

380303-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi tat-tindif – Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

OJ S 105/2026 03/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: OPH ROUEN HABITAT

Email: marine.algret@rouenhabitat.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

Deskrizzjoni: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76). Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU, sans minimum et avec un maximum de 30 000 Euros HT/an).

Identifikatur tal-proċedura: 8860c6cf-f43d-48db-a9af-b94ea8e6fa79

Identifikatur intern: 26AFJ10

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle

Belt: Rouen

Kodiċi postali: 76001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (Rive droite - Hauts de Rouen)

Belt: Rouen

Kodiċi postali: 76001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (Rive Gauche de Rouen)

Belt: Rouen

Kodiċi postali: 76001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Téléchargement du DCE, dépôt de demandes de renseignements complémentaires et dépôt des plis électronique sur la plateforme ACHAT PUBLIC :

<https://www.achatpublic.com> Pièces à remettre dans le dossier << candidature>> et dans le dossier << offre >> : cf. voir dans le règlement de la consultation VISITE DE 3 SITES - OBLIGATOIRE : cf. voir dans le règlement de la consultation (p5) Négociation : interdite
Détails des critères de notation des offres : cf. voir dans le règlement de la consultation

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 0,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

Deskrizzjoni: Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU).

Identifikatur intern: 26AFJ10

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Variantes autorisées : La proposition de variantes n'est pas autorisée. Variantes exigées : Il est prévu une variante exigée n° 1 : prestations de nettoyage avec les produits d'entretien et AVEC la fourniture des consommables et produits d'hygiène (cf. article 4.5 du CCTP) NOTA : Obligation de réponse à la BASE et à la VARIANTE EXIGEE N°1, sous peine de non-conformité de l'offre. Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) : Il n'est pas prévu de prestation supplémentaire éventuelle.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle

Belt: Rouen

Kodiċi postali: 76001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (rive droite Hauts de Rouen)

Belt: Rouen

Kodiċi postali: 76001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: - Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (rive gauche Rouen)

Belt: Rouen

Kodiċi postali: 76001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Tul ta' żmien: 1 Sena

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 3

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Le marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 (ou au plus tard à sa date de notification si le marché est notifié postérieurement au le 1ER janvier 2027) pour une durée de 1 an. Il est par la suite reconductible, tacitement et annuellement, chaque 1er janvier, 3 fois maximum. La durée maximale de chaque marché ne pourra pas dépasser 4 ans.

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 0,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteeċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le DCE est téléchargeable sur le profil acheteur achat public via : <https://www.achatpublic.com> VISITE OBLIGATOIRE DES 3 SITES AVANT REMISE DU PLI :

Rouen Habitat organise 1 visite de chaque site . Pour chaque site il y a une date différente de visite. Merci de lire attentivement l'article "visite des lieux" en pages 5 et 6 du règlement de la consultation. La demande de renseignements complémentaires et la remise du pli électronique se réalisent via le profil acheteur achat public via : <https://www.achatpublic.com>, dans les délais indiqués sur l'avis de publicité et le règlement de la consultation. Les

documents à remettre dans le dossier candidature et le dossier offre sont listés dans le règlement de la consultation. Le détail des critères de sélection des candidatures et le détail des critères de notation des offres sont dans le règlement de la consultation.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: 1. Valeur technique de l'offre (apprécié selon les chapitres à développer dans le CADRE mémoire technique) (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 80%

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 80

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: 2. Valeur financière (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 20%

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 29/06/2026

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mWAvsxJhci

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.achatpublic.com>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Meħtieġa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 07/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partekipanti: 100

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Rouen

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: OPH ROUEN HABITAT

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: OPH ROUEN HABITAT

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Administratif de Rouen

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni: OPH ROUEN HABITAT

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: OPH ROUEN HABITAT

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0013

Isem uffiċjali: OPH ROUEN HABITAT

Numru tar-reġistrazzjoni: 38839724200016

Indirizz postali: 5 place du Général de Gaulle

Belt: Rouen

Kodiċi postali: 76001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

Email: marine.algret@rouenhabitat.fr

Telefown: 0235156161

Fax: 0235156152

Indirizz tal-internet: <https://www.rouenhabitat.fr>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.achatpublic.com>

Profil tax-xerrej: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0014

Isem uffiċjali: Tribunal Administratif de Rouen

Numru tar-reġistrazzjoni: 17760005300025

Indirizz postali: 53 avenue Gustave Flaubert

Belt: Rouen

Kodiċi postali: 76000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Telefown: 0235583500

Fax: 0235583503

Inderizz tal-internet: <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 9eb71f7e-ae12-474d-93dd-332043590cad - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 01/06/2026 16:25:02 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 380303-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 105/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 03/06/2026