

## 34880-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Servizi relatati mal-kostruzzjoni – Bouwcontractmanager UMC Utrecht

OJ S 12/2026 19/01/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Universitair Medisch Centrum Utrecht

Email: [s.dekens@umcutrecht.nl](mailto:s.dekens@umcutrecht.nl)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Bouwcontractmanager UMC Utrecht

Deskrizzjoni: Het Universitair Medisch Centrum Utrecht (UMCU) werkt op basis van een Integraal Strategisch Vastgoedplan (iSVP) aan de vernieuwing van haar vastgoed. Dat betreft diverse projecten, die elkaar in tijd opvolgen, maar ook deels parallel lopen. Het UMCU is voornemens een bouwcontractmanager te contracteren, om de samenhang en samenloop van die projecten in goede banen te leiden, en de bouwcontracten van die projecten te managen (directievoering).

Identifikatur tal-proċedura: 2b91b3bc-7410-41c6-bf39-f516a488c705

Identifikatur intern: eeb57970-c67e-44eb-a94f-15e56baabd44

Tip ta' proċedura: Djalogu kompetittiv

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71500000 Servizi relatati mal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71530000 Servizi ta' konsulenza tal-kostruzzjoni, 71540000 Servizi ta' l-amministrazzjoni tal-kostruzzjoni, 71541000 Servizi ta' l-amministrazzjoni tal-proġett tal-kostruzzjoni

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Bouwcontractmanager UMC Utrecht

Deskrizzjoni: Het Universitair Medisch Centrum Utrecht (UMCU) werkt op basis van een Integraal Strategisch Vastgoedplan (iSVP) aan de vernieuwing van haar vastgoed. Dat betreft diverse projecten, die elkaar in tijd opvolgen, maar ook deels parallel lopen. Het UMCU is voornemens een bouwcontractmanager te contracteren, om de samenhang en samenloop van die projecten in goede banen te leiden, en de bouwcontracten van die projecten te managen (directievoering).

Identifikatur intern: 14655f8d-8cc5-418e-ad80-64c11d276517

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71500000 Servizi relatati mal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71530000 Servizi ta' konsulenza tal-kostruzzjoni, 71540000 Servizi ta' l-amministrazzjoni tal-kostruzzjoni, 71541000 Servizi ta' l-amministrazzjoni tal-proġett tal-kostruzzjoni

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 6 Snin

#### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

##### Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://s2c.mercell.com/today/190435>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://s2c.mercell.com/today/190435>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 25/02/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Fin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Għadu mhux magħruf

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: zie selectieleidraad 2.3.

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Rechtbank Den Haag

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Zie planning.

## 8. Organizzazzjonijiet

---

**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Universitair Medisch Centrum Utrecht

Numru tar-registrazzjoni: 30244197

Indirizz postali: Heidelberglaan 100

Belt: Utrecht

Kodiċi postali: 3584CX

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Sander Dekens

Email: [s.dekens@umcutrecht.nl](mailto:s.dekens@umcutrecht.nl)

Telefown: +31631118720

Profil tax-xerrej: <https://s2c.mercell.com/buyer/14206>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

**8.1. ORG-0002**

Isem uffiċjali: Rechtbank Den Haag

Numru tar-registrazzjoni: 82946175

Belt: Den Haag

Kodiċi postali: 3584CX

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Sander Dekens

Email: [s.dekens@umcutrecht.nl](mailto:s.dekens@umcutrecht.nl)

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a78f782a-2ff0-4742-b3fc-a4909e50aa00 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 15/01/2026 09:06:38 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 15/01/2026 16:02:37 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 34880-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 12/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 19/01/2026