

## 338216-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini – Bouwteamaannemer P.I. School de Hondenberg  
OJ S 94/2026 18/05/2026  
Avviż tal-kuntratt – reġim ħafif  
Xogħlijiet

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stichting Koraal

Email: [rpanhuis@koraal.nl](mailto:rpanhuis@koraal.nl)

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Bouwteamaannemer P.I. School de Hondenberg

Deskrizzjoni: Stichting Koraal wil voor haar P.I. School nieuwe huisvesting realiseren op de locatie De Hondenberg 5 in Oisterwijk, waarbij een nieuw schoolgebouw van circa 2.500 m<sup>2</sup> BVO zorgvuldig wordt ingepast in de natuurlijke omgeving. In bouwteamverband wordt het bestaande Voorlopig Ontwerp uitgewerkt tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp en vervolgens gerealiseerd, met aandacht voor complexiteit, maakbaarheid, esthetiek en een taakstellend budget.

Identifikatur tal-proċedura: 49b299c4-7c88-4921-8c2d-9339a29ea97d

Identifikatur intern: 2f9d5aeb-85b8-4d55-b9ac-5b1851eed9e1

Tip ta' proċedura: Ristretta

Elementi prinċipali tal-proċedura: De aanbesteding wordt uitgevoerd volgens een niet-openbare procedure. Geïnteresseerde partijen kunnen zich aanmelden door het indienen van een aanmelding. Op basis van de ingediende aanmeldingen worden de kandidaten beoordeeld aan de hand van de geschiktheidseisen en selectiecriteria zoals opgenomen in de aanbestedingsstukken. Opdrachtgever is voornemens om 3 gegadigden te selecteren en uit te nodigen tot inschrijving. De geselecteerde gegadigden worden uitgenodigd om een inschrijving in te dienen. Deze inschrijving wordt beoordeeld op basis van de gunningscriteria zoals opgenomen in de leidraad. De opdracht wordt gegund aan de inschrijver met de beste prijs/kwaliteit verhouding (BPKV).

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45223800 Assemblar u l-kostruzzjoni ta' strutturi pre-fabbricati, 45300000 Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 45400000 Xogħol tat-tkomplija ta' bini

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Hondenberg 5

Belt: Oisterwijk

Kodiċi postali: 5062JT

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 6 750 000,00 EUR

### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Stichting Koraal

**Bażi legali:**

Direttiva 2014/24/UE

### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA), Dokument tal-Akkwist

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Bouwteamannemer P.I. School de Hondenberg

Deskrizzjoni: Stichting Koraal wil voor haar P.I. School nieuwe huisvesting realiseren op de locatie De Hondenberg 5 in Oisterwijk, waarbij een nieuw schoolgebouw van circa 2.500 m<sup>2</sup> BVO zorgvuldig wordt ingepast in de natuurlijke omgeving. In bouwteamverband wordt het bestaande Voorlopig Ontwerp uitgewerkt tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp en vervolgens gerealiseerd, met aandacht voor complexiteit, maakbaarheid, esthetiek en een taakstellend budget.

Identifikatur intern: ebe9bf02-e0a4-455a-b8f1-d69d78176320

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45223800 Assemblar u l-kostruzzjoni ta' strutturi pre-fabbricati, 45300000 Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 45400000 Xogħol tat-tkomplija ta' bini

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Hondenberg 5

Belt: Oisterwijk

Kodiċi postali: 5062JT

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

#### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 6 750 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

Informazzjoni addizzjonali: Stichting Koraal

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

**Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:**

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://s2c.mercell.com/today/212183>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://s2c.mercell.com/today/212183>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Skadenza biex jintlaqgħu l-espressjonijiet ta' interess: 16/06/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 16/06/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

##### Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Stichting Koraal

Numru tar-reġistrazzjoni: 41066221

Indirizz postali: Poststraat 1

Belt: Sittard

Kodiċi postali: 6135KR

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Roy in t Panhuis

Email: [rpanhuis@koraal.nl](mailto:rpanhuis@koraal.nl)

Telefown: +31622508723

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ce3978bb-4117-4784-b4d3-70dfe341a6da - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt – reġim ħafif

Sottotip tal-avviż: 20

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 15/05/2026 09:17:30 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 15/05/2026 09:17:30 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 338216-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 94/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 18/05/2026