

Spanja-Madrid: Servizzi ta' I-arkitettura u dawk relatati
OJ S 199/2016 14/10/2016
Avviż dwar kuntratt
Servizzi

Direttiva 2004/18/KE

Taqsimha I: Awtorità kontraenti

I.1. Isem u indirizzi

Isem uffiċjali: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Indirizz postali: Isaac Peral, 20

Belt: Madrid

Kodiċi postali: 28015

Pajjiż: Spanja

Persuna ta' kuntatt: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Posta elettronika: invied.subecofin@oc.mde.es

Indirizz(i) tal-Internet:

Indirizz tal-profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

Aktar informazzjoni tista' tinkiseb minn:

Isem uffiċjali: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Indirizz postali: Isaac Peral, 20

Belt: Madrid

Kodiċi postali: 28015

Pajjiż: Spanja

Speċifikazzjonijiet u dokumenti addizzjonali (inklużi dokumenti għal djalogu kompetitiv u sistema dinamika ta' xiri) jistgħu jinkisbu minn:

Isem uffiċjali: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Indirizz postali: Isaac Peral, 20

Belt: Madrid

Kodiċi postali: 28015

Pajjiż: Spanja

Offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni għandhom jintbagħtu: Isem uffiċjali: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Indirizz postali: Isaac Peral, 20

Belt: Madrid

Kodiċi postali: 28015

Pajjiż: Spanja

I.2. Tip ta' awtorità kontraenti

Ministeru jew kull awtorità nazzjonali jew federali oħra, inklużi s-sottodivizjonijiet reġjonali jew lokali tagħhom

I.3. Attività ewlenija

Difiża

I.4. Għoti tal-kuntratt f'isem awtoritajiet kontraenti oħrajn

Taqsimha II: Għan tal-kuntratt

II.1. Deskrizzjoni

II.1.1. Titlu mogħti lill-kuntratt mill-awtorità kontraenti

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

II.1.2. It-tip ta' kuntratt u l-post tal-eżekuzzjoni jew kunsinna

Servizzi

Kategorija tas-servizz Nru 12: Servizzi arkitettoniċi; servizzi ta' inġinerija u servizzi ta' inġinerija integrata; ippjanar urban u servizzi ta' inġinerija tal-pajsaġġi; servizzi relatati ta' konsulenza xjentifika u teknika; servizzi ta' ttestjar u analiżi teknika

Is-sit jew post ewlieni tal-eżekuzzjoni: Inmuebles de titularidad o administrados por el Invied, en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

Kodiċi NUTS ES España

II.1.3. Informazzjoni dwar ftehim qafas jew sistema dinamika ta' xiri

II.1.4. Informazzjoni dwar ftehim qafas

II.1.5. Deskrizzjoni qasira tal-kuntratt jew tax-xiri

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

II.1.6. Kodiċi(jiet) CPV

71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati

II.1.7. Informazzjoni dwar il-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA)

II.1.8. Lottijiet

II.1.9. Informazzjoni dwar il-varjanti

Il-varjanti se jiġu aċċettati: le

II.2. L-għan tal-ksib

II.2.1. Il-kwantità jew l-ambitu totali

Valur stmat mingħajr VAT: 264 000 EUR

II.2.2. Informazzjoni dwar l-għażliet

Għażliet: iva

Deskrizzjoni ta' għażliet: Ver cláusula 22 del PCAP. Se admite su prórroga o prorrogas por mutuo acuerdo de las partes, por un máximo de doce (12) meses cada una, de tal manera que la duración del contrato, prórroga o prórrogas incluidas, no pueda ser superior a 48 meses.

II.2.3. Informazzjoni dwar tiġdid

II.3. Tul ta' żmien tal-kuntratt jew limitu ta' żmien għat-twettiq

Tul ta' żmien f'xhur: 12 (mill-għoti tal-kuntratt)

Taqsimha III: Informazzjoni legali, ekonomika, finanzjarja u teknika

III.1. II-kondizzjonijiet relatati mal-kuntratt

III.1.1. Depożiti u garanziji meħtieġa

Garantía Definitiva: 5 %.

Garantía Complementaria: 5 %.

III.1.2. Kundizzjonijiet ewlenin tal-finanzjament u l-arranġamenti tal-pagament u/jew referenza għad-dispożizzjonijiet rilevanti li jirregolawhom

III.1.3. Forma legali li trid tittieħed mill-grupp ta' operaturi ekonomiċi li lilhom ser jingħata l-kuntratt

III.1.4. Kundizzjonijiet għat-twettiq tal-kuntratt

III.2. Kondizzjonijiet għall-partecipazzjoni

III.2.1. Idoneità għall-attività professjonali, inklużi rekwiziti relatati mar-reġistrazzjoni fuq reġistri professjonali jew kummerċjali

III.2.2. Kapaċità ekonomika u finanzjarja

Livell(i) minimu/i tal-istandards possibbilment meħtieġa: — Seguro de indemnización.

Descripción: De acuerdo con lo previsto en el art 75 b del TRLCSP y el art 11 4 a del RGLCAP, deberá acreditar mediante disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta fin del plazo de presentación de ofertas de al menos 400 000 EUR así como aportar compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato.

Este requisito se entenderá cumplido por el licitador o candidato que incluya con su oferta un compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario, del seguro exigido, según el modelo del anexo 5 compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de 10 días hábiles al que se refiere el apartado 2 del artículo 151 del TRLCSP.

La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda; Umbral: 400 000; Duración: 24 meses máximo.

III.2.3. Abilità teknika u professjonali

Livell(i) minimu/i tal-istandards possibbilment meħtieġa:

— Trabajos realizados. Descripción: b) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados por la empresa, de características similares a las de este contrato, en los últimos 5 años, que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Los 5 últimos ejercicios han de entenderse inmediatamente anteriores a la finalización del plazo de presentación de ofertas, salvo que el licitador haya iniciado su actividad dentro de dicho periodo, en cuyo caso la relación incluirá los contratos que haya celebrado.

Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 11 4 b) del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, el criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional será el de la experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que se acreditará mediante la relación

de los trabajos efectuados por el interesado en el curso de los 5 últimos años en ambos casos correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución.

El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 % del valor estimado del contrato, o de su anualidad media si esta es inferior al valor estimado del contrato. A efectos de determinar la correspondencia entre los trabajos acreditados y los que constituyen el objeto del contrato, cuando exista clasificación aplicable a este último se atenderá al grupo y subgrupo de clasificación al que pertenecen unos y otros, y en los demás casos a la coincidencia entre los dos primeros dígitos de sus respectivos códigos CPV.

— Técnicos o unidades técnicas. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del pliego de prescripciones Técnicas

— Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del Pliego de prescripciones técnicas.

III.2.4. Informazzjoni dwar kuntratti rizervati

III.3. Kundizzjonijiet speċifiċi għall-kuntratti tas-servizzi

III.3.1. Informazzjoni dwar professjoni partikolari

L-eżekuzzjoni tas-servizz hija rizervata għal professjoni partikolari: le

III.3.2. Informazzjoni dwar il-persunal responsabbli għat-twettiq tal-kuntratt

Taqsimha IV: Proċedura

IV.1. Tip ta' proċedura

IV.1.1. Tip ta' proċedura

Miftuħ

IV.1.2. Informazzjoni dwar il-limiti fuq l-għadd ta' kandidati li ser jiġu mistiedna

IV.1.3. Informazzjoni dwar tnaqqis fl-għadd ta' soluzzjonijiet jew offerti matul in-negozjati jew id-djalogu

IV.2. Kriterji tal-għoti

IV.2.1. Kriterji tal-għoti

L-aktar offerta ekonomikament vantaġġuża f'termini ta' il-kriterji msemmija hawn taħt

1. Incremento de técnicos designados para la ejecución del contrato sobre el mínimo exigido en el PPT. Peżar 1
2. Precio más bajo. Peżar 1

IV.2.2. Informazzjoni dwar irkant elettroniku

IV.3. Informazzjoni amministrattiva

- IV.3.1. Numru ta' referenza tal-fajl mogħti mill-awtorità kontraenti**
201600000396
- IV.3.2. Pubblikazzjoni preċedenti dwar din il-proċedura**
- IV.3.3. Kundizzjonijiet għall-ksib ta' speċifikazzjonijiet u dokumenti addizzjonali jew dokument deskrittiv**
Limitu ta' żmien għall-wasla tat-talbiet għad-dokumenti jew għall-aċċess għad-dokumenti:
21.11.2016 - 11:00
- IV.3.4. Limitu ta' żmien għall-wasla tal-offerti jew it-talbiet għall-partekipazzjoni**
21.11.2016 - 13:00
- IV.3.5. Id-data maħsuba għad-dispaċċ tal-istediniet għall-offerti jew għas-sehem lil kandidati magħżula**
- IV.3.6. Lingwi li bihom jistgħu jkunu sottomessi l-offerti jew it-talbiet għall-partekipazzjoni**
Spanjol.
- IV.3.7. Perjodu ta' żmien minimu li matulu l-offerent għandu jzomm l-offerta**
Tul ta' żmien f'xhur: 2 (mid-data msemmija għall-wasla tal-offerta)
- IV.3.8. Kundizzjonijiet għall-ftuħ tal-offerti**
Data: 12.12.2016 - 10:00
Post: Indirizz postali: Arcipreste de Hita, n° 5
Belt: Madrid
Kodiċi postali: 28015
Pajjiż: Spanja

Taqsim VI: Informazzjoni kumplimentari

- VI.1. Informazzjoni dwar rikorrenza**
- VI.2. Informazzjoni dwar Fondi tal-Unjoni Ewropea**
- VI.3. Informazzjoni addizzjonali**
- VI.4. Proċeduri ta' analiżi mill-ġdid**
- VI.4.1. Korp responsabbli għall-proċeduri ta' analiżi mill-ġdid**
- VI.4.2. Proċedura ta' analiżi mill-ġdid**
- VI.4.3. Servizz minn fejn tista' tinkiseb informazzjoni dwar il-proċedura ta' analiżi mill-ġdid**
- VI.5. Data ta' meta ntbagħat dan l-avviż**
11.10.2016