

332131-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Xogħol tal-kostruzzjoni – Viitasaaren kaupunki, uimahalli Simmarin korjauksen purku-urakka

OJ S 93/2026 15/05/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Viitasaaren kaupunki

Email: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Viitasaaren kaupunki, uimahalli Simmarin korjauksen purku-urakka

Deskrizzjoni: Viitasaaren uimahalli Simmarin allasosastolla on 25 m kuntoallas, monitoimiallas, opetusallas sekä lastenallas. Uimahallissa on erilliset tilat miehille ja naisille pukuhuoneineen sekä pesutiloineen ja lisäksi kaikille yhteinen höyrysauna. Tarjouksen tulee sisältää Viitasaaren uimahalli Simmarin korjauksen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset purkutyöt kokonaisuudessaan. Uimahallin tiloista puretaan laatoitukset allastilasta sekä pesuhuonetiloihin. Allastiloissa puretaan altaiden sekä kulkualueiden laatoitukset kokonaan, seinälaatoitusten osalta puretaan vain alin laattarivi. Kylmäaltaan ympärillä oleva kaareva lasitiiliseinämä puretaan. Pesuhuoneiden ja saunojen laatoitukset sekä alakatot puretaan kokonaisuudessaan. Allastilojen kaiteet puretaan rikkomatta, koska ne asennetaan myöhemmin paikoilleen toisen urakoitsijan toimesta. Kaiteiden purku ei kuulu tähän urakkaan. Allasalueen purkutöiden valmistuttua purku-urakoitsijan velvoitteena on puhdistaa yläpölyt imuripuhdistuksena. Erillis/inva puku- ja pesuhuoneissa sekä saunassa ei tehdä purkutoimenpiteitä. Tilat pysyvät ennallaan, ei huonetilamuutoksia. Talotekniikan osalta puretaan miesten sekä naisten pesuhuonetiloihin olevat poistoilmanvaihtokanavat sekä seinäpinnoille asennetut käyttövesiputkistot ja -hanat.

Identifikatur tal-proċedura: 291f35a9-c5aa-40c7-9480-62f742114d67

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: Avoin menettely, kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45111000 Demolizzjoni, preparazzjoni tas-sit u xogħol tat-tindif

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Keskitie 10

Belt: Viitasaari

Kodiċi postali: 44500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Pajjiż: Il-Finlandja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 120 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Viitasaaren kaupunki, uimahalli Simmarin korjauksen purku-urakka

Deskrizzjoni: Viitasaaren uimahalli Simmarin allasosastolla on 25 m kuntoallas, monitoimiallas, opetusallas sekä lastenallas. Uimahallissa on erilliset tilat miehille ja naisille pukuhuoneineen sekä pesutiloineen ja lisäksi kaikille yhteinen höyrysauna. Tarjouksen tulee sisältää Viitasaaren uimahalli Simmarin korjauksen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaiset purkutyöt kokonaisuudessaan. Uimahallin tiloista puretaan laatoitukset allastilasta sekä pesuhuonetiloista. Allastiloissa puretaan altaiden sekä kulkualueiden laatoitukset kokonaan, seinälaatoitusten osalta puretaan vain alin laattarivi. Kylmäaltaan ympärillä oleva kaareva lasitiiliseinä puretaan. Pesuhuoneiden ja saunojen laatoitukset sekä alakatot puretaan kokonaisuudessaan. Allastilojen kaiteet puretaan rikkomatta, koska ne asennetaan myöhemmin paikoilleen toisen urakoitsijan toimesta. Kaiteiden purku ei kuulu tähän urakkaan. Allasalueen purkutöiden valmistuttua purku-urakoitsijan velvoitteena on puhdistaa yläpölyt imuripuhdistuksena. Erillis/inva puku- ja pesuhuoneissa sekä saunassa ei tehdä purkutoimenpiteitä. Tilat pysyvät ennallaan, ei huonetilamuutoksia. Talotekniikan osalta puretaan miesten sekä naisten pesuhuonetiloissa olevat poistoilmanvaihtokanavat sekä seinäpinnoille asennetut käyttövesiputkistot ja -hanat.

Identifikatur intern: 2026-048917-LOT-0001

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45111000 Demolizzjoni, preparazzjoni tas-sit u xogħol tat-tindif

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Keskitie 10

Belt: Viitasaari

Kodiċi postali: 44500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Pajjiż: Il-Finlandja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 22/06/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 25/09/2026

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tigdid: 0

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jinghataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Halvin hinta

Deskrizzjoni: Valintaperuste on halvin ja tarjouspyynnön vaatimukset täyttävä urakkatarjous.

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Finlandiż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/32576/enotice/48917>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/32576/call-for-tenders>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Tilaaja on asettanut hankkeelle sitovan

määrärahan sekä hakenut hankkeelle liikuntapaikkojen rakentamisavustusta. Tilaajalla on

oikeus luopua hankintapäätöksen toimeenpanosta tai purkaa urakkasopimus ennen töiden

aloittamista, jos: •saadut osaurakkatarjoukset ylittävät niille budjetissa varatut määrärahat

•Opetus- ja kulttuuriministeriö ei myönnä hankkeelle liikuntapaikkojen rakentamisavustusta

haettua määrää

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Markkinaoikeus

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Viitasaaren kaupunki

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Viitasaaren kaupunki

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciżazzjoni: Viitasaaren kaupunki

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Viitasaaren kaupunki

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Viitasaaren kaupunki

Numru tar-reġistrazzjoni: 0208573-0

Dipartiment: Elinympäristön ja asumisen palvelualue

Indirizz postali: Keskitie 10

Belt: Viitasaari

Kodiċi postali: 44500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Elinympäristön ja asumisen palvelualue

Email: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi

Telefown: +358144597411

Indirizz tal-internet: <https://www.viitasaari.fi>

Punti ta' kuntatt oħra:

Punt ta' kuntatt: PH-Rakennuttajapalvelu Oy, Mikko Honkanen

Email: mikko.honkanen@phrak.fi

Telefown: +358407361489

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciżazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)

Numru tar-reġistrazzjoni: FI09880841

Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1 A

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefown: +358 295563630

Indirizz tal-internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus

Numru tar-registrazzjoni: FI30061576

Indirizz postali: Radanrakentajantie 5

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00520

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefown: +358 295643300

Indirizz tal-internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 64ca08d4-0c21-4b52-a270-39a5c0c45496 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 13/05/2026 10:24:02 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 332131-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 93/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 15/05/2026