

376346-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini – Procédure 24/SH/095 - Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27 logements locatifs Rue Jules Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire 101083 - Engagement F26.20554

OJ S 104/2026 02/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Sarthe Habitat

Email: webmaster@sarthe-habitat.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Procédure 24/SH/095 - Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27 logements locatifs Rue Jules Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire 101083 - Engagement F26.20554

Deskrizzjoni: Procédure d'appel d'offres ouvert pour un marché ordinaire à prix global et forfaitaire. Le marché couvre les missions de maîtrise d'oeuvre ESQ, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR, ainsi que des missions complémentaires : Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques (études RE2020, faisabilité énergétique, ACV), OPC, AIPR, quantitatifs matériaux et pré?étude béton. Compétences minimales requises : architecte, économiste, BET fluides/énergies, BET structure, OPC. La composition des groupements est encadrée : l'architecte ne peut participer qu'à un seul groupement et ne peut être mandataire que d'un seul, tandis que les autres bureaux d'études peuvent rejoindre plusieurs groupements dès lors qu'ils n'en sont pas mandataires. Marché exécuté de la notification à la fin de la GPA. Paiement à 30 jours. Tous échanges, dont la transmission des plis, exclusivement par voie électronique

Identifikatur tal-proċedura: 97e39ef5-f331-43e0-86ca-9f82b92a460d

Identifikatur intern: 24/SH/095_MOE_2270

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71240000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar , 71310000 Servizi ta' konsulenza dwar l-inġinerija u l-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Rue Jules Daudet

Belt: La Flèche

Kodiċi postali: 72200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sarthe (FRG04)

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Les échanges se déroulent exclusivement par voie électronique via le profil d'acheteur. Les candidats doivent s'authentifier et consulter régulièrement la plateforme afin de recevoir les éventuelles modifications du Dce, que le pouvoir adjudicateur peut apporter jusqu'à dix jours avant la date limite de remise des offres. Les plis sont horodatés et tout téléchargement achevé après l'heure limite est réputé hors délai ; il est recommandé d'anticiper le dépôt et d'effectuer un test préalable. Les documents doivent être fournis dans des formats courants (.pdf, .docx, .xlsx, .zip, .dwg, .jpeg). Aucun support physique n'est accepté. En cas de difficulté technique, un support est accessible via la plateforme. Le fuseau horaire applicable est celui de Paris (Gmt+01:00). Le pouvoir adjudicateur pourra ultérieurement confier des prestations similaires

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Procédure 24/SH/095 - Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27 logements locatifs Rue Jules Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire 101083 - Engagement F26.20554

Deskrizzjoni: Procédure d'appel d'offres ouvert pour un marché ordinaire à prix global et forfaitaire. Le marché couvre les missions de maîtrise d'oeuvre ESQ, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR, ainsi que des missions complémentaires : Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques (études RE2020, faisabilité énergétique, ACV), OPC, AIPR, quantitatifs matériaux et pré-étude béton. Compétences minimales requises : architecte, économiste, BET fluides/énergies, BET structure, OPC. La composition des groupements est encadrée : l'architecte ne peut participer qu'à un seul groupement et ne peut être mandataire que d'un seul, tandis que les autres bureaux d'études peuvent rejoindre plusieurs groupements dès lors qu'ils n'en sont pas mandataires. Marché exécuté de la notification à la fin de la GPA. Paiement à 30 jours. Tous échanges, dont la transmission des plis, exclusivement par voie électronique
Identifikatur intern: S-PF-1828482

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71240000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar , 71310000 Servizi ta' konsulenza dwar l-inġinerija u l-konstruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Rue Jules Daudet

Belt: La Flèche

Kodiċi postali: 72200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sarthe (FRG04)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1828482>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1828482>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Siège social de Sarthe Habitat, 72000 Le Mans

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Sarthe Habitat impose, en application de l'article L2112-2 du Code de la commande publique, une clause obligatoire d'insertion constituant une condition d'exécution du marché. Le titulaire doit réaliser une action d'insertion professionnelle selon les modalités définies à l'annexe n°1 du CCAP, et doit renseigner l'annexe à l'acte d'engagement afférente. Toute réserve sur cette clause est interdite : une offre non conforme sera déclarée irrégulière. Un dispositif d'accompagnement est disponible aux coordonnées figurant à l'article 3.9 du règlement de consultation

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. **Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organizzazzjoni tar-riežami: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Sarthe Habitat

8. Organizzazzjonijiet

8.1. **ORG-0001**

Isem uffiċjali: Avenue-Web Systèmes

Numru tar-reġistrazzjoni: 187A6C6F-C8DB-73B9-AEDEC47194282404

Belt: Seyssinet-Pariset

Kodiċi postali: 38170

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Isère (FRK24)

Pajjiż: Franza

Email: publications-joue@aws-france.com

Telefown: +33480041260

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. **ORG-0002**

Isem uffiċjali: Sarthe Habitat

Numru tar-reġistrazzjoni: 14022

Indirizz postali: 3 rue des Sables d'Or

Belt: Le Mans

Kodiċi postali: 72000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sarthe (FRG04)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: HENRION Guy

Email: webmaster@sarthe-habitat.fr

Telefown: 0243437272

Indirizz tal-internet: <http://www.sarthe-habitat.fr>

Profil tax-xerrej: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. **ORG-0003**

Isem uffiċjali: Sarthe Habitat

Numru tar-reġistrazzjoni: 187A6C90-9746-9B53-AB6B64F63775EB0D

Indirizz postali: 3 rue des Sables d'Or

Belt: Le Mans

Kodiċi postali: 72000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sarthe (FRG04)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Service Achats, M. Maxime LECORNEY ou autre chargé de mission
commande publique

Email: sylvia.gasnier@sarthe-habitat.fr

Telefown: 0243437272

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Numru tar-registrazzjoni: 187A6CA1-0E89-CDEE-8A1A31FD37EBDD72

Indirizz postali: 6 allée de l'île Gloriette

Belt: Nantes

Kodiċi postali: 44000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefown: 0240994600

Fax: 0240994658

Indirizz tal-internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Numru tar-registrazzjoni: 187A6CC0-A911-36CF-AE8E83EB06C1BE46

Indirizz postali: 6 allée de l'île Gloriette

Belt: Nantes

Kodiċi postali: 44000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefown: 0240994600

Fax: 0240994658

Indirizz tal-internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: c3e2be7e-41e8-4138-92e2-3d5aaf32d98a - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 01/06/2026 11:10:11 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 376346-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 104/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 02/06/2026