

340089-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi tax-xtajtiet – Délégation de Service Public sous forme d'affermage - PLAGES DE LA SIAGNE - Lot 1

OJ S 95/2026 19/05/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Email: marchespublics@mairie-mandelieu.fr

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Délégation de Service Public sous forme d'affermage - PLAGES DE LA SIAGNE - Lot 1

Deskrizzjoni: Le lot de plage, de la présente consultation, est destiné à l'exploitation d'activités répondant aux besoins du service public balnéaire sur les plages de la Siagne. S'agissant d'un affermage, une structure est présente sur le lot de plage, et est mise à disposition du sous-concessionnaire.

Identifikatur tal-proċedura: 6c37476d-8e71-4b83-aa35-e535435361c7

Identifikatur intern: 2026/16

Elementi prinċipali tal-proċedura: La procédure de passation du futur contrat de délégation de service public sous forme d'affermage est régie par les dispositions des articles L 1411-1 et R 1411-1, et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, du Code de la Commande Publique et du Décret n°2006-608 du 26 mai 2006 relatif aux concessions de plage, repris par les dispositions du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques. La présente consultation relève des concessions de service, telles que définies à la partie III du Code de la commande publique. Elle intervient consécutivement à la délibération du Conseil Municipal de la commune de Mandelieu-La Napoule du 23 janvier 2026 portant autorisation de principe de recourir à la gestion déléguée du lot n°1 sous forme d'affermage, et lancement de ladite consultation. Cette consultation est passée en vertu de la procédure formalisée et fait l'objet d'une publication telle que définie à l'article R. 3122-1 du code de la commande publique. La consultation est menée dans le cadre d'une « procédure ouverte » conformément à l'article R. 3123-14 du code de la Commande Publique. Conformément à l'article L.3121-1 du code de la commande publique, la Commune se réserve la possibilité de recourir à la négociation.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92332000 Servizi tax-xtajtiet

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 39310000 Apparat tat-tnejjja ta' l-ikel

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Lot n° 1 situé sur les plages naturelles de la Siagne - accès se fait depuis la RD 6098

Belt: MANDELIEU-LA NAPOULE

Kodiċi postali: 06210

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pajjiż: Franza

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 22 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Din il-proċedura se titnieda mill-ġdid

Informazzjoni addizzjonali: La visite du site est obligatoire pour tout candidat souhaitant remettre une offre. Les visites s'effectueront uniquement sur rendez-vous, après inscription à l'adresse suivante: service.juridique@mairie-mandelieu.fr. A l'issue de la visite, une attestation de visite sera remise au candidat et devra obligatoirement être jointe au dossier de consultation. Toute candidature déposée sans attestation de visite sera déclarée irrégulière et ne sera pas analysée. Les candidats seront réputés avoir parfaitement connaissance du site et de ses contraintes, pour les avoir visités préalablement à la remise de leur offre. Le dossier de consultation est mis à la disposition des candidats manifestant leur intérêt dès la publication de l'avis de concession. Les offres seront remises concomitamment à celles des candidatures, mais par pli séparé. Le dossier de consultation est disponible gratuitement à l'adresse électronique suivante: www.marches-securises.fr RENSEIGNEMENTS DURANT LA REMISE DES CANDIDATURES ET DES OFFRES Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir au plus tard 10 jours avant la date limite de réception des offres (le jour de la date limite de remise des offres n'est pas comptabilisé dans le calcul des 10 jours) leur demande par écrit à l'adresse mail suivante :marchespublics@mairie-mandelieu.fr Une réponse sera alors adressée, par écrit au plus tard six (6) jours avant la date limite de remise des offres, conformément à l'article R 3122-12 du code de la commande publique. La durée de validité des offres est de 9 mois à compter de la date limite de réception des offres.

Baži legali:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Délégation de Service Public sous forme d'affermage - PLAGES DE LA SIAGNE - Lot 1

Deskrizzjoni: La présente consultation a pour objet la gestion déléguée par voie d'affermage du sous-traité d'exploitation d'un lot de plage. Le lot de plage est destiné à l'exploitation d'activités répondant aux besoins du service public balnéaire sur les plages de la Siagne. Il présente une superficie totale maximale de 2.200 m², décomposée comme suit : -1320 m² de surface dédiée au service public des bains de mer ; -580 m² maximum de terrasse ; -300 m² maximum d'installations démontables accueillant la salle de restaurant, la cuisine et les locaux techniques (dont une surface d'exploitation toit terrasse de 150 m² maximum). Il est précisé qu'il s'agit de superficies maximums autorisées. Les candidats pourront proposer des occupations moindres, dans le respect d'une affectation de la surface totale dédiée aux bains de mer d'au moins 60 %. Les installations balnéaires démontables déjà présentes sur la plage seront mises à disposition du futur exploitant par la collectivité. Ce dernier pourra y apporter toute modification prévue dans son projet architectural et autorisée par permis de construire, dans la limite des surfaces maximales susmentionnées. Le sous-concessionnaire aura à sa

charge la réalisation des investissements complémentaires nécessaires au fonctionnement du service. Il prendra à sa charge les frais d'exploitation. Il prendra en charge le démontage hivernal de la structure, son stockage et son remontage, en cas de refus d'ouverture hivernale de son lot balnéaire. Il gèrera le service à ses risques et périls et sera rémunéré sur les usagers du service public.

Identifikatur intern: 2026-16

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92332000 Servizzi tax-xtajtiet

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 39310000 Apparat tat-tnejjija ta' l-ikel

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Lot n° 1 situé sur les plages naturelles de la Siagne accès se fait depuis la RD 6098.

Belt: MANDELIEU-LA NAPOULE

Kodiċi postali: 06210

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 8 Snin

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 22 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-protezzjoni u r-restawr tal-bijodiversità u l-ekosistemi

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà huma inklużi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Concept de service

Deskrizzjoni: Pondération selon règlement de consultation

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Critère architectural

Deskrizzjoni: Pondération selon règlement de consultation

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Critère financier

Deskrizzjoni: Pondération selon règlement de consultation

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: En cas de groupement d'opérateurs économiques, il n'est pas exigé de forme juridique déterminée pour la remise de la candidature et de l'offre. Le groupement devra toutefois être représenté par un mandataire. Toutefois, si le choix du sous-concessionnaire se porte sur un groupement d'opérateurs économiques conjoints, alors ce dernier devra revêtir la forme d'un groupement solidaire pour assurer la bonne exécution du contrat après attribution du contrat.

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Nice

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Le Tribunal Administratif de Nice peut être saisi sur la base : - soit de l'article L.551-1 à 551-12 (référé pré-contractuel) du Code de justice administrative avant la signature du contrat - soit de l'article L.551-13 à L.551.23 (référé contractuel) du Code de justice administrative et pouvant être exercé dans les délais de l'article R.551-7 du même code. - soit de l'article R.421-1 à R.421.7 (recours pour excès de pouvoir ouvert aux tiers contre un acte détachable du contrat) du Code de justice administrative pouvant être exercé dans les 2 mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée. - soit du recours en contestation de la validité du contrat (Jurisprudence "Tarn et Garonne"), qui peut être exercé par les tiers du contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicités appropriées.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Administratif de Nice

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Ville de Mandelieu la Napoule (06)

Numru tar-reġistrazzjoni: 21060079700182

Dipartiment: service de la commande publique

Indirizz postali: Avenue de la République

Belt: Mandelieu-la-Napoule

Kodiċi postali: 06210

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pajjiż: Franza

Email: marchespublics@mairie-mandelieu.fr

Telefown: +33 492973071

Indirizz tal-internet: <https://www.marches-securises.fr>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <http://www.marches-securises.fr>

Profil tax-xerrej: <https://www.marches-securises.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Tribunal Administratif de Nice

Numru tar-reġistrazzjoni: 7060005000026

Indirizz postali: 18 avenue des Fleurs - CS 61039

Belt: Nice

Kodiċi postali: 06050

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-nice@juradm.fr

Telefown: +33 489978600

Indirizz tal-internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

332171-2026

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Korrezzjoni tax-xerrej

Deskrizzjoni

:

PROCEDURE - la section 5-lot- 5.1.12 conditions du marché public est modifiée comme suit :
soumission électronique autorisée est remplacée par soumission électronique requise. Rajout
informations : Remise des candidatures et offres voir précisions dans le règlement de
consultation.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Deskrizzjoni tal-bidliet: la section 5-lot- 5.1.12 conditions du marché public est modifiée
comme suit : soumission électronique autorisée est remplacée par soumission électronique
requise. Rajout informations : Remise des candidatures et offres voir précisions dans le
règlement de consultation.

Id-dokumenti tal-akkwist inbidlu fi: 15/05/2026

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: eaf18289-3104-4431-83cc-db85924689af - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 15/05/2026 17:36:42 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 340089-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 95/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 19/05/2026