

346092-2026 - Kompetizzjoni

L-Awstrija – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Rahmenvereinbarung mit der Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH als Auftraggeberin über Preisangemessenheitsprüfungen gemäß Bundesvergabegesetz für Bautechnikgewerke (Los 1) und Haustechnikgewerke (Los 2)

OJ S 96/2026 20/05/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH

Email: harald.kuechli@partner.law

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Rahmenvereinbarung mit der Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH als Auftraggeberin über Preisangemessenheitsprüfungen gemäß Bundesvergabegesetz für Bautechnikgewerke (Los 1) und Haustechnikgewerke (Los 2)

Deskrizzjoni: Ausschreibungsgegenständlich ist der Abschluss von Rahmenvereinbarungen mit mehreren Vertragspartnern. WrWKS als Auftraggeberin beabsichtigt auf Basis dieser Rahmenvereinbarungen Aufträge über die Durchführung von Preisangemessenheitsprüfungen und vertiefte Angebotsprüfungen gemäß Bundesvergabegesetz für Bautechnik- und Haustechnikgewerke zu vergeben. Die Bau- und Haustechnikgewerke betreffen in erster Linie die Sanierung von Wohnhaus-anlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen.

Identifikatur tal-proċedura: a8ac5849-5597-4461-90cb-1b887030b5df

Identifikatur intern: WrWKS/005-7

Tip ta' proċedura: Innegożjta bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71300000 Servizi ta' l-inġinerija, 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini, 71310000 Servizi ta' konsulenza dwar l-inġinerija u l-kostruzzjoni, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni, 71250000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ, 71210000 Servizi ta' pariri dwar l-arkitettura, 71318000 Servizi ta' pariri u konsultattivi dwar l-inġinerija, 71530000 Servizi ta' konsulenza tal-kostruzzjoni, 71500000 Servizi relatati mal-kostruzzjoni, 71244000 Kalkolu ta' l-ispejjeż; monitoraġġ ta' l-ispejjeż

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

Informazzjoni addizzjonali: Der Höchstwert der Rahmenvereinbarung beträgt für die maximale Laufzeit der Rahmenvereinbarung (vier Jahre) EUR 1.200.000,00 exklusive Umsatzsteuer im Los 1 „Bautechnikgewerke“ und EUR 600.000,00 exklusive Umsatzsteuer im Los 2 „Haustechnikgewerke“. Bei diesem Höchstwert handelt es sich um das Gesamtabrufvolumen für alle Vertragspartner der Rahmenvereinbarung. In Abschnitt III "Höchstwert der Rahmenvereinbarung" wurde als Höchstwert der Rahmenvereinbarung - da in diesem Abschnitt des Formulars nicht gesondert darstellbar - die Summe der Höchstwerte beider Lose, also 1,8 Millionen Euro exklusive Umsatzsteuer, angegeben. Es wird darauf hingewiesen, dass es sich bei dieser Summe um einen rein fiktiven Wert handelt. Auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 21 Abs 1 BVergG 2018 wird ausdrücklich hingewiesen.

2.1.3. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Alle im Teilnahmeantrag beschriebenen Leistungen dürfen nur durch beruflich befugte und zuverlässige Unternehmen ausgeführt werden. Die berufliche Befugnis und Zuverlässigkeit können zunächst durch Vorlage einer Eigenerklärung (Teilnahmeantrag Formular 2) nachgewiesen werden. Alternativ kann die „Einheitliche Europäische Eigenerklärung“ verwendet werden. Auf gesondertes Verlangen von WrWKS sind die berufliche Befugnis und Zuverlässigkeit mit folgenden Nachweisen zu belegen: Auszug aus dem Firmenbuch; Auszug aus dem Gewerbeinformationssystem Austria (GISA) oder ein gleichwertiger Nachweis (zB Auszug aus dem Ziviltechnikerverzeichnis); Auszug aus der Insolvenzdatei oder ein gleichwertiger Nachweis (zB Erklärung an Eidesstatt durch vertretungsbefugte Organe der Geschäftsführung); Strafregisterbescheinigungen für in der Geschäftsführung tätige Personen (ausgenommen von Prokuristen) oder ein gleichwertiger Nachweis (zB Erklärung an Eidesstatt der betroffenen Person); Registerauskünfte für Verbände oder ein gleichwertiger Nachweis (zB Erklärung an Eidesstatt durch vertretungsbefugte Organe der Geschäftsführung); Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Sozialversicherungsanstalt oder ein gleichwertiger Nachweis (zB Auszug Sozialversicherungskonto; Erklärung eines Wirtschaftsprüfers oder Steuerberaters; Erklärung an Eidesstatt durch vertretungsbefugte Organe der Geschäftsführung); letztgültige Rückstandsbescheinigung des zuständigen Finanzamts gemäß § 229a BAO oder ein gleichwertiger Nachweis (zB Auszug Finanzamtskonto; Erklärung eines Wirtschaftsprüfers oder Steuerberaters; Erklärung an Eidesstatt durch vertretungsbefugte Organe der Geschäftsführung); Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Gemeinde, dass die Kommunalabgaben entrichtet wurden oder ein gleichwertiger Nachweis (zB Auszug Abgabekonto; Erklärung eines Wirtschaftsprüfers oder Steuerberaters; Erklärung an Eidesstatt durch vertretungsbefugte Organe der Geschäftsführung). Anstelle der genannten Nachweise können auch gleichwertige Nachweise eines Gerichts oder einer Verwaltungsbehörde des Sitzstaates des Unternehmens vorgelegt werden. Eignungsnachweise dürfen, gerechnet vom Ende der Teilnahmeantragsfrist, nicht älter als sechs Monate sein. Im Falle einer Aufforderung zur Vorlage, dürfen Eignungsnachweise gerechnet vom Ende der Vorlagefrist nicht älter als sechs Monate sein.

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offeriti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-8234

Titlu: Rahmenvereinbarung mit der Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH als Auftraggeberin über Preisangemessenheitsprüfungen gemäß Bundesvergabegesetz für Bautechnikgewerke (Los 1) und Haustechnikgewerke (Los 2)

Deskrizzjoni: Ausschreibungsgegenständlich ist der Abschluss von Rahmenvereinbarungen mit mehreren Vertragspartnern. WrWKS als Auftraggeberin beabsichtigt auf Basis dieser Rahmenvereinbarungen Aufträge über die Durchführung von Preisangemessenheitsprüfungen und vertiefte Angebotsprüfungen gemäß Bundesvergabegesetz für Bautechnik- und Haustechnikgewerke zu vergeben. Die Bau- und Haustechnikgewerke betreffen in erster Linie die Sanierung von Wohnhaus-anlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71300000 Servizi ta' l-inġinerija, 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini, 71310000 Servizi ta' konsulenza dwar l-inġinerija u l-kostruzzjoni, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni, 71250000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ, 71210000 Servizi ta' pariri dwar l-arkitettura, 71318000 Servizi ta' pariri u konsultattivi dwar l-inġinerija, 71530000 Servizi ta' konsulenza tal-kostruzzjoni, 71500000 Servizi relatati mal-kostruzzjoni, 71244000 Kalkolu ta' l-ispejjeż; monitoraġġ ta' l-ispejjeż

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

Informazzjoni addizzjonali: Der Höchstwert der Rahmenvereinbarung beträgt für die maximale Laufzeit der Rahmenvereinbarung (vier Jahre) EUR 1.200.000,00 exklusive Umsatzsteuer im Los 1 „Bautechnikgewerke“. Bei diesem Höchstwert handelt es sich um das Gesamtabrufvolumen für alle Vertragspartner der Rahmenvereinbarung. Auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 21 Abs 1 BVergG 2018 wird ausdrücklich hingewiesen.

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 15/07/2026

Tul ta' żmien: 36 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

Informazzjoni oħra dwar it-tigdid: Die Rahmenvereinbarung wird für drei Jahre abgeschlossen. Sie verlängert sich einmal um ein Jahr, wenn sie von WrWKS nicht drei Monate vor Ablauf des dritten Vertragsjahrs schriftlich gekündigt wird. Die maximale Dauer der Rahmenvereinbarung beträgt daher vier Jahre.

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 200 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwizit tat-talba għall-partecipazzjoni

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Hinweis zu Abschnitt IV "Höchstzahl der teilnehmenden Personen":

Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass die Höchstzahl der teilnehmen Personen über- oder unterschritten werden kann. Hinweis zu Abschnitt IV

"Beginn": Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass der Beginn der Rahmenvereinbarung auch vor oder nach dem 15.07.2026 liegt. Hinweis zu Abschnitt IV.2

"Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber": Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass die Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber über- oder unterschritten werden kann. Hinweis zu

Abschnitt IV.2 "Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Teilnehmer": Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass die Mindestzahl

der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Teilnehmer über- oder unterschritten werden kann. Diese Werte beziehen sich jeweils auf das Los 1 "Bautechnikgewerke".

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 10

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Hearing Schlüsselperson

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Preis

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/237609>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/237609>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 12/06/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: Ie

Fatturazzjoni elettronika: Permissa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Bewerber- bzw Bietergemeinschaften müssen erklären, im Auftragsfall eine solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft („ARGE“) zu bilden.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, parzjalment mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni u parzjalment billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partecipanti: 5

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Verwaltungsgericht Wien

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Im Einzelnen sei auf die Bestimmungen des Wiener Vergaberechtsschutzgesetz 2020 (LGBI 34/2020 idF LGBI Nr 44/2024; „WVRG 2020“) verwiesen; zu den Fristen wird insbesondere auf § 19 und § 29 WVRG 2020 verwiesen.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Verwaltungsgericht Wien

5.1. Lott: LOT-0051

Titlu: Rahmenvereinbarung mit der Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH als Auftraggeberin über Preisangemessenheitsprüfungen gemäß Bundesvergabegesetz für Bautechnikgewerke (Los 1) und Haustechnikgewerke (Los 2)

Deskrizzjoni: Ausschreibungsgegenständlich ist der Abschluss von Rahmenvereinbarungen mit mehreren Vertragspartnern. WrWKS als Auftraggeberin beabsichtigt auf Basis dieser Rahmenvereinbarungen Aufträge über die Durchführung von Preisangemessenheitsprüfungen und vertiefte Angebotsprüfungen gemäß Bundesvergabegesetz für Bautechnik- und Haustechnikgewerke zu vergeben. Die Bau- und Haustechnikgewerke betreffen in erster Linie die Sanierung von Wohnhausanlagen der Stadt Wien - Wiener Wohnen.

Identifikatur intern: 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71300000 Servizi ta' l-inġinerija, 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini, 71310000 Servizi ta' konsulenza dwar l-inġinerija u l-kostruzzjoni, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni, 71250000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ, 71210000 Servizi ta' pariri dwar l-arkitettura, 71318000 Servizi ta' pariri u konsultattivi dwar l-inġinerija, 71530000 Servizi ta' konsulenza tal-kostruzzjoni, 71500000 Servizi relatati mal-kostruzzjoni, 71244000 Kalkolu ta' l-ispejjeż; monitoraġġ ta' l-ispejjeż

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

Informazzjoni addizzjonali: Der Höchstwert der Rahmenvereinbarung beträgt für die maximale Laufzeit der Rahmenvereinbarung (vier Jahre) EUR 600.000,00 exklusive Umsatzsteuer im Los 2 „Haustechnikgewerke“. Bei diesem Höchstwert handelt es sich um das Gesamtabrufvolumen für alle Vertragspartner der Rahmenvereinbarung. Auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 21 Abs 1 BVergG 2018 wird ausdrücklich hingewiesen.

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 15/07/2026

Tul ta' żmien: 36 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Die Rahmenvereinbarung wird für drei Jahre abgeschlossen. Sie verlängert sich einmal um ein Jahr, wenn sie von WrWKS nicht drei Monate vor Ablauf des dritten Vertragsjahrs schriftlich gekündigt wird. Die maximale Dauer der Rahmenvereinbarung beträgt daher vier Jahre.

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 600 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tat-talba għall-partecipazzjoni

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Hinweis zu Abschnitt IV "Höchstzahl der teilnehmenden Personen":

Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass die Höchstzahl der teilnehmen Personen über- oder unterschritten werden kann. Hinweis zu Abschnitt IV

"Beginn": Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass der Beginn der Rahmenvereinbarung auch vor oder nach dem 15.07.2026 liegt. Hinweis zu Abschnitt IV.2

"Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber": Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass die Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber über- oder unterschritten werden kann. Hinweis zu

Abschnitt IV.2 "Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden

Teilnehmer": Abhängig vom Gang des Vergabeverfahrens kann es sein, dass die Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Teilnehmer über- oder unterschritten werden kann. Diese Werte beziehen sich jeweils auf das Los 2 "Haustechnikgewerke".

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 10

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Hearing Schlüsselperson

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Preis

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/237609>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/237609>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteeċipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteeċipazzjoni: 12/06/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: Ie

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Bewerber- bzw

Bietergemeinschaften müssen erklären, im Auftragsfall eine solidarisch haftende

Arbeitsgemeinschaft („ARGE“) zu bilden.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, parzjalment mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni u parzjalment billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 5

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Verwaltungsgericht Wien
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Im Einzelnen sei auf die Bestimmungen des Wiener Vergaberechtsschutzgesetz 2020 (LGBI 34/2020 idF LGBI Nr 44/2024; „WVRG 2020“) verwiesen; zu den Fristen wird insbesondere auf § 19 und § 29 WVRG 2020 verwiesen.
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Verwaltungsgericht Wien

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0176

Isem uffiċjali: Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH
Numru tar-registrazzjoni: 9110016433158
Indirizz postali: Medwedweg 14/Unit 5
Belt: Wien
Kodiċi postali: 1110
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)
Pajjiż: L-Awstrija
Punt ta' kuntatt: Thurin Kuchli Partner® Rechtsanwälte GmbH (Ansprechpartner: RA Mag. Harald Kuchli), Berggasse 7, A-1090 Wien
Email: harald.kuechli@partner.law
Telefown: +43 13451448
Indirizz tal-internet: <https://www.wienerwohnen.at>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-8064

Isem uffiċjali: Verwaltungsgericht Wien
Numru tar-registrazzjoni: 9110019835300
Indirizz postali: Muthgasse 62
Belt: Wien
Kodiċi postali: 1190
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)
Pajjiż: L-Awstrija
Email: post@vgw.wien.gv.at
Telefown: +43 1400038500
Fax: +43 140009938529
Indirizz tal-internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
e9dd8350-ad6b-4b27-b82e-29ad635da1f5-01
Raġuni ewlenija għall-bidla
:
Informazzjoni aġġornata
Deskrizzjoni

:

Die Bewerbungsunterlagen wurden am 18.05.2026 hinsichtlich der Anforderungen an den Nachweis der technischen Leistungsfähigkeit berichtigt. Wegen dieser Berichtigung wurde die Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge bis Freitag, 12.06.2026, 09:15 Uhr, verlängert. Alle näheren Informationen zur Berichtigung können der Bewerberinformation vom 18.05.2026 entnommen werden, die - wie auch die berichtigten Fassungen der Bewerbungsunterlagen - unter dem in der Auftragsbekanntmachung enthaltenen Link zum Download zur Verfügung steht.

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 49262d29-1054-49bd-a95f-fb4b00197411 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 18/05/2026 18:02:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 346092-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 96/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 20/05/2026