

354296-2026 - Kompetizzjoni

Il-Greċja – Servizi ta' gwardji – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ
Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., Φ.
Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ, Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε.
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

OJ S 99/2026 26/05/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ

Email: revelou.p@inedivim.gr

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblica

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε.

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.,
Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ, Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε.
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Deskrizzjoni: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων
Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστών Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και
των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι
παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου
δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που
περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε
Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών –
δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού
προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην
υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη
συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπτ/νου του 24% Φ.Π.Α.
(4.801.925,76€ συμπτ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,16 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη
συμπτ/νου Φ.Π.Α. Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της
ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα
προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως
ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης,
σε ποσοστό μέχρι 50% επί του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού
1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του
δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την
κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των
υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της
διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του
δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν
από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται

με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα I & II της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

Identifikatur tal-proċedura: c13cd875-c108-46c4-a578-ecef2e07df87

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 79713000 Servizi ta' gwardji

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pajjiż: Il-Greċja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 5 808 781,16 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 3

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Rikjesta għal Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist,

Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: ΤΜΗΜΑ 1 :ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, ΚΑΙ ΤΩΝ Κ.Υ. Ι.ΝΕ. ΔΙ.ΒΙ.Μ..

Deskrizzjoni: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών – δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπ/νου του 24% Φ.Π.Α. (4.801.925,76€ συμπ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,17 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη συμπ/νου Φ.Π.Α. Το τμήμα 1 περιλαμβάνει τις : Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.

Π., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. με προϋπολογισμό χωρίς Φ.Π.Α. 2.000.234,29 και με το δικαίωμα προαίρεσης 3.000.351,44 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% επί του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού 1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα Ι & ΙΙ της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 79713000 Servizi ta' gwardji

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Δικαίωμα προαίρεσης έως 50%

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΑΘΗΝΑ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ / ΟΥΛΩΦ ΠΑΛΜΕ 2-4, 11528 ΑΘΗΝΑ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Ν.Ε.Ε.Μ.Π./ ΚΟΚΚΙΝΟΠΟΥΛΟΥ 6Α, 15773 ΖΩΓΡΑΦΟΥ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΑΘΗΝΑ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ / ΠΑΤΗΣΙΩΝ 279-281 11144 ΑΘΗΝΑ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΜΑΡΟΥΣΙ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ / ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΣΑΠ ΕΙΡΗΝΗ ΜΑΡΟΥΣΙ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΑΘΗΝΑ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: K.Y. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ , ΤΚ:1143 ΑΘΗΝΑ

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 1 Sena

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 000 351,44 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469087>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469087>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Grieg

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 12 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΚΑΙ ΣΤΟΝ Ν.4412/2016

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: ΤΜΗΜΑ 2 :ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ ΚΑΙ Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ.

Deskrizzjoni: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών – δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπ/νου του 24% Φ.Π.Α. (4.801.925,76€ συμπ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,16 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη συμπ/νου Φ.Π.Α. Το τμήμα 2 περιλαμβάνει τις Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ ΚΑΙ Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ. με προϋπολογισμό χωρίς Φ.Π.Α. 819.531,61 € και με το δικαίωμα προαίρεσης 1.229.297,42 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% επί του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού 1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα Ι & ΙΙ της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 79713000 Servizi ta' gwardji

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Δικαίωμα προαίρεσης έως 50%

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΠΑΤΡΑ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Αχαΐα (EL632)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ ΟΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΚΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ Φ.Ε. ΠΑΤΡΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΙ/ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΡΙΟ ,ΤΚ:26504 , ΡΙΟ & ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 1 ΤΚ:26334 ΚΟΥΚΟΥΛΙ ΠΑΤΡΩΝ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΚΑΛΑΜΑΤΑ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Λακωνία, Μεσσηνία (EL653)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Φ.Ε.ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΛΑΚΩΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ 24 , ΤΚ:24133 ΚΑΛΑΜΑΤΑ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΒΟΛΟΥ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Μαγνησία, Σποράδες (EL613)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ / 2ας ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ & ΒΕΡΝΑΡΔΑΚΗ,ΤΚ:38333, ΒΟΛΟΣ ,ΜΑΓΝΗΣΙΑ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Ιωάννινα (EL543)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ , ΚΥΡΙΛΛΟΥ ΛΟΥΚΑΡΕΩΣ, ΤΚ:45332 , ΙΩΑΝΝΙΝΑ

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 1 Sena

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 229 297,42 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux ifffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469088>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469088>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Grieg

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) H'in tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 12 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) H'in tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΚΑΙ ΣΤΟΝ Ν.4412/2016

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: ΤΜΗΜΑ 3 :ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ.

Deskrizzjoni: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η φύλαξη των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 79713000-5. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία (3) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών κριτηρίων. Ο προϋπολογισμός του κάθε Τμήματος διαμορφώνεται από την άθροιση των κεχωρισμένων προϋπολογισμών – δεσμεύσεων κάθε Φοιτητικής Εστίας. Διευκρινίζεται ότι εντός αυτού του συνολικού προϋπολογισμού κάθε τμήματος, οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει παράλληλα να μην υπερβαίνουν τους επιμέρους προϋπολογισμούς κάθε Φοιτητικής Εστίας. Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό 3.872.520,77€ μη συμπ/νου του 24% Φ.Π.Α. (4.801.925,76€ συμπ/νου 24% Φ.Π.Α.) και 5.808.781,16 € με το δικαίωμα προαίρεσης μη συμπ/νου Φ.Π.Α. Το τμήμα 3 περιλαμβάνει τις : Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ. με προϋπολογισμό χωρίς Φ.Π.Α.1.052.754,88 και με το δικαίωμα προαίρεσης 1.579.132,32 € μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η αρχική

διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης να αναθέσει μονομερώς στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσίες φύλαξης, ως ανωτέρω αναφέρθηκε, πέραν αυτών της αρχικής σύμβασης για κάθε ένα τμήμα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% επί του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, συνολικού ποσού 1.936.260,39€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (ο επιμέρους προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για κάθε τμήμα παρατίθεται στον παραπάνω πίνακα), για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών φύλαξης που δεν μπορούν να προβλεφθούν, και με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της αντίστοιχης σύμβασης έως έξι (6) επιπλέον μήνες. Προ της ασκήσεως του δικαιώματος αυτού ο ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την υπηρεσία πριν από εύλογο χρονικό διάστημα. Το εργατικό κόστος των πρόσθετων εργασιών θα υπολογίζεται με βάση την υποβληθείσα στο διαγωνισμό οικονομική προσφορά της αναδόχου και την οριστική απόφαση ανάθεσης της σύμβασης. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των υπηρεσιών της παρούσας ή για οποιοδήποτε Τμήμα ή Τμήματα αυτής. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στα Παραρτήματα Ι & ΙΙ της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 79713000 Servizzi ta' gwardji

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Δικαίωμα προαίρεσης έως 50%

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΞΑΝΘΗΣ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Ξάνθη (EL512)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ 3οΧΛΜ ΞΑΝΘΗΣ-KIMMEΡΙΩΝ ΤΚ:67150 ΞΑΝΘΗ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Ροδόπη (EL513)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Φ.Ε.ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΤΚ:69100

ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΡΟΔΟΠΗ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Φ.Ε.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α,Β,Γ, & Δ ΚΤΙΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Pajjiż: Il-Greċja

Informazzjoni addizzjonali: Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΛΥΚΟΥΔΗ 4-6 Ν.ΚΡΗΝΗ ΤΚ:55135

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 1 Sena

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 579 132,30 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469089>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://neppssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/469089>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Grieg

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 30/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 12 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
Numru tar-reġistrazzjoni: ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ
Indirizz postali: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 & ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ Αχαρνών 417
Belt: Αθήνα
Kodiċi postali: 11143
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Pajjiż: Il-Greċja
Punt ta' kuntatt: ΡΕΒΕΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ-ΚΥΡΙΑΚΗ
Email: revelou.p@inedivim.gr
Telefown: 2131314575
Indirizz tal-internet: <https://www.inedivim.gr>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Numru tar-reġistrazzjoni: 1000.E00961.0001
Indirizz postali: ΔΩΡΟΥ 7-9
Belt: ΑΘΗΝΑ
Kodiċi postali: 10432
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Pajjiż: Il-Greċja
Telefown: 213 214 1216
Indirizz tal-internet: <https://eadhsy.gr>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union
Numru tar-reġistrazzjoni: PUBL
Belt: Luxembourg
Kodiċi postali: 2417
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pajjiż: Il-Lussemburgu
Email: ted@publications.europa.eu
Telefown: +352 29291
Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 88e65bd4-abb0-424f-9f90-72c4199f4f46 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 22/05/2026 12:22:29 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Grieg

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 354296-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 99/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 26/05/2026