

369956-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizi ta' xogħol soċjali bl-akkomodazzjoni – Contrato de servicios sociales para la gestión integral del centro agrupado constituido por la Residencia para Personas Mayores "Calares del Mundo" en Riopar (Albacete) y por la Residencia para Personas Mayores "Hogar de Molinicos" en Molinicos (Albacete).

OJ S 102/2026 29/05/2026

Avviż tal-kuntratt – reġim ħafif

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Email: contratacion.sbs@jccm.es

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Contrato de servicios sociales para la gestión integral del centro agrupado constituido por la Residencia para Personas Mayores "Calares del Mundo" en Riopar (Albacete) y por la Residencia para Personas Mayores "Hogar de Molinicos" en Molinicos (Albacete).

Deskrizzjoni: El objeto del contrato son las idóneas y estrictamente necesarias para atender satisfactoriamente a las personas mayores que se encuentran en situación de dependencia o se ven afectadas por procesos de enfermedad crónica. La gestión integral del centro incluye, en primer lugar actuaciones de dirección y administración, actuaciones de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención socio-sanitaria, atención social y actividades de animación socio-cultural de las personas mayores; en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones.

Identifikatur tal-proċedura: 9f301509-290b-4612-a661-23a8eaa860b7

Identifikatur intern: 2026/033146

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Elementi prinċipali tal-proċedura: Procedimiento Abierto

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 85311000 Servizi ta' xogħol soċjali bl-akkomodazzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 50700000 Servizi ta' tiswija u manutenzjoni ta' l-

istallazzjonijiet tal-bini, 55300000 Servizi ta' ristoranti u tal-preżentazzjoni ta' l-ikel, 98310000

Servizzi tal-ħasil u l-ħasil fix-xott, 98341130 Servizi ġanitorjali

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Albacete (ES421)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 10 107 531,20 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Contrato de servicios sociales para la gestión integral del centro agrupado constituido por la Residencia para Personas Mayores "Calares del Mundo" en Riopar (Albacete) y por la Residencia para Personas Mayores "Hogar de Molinicos" en Molinicos (Albacete).

Deskrizzjoni: El objeto del contrato son las idóneas y estrictamente necesarias para atender satisfactoriamente a las personas mayores que se encuentran en situación de dependencia o se ven afectadas por procesos de enfermedad crónica. La gestión integral del centro incluye, en primer lugar actuaciones de dirección y administración, actuaciones de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención socio-sanitaria, atención social y actividades de animación socio-cultural de las personas mayores; en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones.

Identifikatur intern: 2026/033146

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 85311000 Servizzi ta' xogħol soċjali bl-akkomodazzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 50700000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni ta' l-

istallazzjonijiet tal-bini, 55300000 Servizzi ta' resturanti u tal-preżentazzjoni ta' l-ikel, 98310000

Servizzi tal-ħasil u l-ħasil fix-xott, 98341130 Servizzi ġanitorjali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Albacete (ES421)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 3 Snin

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

Kriterju: Ċertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Kriterji tal-ġħoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Compromiso de aportación gratuita a la ejecución del contrato de soportes y ayudas técnicas para la movilización de las personas usuarias del centro.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 5

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Compromiso de realización de horas anuales de formación para el personal auxiliar/gerocultor.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 5

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Oferta económica.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Calidad técnica de la propuesta de gestión integral del centro.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Compromiso de aplicación de medidas concretas de gestión medioambiental y eficiencia energética.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 5

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Compromiso de aplicación de medidas de conciliación entre la vida personal, laboral y familiar. .

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 5

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hlbP%2B%2F7ARAVVkTabT%2FRM8A%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hlbP%2B%2F7ARAVVkJTabT%2FRM8A%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 29/06/2026 14:00:15 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Post: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Data tal-ftuħ: 27/07/2026 10:29:15 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Post: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Numru tar-reġistrazzjoni: 20624410106201

Numru tar-reġistrazzjoni: S1911001D

Belt: Toledo

Kodiċi postali: 45071

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Toledo (ES425)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Email: contratacion.sbs@jccm.es

Telefown: 925238101

Fax: 925267217

Indirizz tal-internet: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Belt: Madrid

Kodiċi postali: 28020

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Email: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefown: 913491319

Indirizz tal-internet: <https://contratacion.castillalamancha.es/recurso-especial-en-materia-de-contratacion-remc>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f5592697-ee7a-4aeb-917c-5060633ea1d4 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt – reġim ħafif

Sottotip tal-avviż: 20

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 28/05/2026 10:43:42 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 369956-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 102/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 29/05/2026