

358797-2025 - Kompetizzjoni

Il-Portugall – Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini – "Construção de Edifícios de Habitação a Custos Acessíveis"

OJ S 106/2025 04/06/2025

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Município de Ferreira do Zêzere

Email: geral@cm-ferreiradozezere.pt

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: "Construção de Edifícios de Habitação a Custos Acessíveis"

Deskrizzjoni: "Construção de Habitação a Custos Acessíveis, Edifícios E a I"

Identifikatur tal-proċedura: 6dc16970-94ca-4f74-b7ba-258400d377a2

Identifikatur intern: CP005/DOMPAT/2025

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: Construção de Edifícios de Habitação a Custos Acessíveis

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Ferreira do Zêzere

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Médio Tejo (PT16I)

Pajjiż: Il-Portugall

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 364 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 3

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 3

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Lote 1 Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos E e F

Deskrizzjoni: Lote 1 Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos E e F

Identifikatur intern: LOT-0001

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Ferreira do Zêzere

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Médio Tejo (PT16I)

Pajjiż: Il-Portugall

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 151 186,55 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Preço

Deskrizzjoni: Preço

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Portugiż

Iindirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTA1Mjcx

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.acingov.pt>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Portugiż

Katalogu elettroniku: Permissa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permissa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/07/2025 23:59:59 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Conforme Caderno de Encargos

Fatturazzjoni elettronika: Permissa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

Arranġament finanzjarju: Conforme Caderno de Encargos

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: le

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Município de Ferreira do Zêzere

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Prazos legalmente estabelecidos

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Lote 2 - Construção de Edifício constituído por R/Chão e 1º Piso, bloco G

Deskrizzjoni: Lote 2 - Construção de Edifício constituído por R/Chão e 1º Piso, bloco G

Identifikatur intern: LOT-0002

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Ferreira do Zêzere

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Médio Tejo (PT16I)

Pajjiż: Il-Portugall

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 991 813,45 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti**Kriterju:**

Tip: Prezz

Isem: Preġo

Deskrizzjoni: Preġo

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Portugiż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTA1Mjcx

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.acingov.pt>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Portugiż

Katalogu elettroniku: Permess

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/07/2025 23:59:59 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjieg protetti: Le

Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Conforme Caderno de Encargos

Fatturazzjoni elettronika: Permess

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

Arrangament finanzjarju: Conforme Caderno de Encargos

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: le

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Município de Ferreira do Zêzere

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: Lote 3 Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos H e I

Deskrizzjoni: Lote 3 Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos H e I

Identifikatur intern: LOT-0003

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Ferreira do Zêzere

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Médio Tejo (PT16I)

Pajjiż: Il-Portugall

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 221 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Preço

Deskrizzjoni: Preço

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Portugiż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTA1Mjcx

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.acingov.pt>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Portugiż

Katalogu elettroniku: Permissa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avvanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/07/2025 23:59:59 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettagħ fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Conforme Caderno de Encargos

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

Arrangament finanzjarju: Conforme Caderno de Encargos

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: Ie

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Município de Ferreira do Zêzere

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Prazos legalmente estabelecidos

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Município de Ferreira do Zêzere

Numru tar-registrazzjoni: 501216839

Dipartiment: Divisão de Obras Municipais, Planeamento, Ambiente, Serviços Urbanos e Trânsito

Indirizz postali: Praça Dias Ferreira, n.º 38

Belt: Ferreira do Zêzere

Kodiċi postali: 2240-341

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Médio Tejo (PT16I)

Pajjiż: Il-Portugall

Punt ta' kuntatt: Divisão de Obras Municipais, Planeamento, Ambiente, Serviços Urbanos e Trânsito

Email: geral@cm-ferreiradozezere.pt

Telefown: 249360150

Indirizz tal-internet: <https://www.cm-ferreiradozezere.pt>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.acingov.pt>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Numru tar-registrazzjoni: 500792887

Dipartiment: Unidade do Diário da República
Indirizz postali: Avenida António José de Almeida
Belt: Lisboa
Kodiċi postali: 1000-042
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Pajjiż: Il-Portugall
Punt ta' kuntatt: Ponto de contacto
Email: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefown: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Indirizz tal-internet: <https://diariodarepublica.pt>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 7251b909-e1c0-455b-b787-25acddc8079a - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 02/06/2025 14:45:03 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Portugiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 358797-2025
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 106/2025
Data tal-pubblikazzjoni: 04/06/2025