

358932-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Servizi rekreazzjonali, kulturali u sportivi – Exploitatie dorpshuizen

OJ S 100/2026 27/05/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gemeente Altena

Email: info@gemeenteAltena.nl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Exploitatie dorpshuizen

Deskrizzjoni: De gemeente Altena is op zoek naar één exploitant voor drie dorpshuizen en bijbehorende sportvoorzieningen: • Het Vlechtwerk in Werkendam, • De Dussenaar in Dussen, • d'Alburcht in Wijk en Aalburg. Zie aanbestedingsdocumenten

Identifikatur tal-proċedura: bad52fea-fee2-4e93-8e83-6ff22e243960

Identifikatur intern: K012362

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92000000 Servizi rekreazzjonali, kulturali u sportivi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 92610000 Servizi operazzjonali tal-faċilitajiet sportivi

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Pajjiż: In-Netherlands

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Exploitatie dorpshuizen

Deskrizzjoni: De gemeente Altena is op zoek naar één exploitant voor drie dorpshuizen en bijbehorende sportvoorzieningen: • Het Vlechtwerk in Werkendam, • De Dussenaar in Dussen, • d'Alburcht in Wijk en Aalburg. Zie aanbestedingsdocumenten

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92000000 Servizi rekreazzjonali, kulturali u sportivi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 92610000 Servizi operazzjonali tal-faċilitajiet sportivi

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: De ingangsdatum van de overeenkomst is 1 oktober 2026. De overeenkomst heeft een vaste looptijd van vijf jaar en 3 maanden. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2031.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Pajjiż: In-Netherlands

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/10/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2031

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: De overeenkomst kan 1 keer worden verlengd voor de duur Er is geen sprake van stilzwijgende verlenging. Een eventuele verlenging dient schriftelijk te worden bevestigd. Opdrachtgever en opdrachtnemer geeft tenminste 6 maanden voor het aflopen van de overeenkomst schriftelijk aan dat de overeenkomst wel wordt verlengd. Eventuele verlenging geschiedt onder gelijkblijvende condities en voorwaarden.

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Kwaliteitscriterium 1: Bedrijfsplan.

Deskrizzjoni: De inschrijver dient een concreet, realistisch en uitvoerbaar bedrijfsplan op te stellen waarin wordt aangetoond op welke wijze invulling wordt gegeven aan een professionele, transparante en maatschappelijk verantwoorde exploitatie van de dorpshuizen gedurende de exploitatieperiode.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Exploitatibegroting

Deskrizzjoni: Uit deze exploitatiebegroting blijkt een eventueel exploitatietekort dat door de Aanbestedende dienst als gewenste jaarlijkse bijdrage kan worden vergoed. De exploitatie begroting dient te worden opgesteld op basis van het gemiddelde van 5 jaar. De exploitatie begroting dient te worden voorzien van een schriftelijke onderbouwing maximaal 3 A4.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 15/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426304>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426304>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 05/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 05/06/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Gemeente Altena - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organizzazzjoni tar-rieżami: Gemeente Altena - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Gemeente Altena

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Gemeente Altena

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni: Gemeente Altena

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gemeente Altena

Numru tar-reġistrazzjoni: 521886770

Indirizz postali: Sportlaan 170
Belt: Almkerk
Kodiċi postali: 4286 ET
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Nicolle van Oosterhout
Email: info@gemeenteAltena.nl
Telefown: +31 183516100
Fax: +31 183660397
Indirizz tal-internet: <http://www.gemeenteAltena.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Indirizz postali: Stationslaan 10
Belt: Breda
Kodiċi postali: 4815GW
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Pajjiż: In-Netherlands
Email: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefown: +31 883616000
Indirizz tal-internet: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-zeeland-west-brabant>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Indirizz postali: Stationslaan 10
Belt: Breda
Kodiċi postali: 4815 GW
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Pajjiż: In-Netherlands
Email: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefown: +31 883616000
Indirizz tal-internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
2784a046-5820-4b11-aaf5-31390d1ac69a-01
Raġuni ewlenija għall-bidla
:
Informazzjoni aġġornata
Deskrizzjoni

:
Planning aangepast

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: e5097429-d858-4862-8d5d-1d429d569f40 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 26/05/2026 08:38:22 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Olandiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 358932-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 100/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 27/05/2026