

367060-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol ta' kostruzzjoni ta' djar – Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Stafpad, Hamerpad ev., Ten Boer (19 woningen)

OJ S 101/2026 28/05/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Nationaal Coördinator Groningen

Email: a.deroder@nationaalcoördinatorgroningen.nl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Stafpad, Hamerpad ev., Ten Boer (19 woningen)

Deskrizzjoni: Nationaal Coördinator Groningen(NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer voor het sluiten van een aannemingsovereenkomst ten behoeve van de uitvoering van het project 'Nieuwbouw Stafpad, Hamerpad e.v., Ten Boer'. De opdracht omvat de realisatie van in totaal 19 nieuwbouwwoningen in Ten Boer. Met deze ontwikkeling wordt invulling gegeven aan de versterkingsopgave in het aardbevingsgebied in de provincie Groningen. Voor deze opdracht wordt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure voor Werken gevolgd conform hoofdstuk 3 van het ARW 2016. De aanbesteding vindt plaats in twee fasen: een selectiefase waarin gegadigden zich kunnen aanmelden, gevolgd door een inschrijvingsfase waarin geselecteerde partijen worden uitgenodigd een inschrijving in te dienen.

Identifikatur tal-proċedura: 6a9deaf7-760f-4efb-a15c-5cd582ad4905

Identifikatur intern: c34bc650-7b4e-45d7-892d-d76ae5e6e7da

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45211300 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' djar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Ten Boer

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 9 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Stafpad, Hamerpad ev., Ten Boer (19 woningen)

Deskrizzjoni: Nationaal Coördinator Groningen(NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer voor het sluiten van een aannemingsovereenkomst ten behoeve van de uitvoering van het project 'Nieuwbouw Stafpad, Hamerpad e.v., Ten Boer'. De opdracht omvat de realisatie van in totaal 19 nieuwbouwwoningen in Ten Boer. Met deze ontwikkeling wordt invulling gegeven aan de versterkingsopgave in het aardbevingsgebied in de provincie Groningen. Voor deze opdracht wordt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure voor Werken gevolgd conform hoofdstuk 3 van het ARW 2016. De aanbesteding vindt plaats in twee fasen: een selectiefase waarin gegadigden zich kunnen aanmelden, gevolgd door een inschrijvingsfase waarin geselecteerde partijen worden uitgenodigd een inschrijving in te dienen.

Identifikatur intern: cbe01b0c-187f-422f-91db-8b47d27e0a51

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45211300 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' djar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Kwantità: 19

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Zie selectieleidraad

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Ten Boer

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 04/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 04/01/2028

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 9 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-partiċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://s2c.mercell.com/today/213333>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessja

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://s2c.mercell.com/today/213333>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Nadere informatie volgt bij inschrijvingsfase.

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partekipazzjoni: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Rechtbank Noord-Nederland

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Zie Selectieleidraad.

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Nationaal Coördinator Groningen

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Rechtbank Noord-Nederland

Organizzazzjoni li tircievi t-talbiet għall-partekipazzjoni: Nationaal Coördinator Groningen

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Nationaal Coördinator Groningen

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Nationaal Coördinator Groningen

Numru tar-registrazzjoni: 52813150

Indirizz postali: Cascadeplein 10

Belt: Groningen

Kodiċi postali: 9726AD
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Arja de Roder
Email: a.deroder@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Telefown: +31650186807
Indirizz tal-internet: <https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/>
Profil tax-xerrej: <https://s2c.mercell.com/buyer/2475>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Rechtbank Noord-Nederland

Numru tar-reġistrazzjoni: 82950385

Indirizz postali: Guyotplein 1

Belt: Groningen

Kodiċi postali: 9712 NX

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Pajjiż: In-Netherlands

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 7f37b560-19d0-4baf-9c3f-26ec5dc58a9a - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 26/05/2026 13:33:32 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 26/05/2026 13:33:32 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 367060-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 101/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 28/05/2026