

356082-2026 - Kompetizzjoni

L-lžvezja – Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel – International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

OJ S 99/2026 26/05/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Email: patrik.helander@sisab.se

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

Deskrizzjoni: ISSR är belägen på Bohusgatan 24 - 26 på Södermalm i Stockholm, kv. Nätet 2. Objektets area är 7 349 kvm BTA och berörd tomtarea är ca 3 000 kvm. Skolan är från 1944 och är q-klassad i detaljplanen och grönklassad enligt Stockholms stadsmuseums klassning. Klassningen gäller fasader, trapphus samt aula i hus B. Entreprenaden omfattar ombyggnad av ventilation och byte av ventilationsaggregat i hus C och D. Fläktrummet i hus D utökas och ett nytt utvändigt ventilationstorn byggs. Renovering av mottagningskök och matsal samt byte av bjälklag, stambyte, byte av el, kanalisering och belysning. Installation av nytt separerat brand- och inbrottslarm, en mindre anpassning av NO-salar samt tillskapande av fler WC. Hela skolan kommer att tomställas inför renoveringen. Utvändiga mark-, schakt- grundläggnings- och anläggningsarbeten omfattas av deltid, se AFC.44 Entreprenaden innehåller en option, se AFC.1.

Identifikatur tal-proċedura: 3ab750bc-c766-473f-952d-24399d0406ed

Identifikatur intern: SISAB 2025/104

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 31625000 Allarmi tal-ħallelin u tan-nar, 45212500

Konverżjonijiet ta' kċejjen jew ristoranti, 45262700 Xogħol ta' aterazzjonijiet fil-bini, 45310000

Xogħol ta' l-installazzjoni ta' l-elettriku, 45330000 Xogħlijiet tal-kanen u katusi sanitarji,

45331200 Xogħol ta' stallazzjoni tal-ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pajjiż: L-lžvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

Deskrizzjoni: ISSR är belägen på Bohusgatan 24 - 26 på Södermalm i Stockholm, kv. Nätet 2. Objektets area är 7 349 kvm BTA och berörd tomtarea är ca 3 000 kvm. Skolan är från 1944 och är q-klassad i detaljplanen och grönklassad enligt Stockholms stadsmuseums klassning. Klassningen gäller fasader, trapphus samt aula i hus B. Entreprenaden omfattar ombyggnad av ventilation och byte av ventilationsaggregat i hus C och D. Fläktrummet i hus D utökas och ett nytt utvändigt ventilationstorn byggs. Renovering av mottagningskök och matsal samt byte av bjälklag, stambyte, byte av el, kanalisation och belysning. Installation av nytt separerat brand- och inbrottslarm, en mindre anpassning av NO-salar samt tillskapande av fler WC. Hela skolan kommer att tomställas inför renoveringen. Utvändiga mark-, schakt- grundläggnings- och anläggningsarbeten omfattas av deltid, se AFC.44 Entreprenaden innehåller en option, se AFC.1.

Identifikatur intern: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 31625000 Allarmi tal-ħallelin u tan-nar, 45212500

Konverżjonijiet ta' kċejjen jew ristoranti, 45262700 Xogħol ta' aterazzjonijiet fil-bini, 45310000

Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45330000 Xogħlijiet tal-kanen u katusi sanitarji,

45331200 Xogħol ta' stallazzjoni tal-ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 05/10/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 30/09/2028

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteeċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61084>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61084>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteeċipazzjoni: Svediż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 159 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Se upphandlingsdokumenten

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Numru tar-registrazzjoni: 556034-8970

Indirizz postali: Box 47311

Belt: Stockholm

Kodiċi postali: 100 74

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pajjiż: L-Iżvezja

Punt ta' kuntatt: Patrik Helander

Email: patrik.helander@sisab.se

Telefown: 076-1246062

Indirizz tal-internet: <https://sisab.se/>

Profil tax-xerrej: <https://sisab.se/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. **ORG-0002**

Isem uffiċjali: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numru tar-registrazzjoni: 202100-2742

Indirizz postali: Tegeluddsvägen 1

Belt: Stockholm

Kodiċi postali: 11541

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pajjiż: L-Iżvezja

Email: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefown: +46 856168000

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 25d318d3-6c6a-4500-bb64-bf183d075508 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 22/05/2026 12:54:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Svediż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 356082-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 99/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 26/05/2026