

329278-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini – Vernieuwbouw Liduina School te Den Haag
OJ S 92/2026 13/05/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stichting Lucas Onderwijs
Email: debruijn@btender.eu
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika
Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Vernieuwbouw Liduina School te Den Haag
Deskrizzjoni: Het huidige schoolgebouw van de Liduina School aan de Amalia van Solmsstraat 155, 155k en 157 in Den Haag is technisch en functioneel verouderd. Daarom is Stichting Lucas Onderwijs voornemens de bestaande huisvesting voor de basisschool te 'vernieuwbouwen'. Beoogd wordt om de Liduina en kinderopvang 2Samen te huisvesten en samen te laten werken in één gebouw. Het oudste deel van het hoofgebouw op nr. 157 dateert uit 1920. Daarna is er veel aangebouwd. De 2 meest recente aanbouwen (nr. 155: een gymzaal en nr. 155k: een aanbouw van 2Samen) worden gesloopt en er komt een 4 laagse uitbreiding die aansluit op het bestaande gebouw. Het gebouw op nr. 155, een voormalig schoolgebouwtje van HSV, wordt gesloopt en er komt een nieuwe gymzaal voor de Liduina. Het hoofdgebouw wordt verduurzaamd. En omdat de houten palen verrot zijn wordt ook de fundering vervangen en hersteld en word op de begane grond een renovatievloer toegepast. Ook worden batterijen geplaatst. Zie de selectieleidraad. Het totale programma omvat ca. 4.000 m2 bvo. Ongeveer de helft van deze oppervlakte omvat de verbouw van de bestaande bebouwing en de andere helft betreft nieuwbouw van de uitbreiding en de gymzaal. Zie ook de selectieleidraad voor nadere informatie.

Identifikatur tal-proċedura: 590a0dc9-d034-4206-822f-7411ee033d87

Identifikatur intern: BT2603

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45111000 Demolizzjoni, preparazzjoni tas-sit u xogħol tat-tindif, 45214200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel, 45315100 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija ta' l-elettriku, 45350000 Stallazzjonijiet mekkaniċi

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Den Haag

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Vernieuwbouw Liduina School te Den Haag

Deskrizzjoni: Het huidige schoolgebouw van de Liduina School aan de Amalia van Solmsstraat 155, 155k en 157 in Den Haag is technisch en functioneel verouderd. Daarom is Stichting Lucas Onderwijs voornemens de bestaande huisvesting voor de basisschool te 'vernieuwbouwen'. Beoogd wordt om de Liduina en kinderopvang 2Samen te huisvesten en samen te laten werken in één gebouw. Het oudste deel van het hoofgebouw op nr. 157 dateert uit 1920. Daarna is er veel aangebouwd. De 2 meest recente aanbouwen (nr. 155: een gymzaal en nr. 155k: een aanbouw van 2Samen) worden gesloopt en er komt een 4 laagse uitbreiding die aansluit op het bestaande gebouw. Het gebouw op nr. 155, een voormalig schoolgebouwtje van HSV, wordt gesloopt en er komt een nieuwe gymzaal voor de Liduina. Het hoofdgebouw wordt verduurzaamd. En omdat de houten palen verrot zijn wordt ook de fundering vervangen en hersteld en word op de begane grond een renovatievloer toegepast. Ook worden batterijen geplaatst. Zie de selectieleidraad. Het totale programma omvat ca. 4.000 m2 bvo. Ongeveer de helft van deze oppervlakte omvat de verbouw van de bestaande bebouwing en de andere helft betreft nieuwbouw van de uitbreiding en de gymzaal. Zie ook de selectieleidraad voor nadere informatie.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45111000 Demolizzjoni, preparazzjoni tas-sit u xogħol tat-tindif, 45214200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel, 45315100 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija ta' l-elettriku, 45350000 Stallazzjonijiet mekkaniċi

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Den Haag

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 20/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 02/10/2028

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Laagste prijs

Deskrizzjoni: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 26/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424724>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 06/07/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424724>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 12/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Derdenverklaring (indien van toepassing)-Aanmeldingsbiljet

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Stichting Lucas Onderwijs - aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Organizzazzjoni tar-rieżami: Stichting Lucas Onderwijs - Klachtenmeldpunt aanbesteden

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Zie selectieleidraad.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Stichting Lucas Onderwijs

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Stichting Lucas Onderwijs

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Stichting Lucas Onderwijs

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Stichting Lucas Onderwijs

Numru tar-reġistrazzjoni: 48482706

Indirizz postali: Saffierhorst 105

Belt: 'S-GRAVENHAGE

Kodiċi postali: 2592GK

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: J. de Bruijn

Email: debruijn@btender.eu

Telefown: +31 641659469

Indirizz tal-internet: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Klachtenmeldpunt aanbesteden

Indirizz postali: Saffierhorst 105

Belt: Den Haag

Kodiċi postali: 2592GK

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Klachtenmeldpunt aanbesteden

Email: klachtenmeldpuntaanbesteden@lucasonderwijs.nl

Indirizz tal-internet: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Belt: Den Haag

Kodiċi postali: 2592GK

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Indirizz tal-internet: <https://www.lucasonderwijs.nl>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: e908c037-7e77-4dab-8f96-7a733671c5dc - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 12/05/2026 08:23:14 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 329278-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 92/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 13/05/2026