

331543-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini – Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels
OJ S 93/2026 15/05/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Technische Universiteit Eindhoven
Email: procurement@tue.nl
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika
Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels
Deskrizzjoni: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuisvesting op het terrein van de TU/e, nabij gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuisvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden
Identifikatur tal-proċedura: 7c8f575b-1753-4693-9cd6-1904dc9d8a50
Identifikatur intern: PCM2026-10041
Tip ta' proċedura: Miftuħa

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands
Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat
Informazzjoni addizzjonali: Eindhoven

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:
Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Deskrizzjoni: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuysvesting op het terrein van de TU/e, ten noorden van gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuysvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden
Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Lkun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Eindhoven

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 180 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Kwaliteit

Deskrizzjoni: Zie aanbestedingsstukken

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Prijs

Deskrizzjoni: Zie aanbestedingsstukken

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Olandiż

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Technische Universiteit Eindhoven - n.v.t.

Organizzazzjoni tar-rieżami: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Technische Universiteit Eindhoven

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Technische Universiteit Eindhoven - Zie aanbestedingsdocumenten

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Technische Universiteit Eindhoven

Numru tar-registrazzjoni: 381687890

Indirizz postali: Groene Loper 5

Belt: Eindhoven

Kodiċi postali: 5612 AE

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Mevr. I. Bevers

Email: procurement@tue.nl

Telefown: +31 402472395

Indirizz tal-internet: <http://www.tue.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Indirizz postali: Leeghwaterlaan 8

Belt: Den Bosch

Kodiċi postali: 5223 BA

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: -

Email: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefown: +31 883621000

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: n.v.t.

Indirizz postali: Groene Loper 3

Belt: Eindhoven

Kodiċi postali: 5612 AE

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: procurement@tue.nl

Telefown: +31 402472395

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Zie aanbestedingsdocumenten

Indirizz postali: Groene Loper 3

Belt: Eindhoven

Kodiċi postali: 5612 AE

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: procurement@tue.nl

Telefown: +31 402472395

Indirizz tal-internet: <http://www.tue.nl>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

7850d06c-8dd7-4093-bff3-314e58d11cf7-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

Toevoeging document "20260513 Aanvulling vanuit Opdrachtgever" en wijziging inschrijfdatum naar 26 mei 2026 vóór 10.00 uur.

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: bb6b9e95-3da6-4f3e-8193-7ea3879f8db6 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 13/05/2026 09:00:42 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 331543-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 93/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 15/05/2026