiile prevăzute la art. 59-60 din Legea nr. 98/2016. Ofertantul va completa câmpurile corespunzătoare din DUAE cu privire la subcontractare. Subcontractanții nominalizați în oferta vor completa DUAE cu informațiile aferente situației lor. Se va prezenta Formularul - Acordul de subcontractare

5.1.10. Kriterji tal-ġħoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Pretul ofertei

Deskrizzjoni: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scăzut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculează proporțional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 80

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Perioada de garanție acordată lucrărilor

Deskrizzjoni: Punctaj maxim 12 puncte - Între 60 - 66 luni – 2 puncte; - Între 67 - 73 luni – 5 puncte; - Între 74-80 luni – 10 puncte; - Între 81-87 luni – 12 puncte.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 12

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Experiența detinută de Managerul de proiect/contract

Deskrizzjoni: a) Pentru implicarea ca manager de contract în 2 contracte similare – se va acorda 2 puncte b) Pentru implicarea ca manager de contract în 3 contracte similare – se va acorda 4 puncte c) Pentru implicarea ca manager de contract în 4 contracte similare – se va acorda 6 puncte; d) Pentru implicarea ca manager de contract în 5 sau mai multe contracte – 8 puncte * contract similar = contract de lucrări sau contract de lucrări cu componentă de proiectare a lucrărilor de modernizare și/sau reabilitare și/sau reabilitare termică și/sau lucrări

de consolidare seismică și/sau construcție nouă și/sau extindere în domeniul construcțiilor civile. Menționăm faptul că prezentarea unui contract este cerință minimă obligatorie a caietului de sarcini și nu se punctează, iar pentru prezentarea unui număr mai mare de 5 contracte nu se obține punctaj suplimentar. Dovada privind experiența similară se va face prin prezentarea de documente-suport relevante care atesta experiența specifică respectiv, fișa de post, contractul de muncă, recomandări nominale de la beneficiari/angajatori sau orice alte documente similare, din cadrul cărora să reiese experiența cu privire la serviciile prestate în calitate de Manager și/sau Coordonator de proiect și/sau Director Proiect și/sau Manager Proiect și/sau Adjunct Coordonator Contract și/ sau Adjunct Coordonator de Proiect și/ sau Adjunct Director Proiect și/ sau Adjunct Manager Proiect.

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 8

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100207726>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Rumen

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Post: In SEAP

Informazzjoni addizzjonali: nu e cazul

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Asocieri conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: JUDETUL SIBIU

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: JUDETUL SIBIU

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: JUDETUL SIBIU

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: JUDETUL SIBIU

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: JUDETUL SIBIU

Numru tar-reġistrazzjoni: 4406223

Indirizz postali: Strada: Magheru Gheorghe, general, nr. 14

Belt: Sibiu

Kodiċi postali: 550185

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sibiu (RO126)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Punt ta' kuntatt: Madalina Banu

Email: achizitii@cjsibiu.ro

Telefown: +40 69217733

Fax: +40 269218159

Indirizz tal-internet: <https://www.cjsibiu.ro>

Profil tax-xerrej: <https://www.e-licitatie.ro>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numru tar-reġistrazzjoni: 20329980

Indirizz postali: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Belt: Bucuresti

Kodiċi postali: 030084

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): București (RO321)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Email: office@cnscl.ro

Telefown: +40 213104641

Fax: +40 21310464

Indirizz tal-internet: <http://www.cnscl.ro>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: JUDETUL SIBIU

Numru tar-reġistrazzjoni: 4406223_3

Indirizz postali: Strada: Magheru Gheorghe, general, nr. 14

Belt: Sibiu

Kodiċi postali: 550185

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sibiu (RO126)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Punt ta' kuntatt: Madalina Banu

Email: achizitii@cjsibiu.ro

Telefown: +40 69217733

Fax: +40 269218159

Indirizz tal-internet: <https://www.cjsibiu.ro>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Operator SEAP

Numru tar-registrazzjoni: RO42283735

Indirizz postali: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Belt: Bucuresti

Kodiċi postali: 020976

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bucureşti (RO321)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Punt ta' kuntatt: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefown: +40 213032997

Indirizz tal-internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: c4bae1c5-3f4a-43b4-b556-cb2deff3d0e6 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 11/05/2026 11:26:42 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 11/05/2026 09:00:06 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Rumen

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 324170-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 91/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 12/05/2026