I-Ungerija-Budapest: Xogħol ta' kostruzzjoni ta' parks tematiċi
OJ S 160/2017 23/08/2017
Avviż dwar l-għoti ta' kuntratt
Xogħlijiet

Il-bażi ġuridika:
Direttiva 2014/24/UE

Taqsima I: Awtorità kontraenti

I.1. Isem u indirizzi

Isem uffiċjali: Fővárosi Állat- és Növénykert
Numru ta' reġistrazzjoni nazzjonali: AK16926
Indirizz postali: Állatkerti körút 6–12.
Belt: Budapest
Kodiċi NUTS: HU110 Budapest
Kodiċi postali: 1146
Pajjiż: L-Ungerija
Persuna ta' kuntatt: dr. Kozó László, operatív igazgató
Posta elettronika: dr.kozo@zoobudapest.com
Telefown: +36 12734936
Faks: +36 12734986
Indirizz(i) tal-Internet:
Indirizz ewlieni: http://www.zoobudapest.com
Indirizz tal-profil tax-xerrej: http://www.zoobudapest.com

I.4. Tip ta' awtorità kontraenti

Tip ieħor: fővárosi önkormányzati intézmény

I.5. Attività ewlenija

Attivitajiet oħra: állat és növénykert üzemeltetés

Taqsima II: L-għan

II.1. L-għan tal-ksib

II.1.1. Titlu

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keret.

II.1.2. Kodiċi ewlieni CPV

45212120 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' parks tematiċi

II.1.3. It-tip ta' kuntratt

Xogħlijiet

II.1.4. Deskrizzjoni qasira

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében.

II.1.6.

Informazzjoni dwar il-lottijiet
Dan il-kuntratt huwa maqsum f'lottijiet: le

II.1.7. Valur totali tal-ksib
Valur mingħajr VAT: 32 698 551 169,00 HUF

II.2. Deskrizzjoni

II.2.3. Il-post tat-twettiq
Kodiċi NUTS: HU110 Budapest
Is-sit jew post ewlieni tal-eżekuzzjoni: Budapest XIV. kerület, Állatkerti krt. 14-16., 29753. hrsz.

II.2.4. Deskrizzjoni tal-akkwist
A közbeszerzés tárgya – Építési beruházás: „A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében".
Az építési beruházás oszthatatlan szolgáltatásnak minősül.
Előzmények:
A Fővárosi Állat-és Növénykert fejlesztésének Pannon Park és Mesepark projektjeihez kapcsolódóberuházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek a 48 /2015. (III.12.) Korm. rendeletet módosító 289/2015. (X.7.) Korm. rendelet szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősülnek.
Az Ajánlatkérő 24.4 2015-én jogerőre emelkedett KTF: 7581-3/2015. számú határozatban foglaltak szerint, a Pannon Park létesítésére vonatkozó, jogerős előzetes (környezetvédelmi) vizsgálati eljárásról szóló határozattal rendelkezik.
Az Ajánlatkérő a 29753 helyrajzi számú ingatlanok jogerős építési engedéllyel rendelkezik (ügyiratszám: BP-05/07/00048-2/2016, ÉTDR azonosító: 201500067847, jogerőre emelkedés ügyiratszáma: BP-05/07/00048-6/2016).
Közbeszerzés mennyisége:
Munkagödör kiemelés kb. 114 600 m3.
Alapozási munkák készítése: kb. 1 515 darab cölöpalap készítése melynek átlaghossza 10-11 méter.
Vasbeton szerkezetek építése kb. 30 380 m3 mennyiségben.
Acél térrács tartószerkezetek gyártása kb. 961 tonna mennyiségben, helyszíni szerelése kb. 10-15 tonnás egységekben beemelve és egymáshoz illesztve. Minimális fesztávolság 40 méter, a térrács legmagasabb pontjai az ősvadon fölött 36 méter, az akvárium fölött 24,5 méter.
Tetőlefedés 3 rétegű EFTE fólia párna (3 rétegű) alkalmazásával kb. 17 100 m2 felületen.
Lakatos nyílászáró (külső vagy belső): kb. 780 db.
Asztalos nyílászáró (külső vagy belső): kb. 35 db.
Állattartására alkalmas édesvizes medencék kivitelezése, melynek víztérfogata: kb. 510 m3.
Állattartására alkalmas sósvizes medencék kivitelezése, melynek víztérfogata: kb. 2 280 m3.
Gépészeti szerelés kb. 33 000 m2-en, körülbelül 7200 kW összesített, számított hűtési hőteljesítménnyel és körülbelül 400 000 m3/h befújandó légmennyiséggel.
Vasbeton szerkezetek építése kb. 30 380 m3 mennyiségben, körülbelül 4 000 m2 vízzáró vasbetonszerkezettel.
Erősáramú szerelés kb. 33 000 m2-en.
Gyengeáramú szerelés és/vagy előkészítő szerelés kb. 33 000 m2-en.
Az épület hasznos nettó alapterületei (kb.):
Mélyszint (- 4,8 m): 7 397 m2.
Akvárium – 1 szint (- 2 m): 2 013 m2.

Földszint (± 0 m): 14 911 m2.
1. emelet (+ 3,6 m): 2 100 m2.
2. emelet (+ 7,2 m): 5 786 m2.
3. emelet (lombkorona): 501 m2.
Biodóm összesen 32 709 m2.
Jegyárusító épület 312 m2.
Mindösszesen: 33 021 m2.
A kivitelezési feladat részletes ismertetését a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazza.
A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű" minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.
CPV: 45210000.
45111000.
45112000.
45310000.
45350000.
71220000.

II.2.5. Kriterji tal-għoti

Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: 1. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05 %/nap – max. 0,11 %/nap) / Pożar: 20
Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: 2. Szakmai ajánlat / Pożar: 30
Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: 2.1. Organizációs terv minősége / Pożar: 10
Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: 2.2. Műszaki ütemterv megfelelősége / Pożar: 10
Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: 2.3. Acélszerkezet, vízzáró vasbeton szerkezet és vízszigetelés mintavétel és minőségbiztosítási eljárások rendje / Pożar: 10
Prezz - Pożar: 50

II.2.11. Informazzjoni dwar l-għażliet

Għażliet: le

II.2.13. Informazzjoni dwar Fondi tal-Unjoni Ewropea

L-akkwist huwa marbut ma' proġett u/jew programm iffinanzjat mill-fondi tal-Unjoni Ewropea: le

II.2.14. Informazzjoni addizzjonali

Taqsima IV: Proċedura

IV.1. Deskrizzjoni

IV.1.1. Tip ta' proċedura

Għoti ta' kuntratt mingħajr pubblikazzjoni minn qabel ta' sejħa għall-kompetizzjoni f'Il-Ġurnal Uffiċjali tal-Unjoni Ewropea fil-każijiet elenkati hawn taħt

- L-ebda offerta jew l-ebda offerta/talba xierqa għall-parteċipazzjoni bi tweġiba għal proċedura miftuħa

Spjegazzjoni:
A Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazott.
Indokolás:
Ajánlatkérő 2016. október 19. napján a Kbt. II. rész XV. Fejezet 81. § (1) bekezdése szerint közbeszerzési eljárást indított „A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében” tárgyában TED 2016/S 203-366421 azonosítószámon megjelent ajánlati felhívással. Ajánlatkérő 2017. február 14. napján az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben a közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánította. Ajánlatkérő megállapítja, hogy Kbt. 85. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt előfeltételek fennállnak és a közbeszerzés feltételei időközben lényegesen nem változtak meg, valamint az ajánlatkérő a tárgyalásra meghívja a nyílt eljárás mindazon és csak azon ajánlattevőit, amelyek ajánlata nem a 73. § (1) bekezdés b) vagy d) pontja alapján érvénytelen, és ajánlatuk – adott esetben hiánypótlást követően – megfelelt az előírt formai követelményeknek.

IV.1.3. Informazzjoni dwar ftehim qafas jew sistema dinamika ta' xiri

IV.1.8. Informazzjoni dwar il-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA)
L-akkwist huwa kopert mill-GPA: iva

IV.2. Informazzjoni amministrattiva

IV.2.8. Informazzjoni dwar it-tmiem tas-sistema dinamika tax-xiri

IV.2.9. Informazzjoni dwar it-tmiem tas-sejħa għall-kompetizzjoni fl-għamla ta' avviż ta' informazzjoni minn qabel

Taqsima V: Għoti tal-kuntratt

Nru tal-kuntratt: 1

Titlu:
A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keret

Kuntratt/lott jingħata: iva

V.2. Għoti tal-kuntratt

V.2.1. Id-data tal-iffirmar tal-kuntratt
08/08/2017

V.2.2. Informazzjoni dwar sejħiet għall-offerti
In-numru ta' offerti li waslu: 2
In-numru ta' offerti li waslu mingħand SMEs: 0
In-numru ta' offerti li waslu mingħand l-offerenti minn Stati Membri oħra tal-UE: 0
In-numru ta' offerti li waslu mingħand l-offerenti minn Stati li mhux Membri tal-UE: 0
In-numru ta’ offerti li waslu permezz ta' mezzi elettroniċi: 0
Il-kuntratt ingħata lil grupp ta' operaturi ekonomiċi: iva

V.2.3. Isem u indirizz tal-kuntrattur
Isem uffiċjali: Közös ajánlattevő (vezető tag): Market Építő Zrt.

Indirizz postali: Bojtár u. 53.
Belt: Budapest
Kodiċi NUTS: HU110 Budapest
Kodiċi postali: 1037
Pajjiż: L-Ungerija
Posta elettronika: kozbeszerzes@market.hu
Telefown: +36 12792727
Faks: +36 17002054
Il-kuntrattur huwa SME: le

V.2.3. Isem u indirizz tal-kuntrattur

Isem uffiċjali: Közös ajánlattevő (tag): vilati Szerelő Zrt.
Indirizz postali: Bojtár u. 53.
Belt: Budapest
Kodiċi NUTS: HU110 Budapest
Kodiċi postali: 1037
Pajjiż: L-Ungerija
Posta elettronika: vilati@vilati.hu
Telefown: +36 18804700
Indirizz tal-Internet: http://www.vilati.hu
Il-kuntrattur huwa SME: le

V.2.4. Informazzjoni dwar il-valur tal-kuntratt/lott

Stima tal-valur totali inizjali tal-kuntratt/lott: 35 400 000 000,00 HUF
Valur totali tal-kuntratt/lott: 32 698 551 169,00 HUF

V.2.5. Informazzjoni dwar is-sottokuntrattar

Taqsima VI: Informazzjoni kumplimentari

VI.3. Informazzjoni addizzjonali

I) A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:
— tervezés,
— villamos felelős műszaki vezetői tevékenység ellátása,
— daruzási tevékenység,
— műszaki gépek,
— felszereltség biztosítása,
— mérnök szakértői tevékenység ellátása,
— geodéziai szolgáltatások,
— monolit vasbeton szerkezetek építési munkái,
— acélszerkezeti munkák kivitelezése,
— lakatosszerkezetek szerelése,
— felvonó szerelési munkák,
— szakipari munkák egyes részeinek kivitelezése,
— audiovizuális rendszerek,
— hangosítás egyes részeinek telepítése,
— gépészeti munkák egy részének kivitelezése,
— közműépítési munkák,
— kertépítési munkák,
— útépítési munkák,
— forgalomtechnikai munkák elvégzése,

— öntözőrendszer kivitelezési munkái,
— hulladék elszállítása és kezelése,
— szakhatósági szakfelügyeletek,
— őrzés és vagyonvédelmi feladatok ellátása,
— laborvizsgálatok elvégzése,
— daruzási tevékenység,
— cölöpfúrási tevékenység,
— kotrási tevékenység.
II) Ajánlattevők.
1. Közös ajánlattevők:
Vezető neve: Market Építő Zrt. (1037 Budapest, Bojtár u. 53.).
Adószám: 14776355-2-44.
Tag 1 neve: VILATI SZERELŐ (1037 Budapest, Bojtár u. 53.).
Adószám: 25440661-2-41.
2.Ajánlattevő: STRABAG-MML Magas-és Mérnöki Létesítmény Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)).
Adószám: 14008915-4-43.

VI.4. Proċeduri ta' analiżi mill-ġdid

VI.4.1. Korp responsabbli għall-proċeduri ta' analiżi mill-ġdid
Isem uffiċjali: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság
Indirizz postali: Riadó utca 5.
Belt: Budapest
Kodiċi postali: 1026
Pajjiż: L-Ungerija
Posta elettronika: dontobizottsag@kt.hu
Telefown: +36 18828594
Faks: +36 18828593

VI.4.3. Proċedura ta' analiżi mill-ġdid
Informazzjoni preċiża dwar id-data/i tal-għeluq għall-proċeduri ta' analiżi mill-ġdid:
Kbt. 148. § szerint.

VI.4.4. Servizz minn fejn tista' tinkiseb informazzjoni dwar il-proċedura ta' analiżi mill-ġdid
Isem uffiċjali: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság
Indirizz postali: Riadó utca 5.
Belt: Budapest
Kodiċi postali: 1026
Pajjiż: L-Ungerija
Posta elettronika: dontobizottsag@kt.hu
Telefown: +36 18828594
Faks: +36 18828593

VI.5. Data ta' meta ntbagħat dan l-avviż
21/08/2017