

## 378245-2026 - Kompetizzjoni

**L-lżvezja – Servizzi tal-kiri għal-żmien qasir jew fit-tul bil-propjetà attwali mhux residenzali –  
Förmånsyklar Ystad kommun  
OJ S 105/2026 03/06/2026  
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Servizzi**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Ystad Kommun  
Email: [carljohan.ahlqvist@ystad.se](mailto:carljohan.ahlqvist@ystad.se)  
Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali  
Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Förmånsyklar Ystad kommun  
Deskrizzjoni: Förmånsyklar  
Identifikatur tal-proċedura: a19c22e4-c588-457f-b424-711fcc22e0d6  
Identifikatur intern: 26-154  
Tip ta' proċedura: Miftuħa  
Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi  
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70220000 Servizzi tal-kiri għal-żmien qasir jew fit-tul bil-propjetà attwali mhux residenzali

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: L-lżvezja  
Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

**Baži legali:**  
Direttiva 2014/24/UE  
LOU -

##### 2.1.5. Termini tal-akkwist

**Termini tas-sottomissjoni:**  
Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 1  
**Termini tal-kuntratt:**  
Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 1

##### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Förmånsyklar Ystad kommun (1)

Deskrizzjoni: Förmånsyklar

Identifikatur intern: 1919308-0

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70220000 Servizzi tal-kiri għal-żmien qasir jew fit-tul bil-propjetà attwali mhux residenzali

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: L-Iżvezja

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: X

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/09/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/08/2030

#### 5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

#### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

#### 5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Svediż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 18/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=93594>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=93594&GoTo=Tender>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Svediż

Katalogu elettroniku: Permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/07/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

**Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 03/07/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Post: Ystads kommun

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: Ie

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Förvaltningsrätten

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30 dagar

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Förvaltningsrätten

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Ystad Kommun

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Ystad Kommun

**5.1. Lott: LOT-0002**

Titlu: Grundmall upphandling

Deskrizzjoni: Förmånsacyklar

Identifikatur intern: 1919309-1

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70220000 Servizi tal-kiri għal-żmien qasir jew fit-tul bil-propjetà attwali mhux residenzjali

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Ikun fejn ikun

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Ikun fejn ikun

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 01/09/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/08/2030

**5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 3 000 000,00 SEK

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

**5.1.7. Akkwist strateġiku**

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Svediż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 18/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=93594>

**5.1.12. Termini tal-akkwist****Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=93594&GoTo=Tender>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Svediż

Katalogu elettroniku: Permess

Varjanti: Mhux permessa

L-offerti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Syna 3

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/07/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

**Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 03/07/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Post: Ystads kommun

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

**5.1.15. Tekniki****Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Förvaltningsrätten

Organizzazzjoni tar-rieżami: Förvaltningsrätten

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30 dagar

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Förvaltningsrätten

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Ystad Kommun

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Ystad Kommun

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Ystad Kommun

Numru tar-reġistrazzjoni: 2120001181

Dipartiment: Inköpsenheten

Indirizz postali: '

Belt: YSTAD

Kodiċi postali: 27180

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Skåne län (SE224)

Pajjiż: L-Iżvezja

Punt ta' kuntatt: Carl Johan Ahlqvist

Email: [carljohan.ahlqvist@ystad.se](mailto:carljohan.ahlqvist@ystad.se)

Telefown: 0411-577000

Indirizz tal-internet: <https://www.ystad.se>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Förvaltningsrätten

Numru tar-reġistrazzjoni: 202100-2742

Indirizz postali: Box 4522

Belt: Malmö

Kodiċi postali: 203 20

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Skåne län (SE224)

Pajjiż: L-Iżvezja

Email: [forvaltningsrattenimalmo@dom.se](mailto:forvaltningsrattenimalmo@dom.se)

Telefown: 040-35 35 00

Indirizz tal-internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: fe3a45ba-612b-4642-bde5-effca2bd00a8 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 02/06/2026 09:19:44 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 02/06/2026 09:19:46 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Svediż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 378245-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 105/2026

