

## 328593-2026 - Kompetizzjoni

**Il-Belġju – Servizzi tal-manutenzjoni tal-liftijiet – Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.**

**OJ S 92/2026 13/05/2026**

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla**

**Servizzi**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Ville de Charleroi

Email: [julia.niset@charleroi.be](mailto:julia.niset@charleroi.be)

Tip legali tax-xerrej: Awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.

Deskrizzjoni: Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.

Identifikatur tal-proċedura: 7d31612d-f7fa-488a-9172-b6458190c2b0

Identifikatur intern: 2026-10-Ascenseurs

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizzi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pajjiż: Il-Belġju

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

**Baži legali:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Raġunijiet purament nazzjonali għall-esklużjoni:

### 5. Lott

---

#### 5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: 2026-10-Ascenseurs - 1

Deskrizzjoni: Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizzi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pajjiż: Il-Belġju

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 48 Xhur

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Pourra être sélectionné le soumissionnaire remplissant les critères de capacité financière et économique fixés ci-dessous qu'il justifiera par : Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global pour les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du soumissionnaire. Est considéré comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Le chiffre d'affaires global doit être au minimum de 700.000,00 €/an.

Kriterju: Ċertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Pourra être sélectionné le candidat ou le soumissionnaire remplissant les critères de capacité technique ou professionnelle fixés ci-dessous qu'il justifiera par les documents suivants : 1) La description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de l'entreprise. Est considérée comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Le soumissionnaire doit démontrer sa capacité par la production d'une certification ISO 9001 ou équivalent, attestant d'un système de management de la qualité opérationnel (Qualité)

Kriterju: Miżuri ta' ġestjoni tal-ambjent

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Pourra être sélectionné le candidat ou le soumissionnaire remplissant les critères de capacité technique ou professionnelle fixés ci-dessous qu'il justifiera par les documents suivants : 2) L'indication des mesures de gestion environnementale que l'opérateur économique pourra appliquer lors de l'exécution du marché ; Est considérée comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Le soumissionnaire devra appliquer et maintenir un système de management environnemental certifié ISO 14001 ou équivalent, incluant des actions de prévention et réduction des impacts environnementaux liés aux prestations de maintenance. Au moment de l'offre, le soumissionnaire devra apporter la preuve de la certification ISO 14001 ou équivalent ou apporter la preuve qu'il est en cours de mise en place d'un système de management environnemental dont l'enregistrement est imminent.

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Le marché est attribué au soumissionnaire qui a remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse sur la base du prix.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/09a88601-3d9f-4411-941e-05b09f99533d/documents>

##### **Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/09a88601-3d9f-4411-941e-05b09f99533d/forum>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/09a88601-3d9f-4411-941e-05b09f99533d/general>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 09/06/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 240 Jiem

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

#### 5.1.15. Tekniki

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Conseil d'Etat

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 15 jours et 60 jours

## 8. Organizzazzjonijiet

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Ville de Charleroi

Numru tar-registrazzjoni: 0207310774\_558

Indirizz postali: Place Vauban 14-15

Belt: Charleroi

Kodiċi postali: 6000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)  
Pajjiż: Il-Belġju  
Email: [julia.niset@charleroi.be](mailto:julia.niset@charleroi.be)  
Telefown: +32 71865551  
Indirizz tal-internet: <http://www.charleroi.be>  
Profil tax-xerrej: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=558&includeOrganisationChildren=true>  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Xerrej

#### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: SPF Stratégie et Appui  
Numru tar-reġistrazzjoni: BE001  
Indirizz postali: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1  
Belt: Bruxelles  
Kodiċi postali: 1000  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Pajjiż: Il-Belġju  
Email: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)  
Telefown: +32 2 740 80 00  
Indirizz tal-internet: <https://bosa.belgium.be>  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Conseil d'Etat  
Numru tar-reġistrazzjoni: 0931.814.266  
Belt: BRUXELLES  
Kodiċi postali: 1040  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Pajjiż: Il-Belġju  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Organizzazzjoni tar-rieżami

## 10. Bidla

---

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

d63526a6-57a8-4a88-96ca-dbcddc36ef59e-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

Le pouvoir adjudicateur a procédé à l'ajout de trois postes : • Charleroi - Grand Palais - avenue de l'Europe 21 : Escalator ID 11607790 • Charleroi - Grand Palais - avenue de l'Europe 21 : Escalator ID 11607794 • Couillet - Maison des jeunes - Rue Maximilien Luce 62 : Ascenseur ID : 45303913. La version 2 du cahier spécial des charges (CSCh N° 2026–10–Ascenseurs\_V2) actant ces modifications remplace le cahier spécial des charges initial (CSCh N° 2026–10–Ascenseurs).

### 10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Id-dokumenti tal-akkwist inbidlu fi: 12/05/2026

### Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 1226ecce-fd59-4c9a-8055-f88860c9dd16 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 12/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 12/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 328593-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 92/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 13/05/2026