

## 380367-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol tal-kostruzzjoni – AI 2024-0113 Dakrenovatie Stedelijk Museum Amsterdam  
OJ S 105/2026 03/06/2026  
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Xogħlijiet

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Email: [inkoopfysiek@amsterdam.nl](mailto:inkoopfysiek@amsterdam.nl)

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici ġenerali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: AI 2024-0113 Dakrenovatie Stedelijk Museum Amsterdam

Deskrizzjoni: Het project betreft de restauratie, renovatie en verduurzaming van de daken en kappen van de oudbouw van het Stedelijk Museum Amsterdam (circa 4.500 m<sup>2</sup>). Aanleiding voor het project vormen structurele lekkages en achterstallig onderhoud. Deze gebreken brengen risico's met zich mee voor zowel de museale collectie als de continuïteit van de exploitatie van het museum. De opdracht omvat zowel de voorbereiding als de uitvoering van de dakrenovatie. Het betreft een integraal project waarin bouwkundige, constructieve en installatietechnische werkzaamheden in samenhang worden uitgevoerd. De werkzaamheden bestaan in hoofdlijnen uit: • Het vervangen van de bestaande dakbedekking en zinken dakdelen; • Het vervangen van daklichten en lichtstraten, inclusief bijbehorende constructies; • Het vervangen van de glazen plafonds onder de lichtstraten; • Het uitvoeren van lokale constructieve aanpassingen ten behoeve van nieuwe dak- en daglichtconstructies; • Het herstellen en het terugbrengen van het karakteristieke daglichtsysteem; • Het treffen van verduurzamingsmaatregelen binnen de randvoorwaarden van het rijksmonument, waaronder verbetering van isolatiewaarden en toepassing van waterretentie; • Het vervangen van klimaatinstallaties bovendaks; • Het realiseren van tijdelijke en permanente voorzieningen en veiligheidsmaatregelen die noodzakelijk zijn voor uitvoering boven een operationeel museum.

Identifikatur tal-proċedura: c8e0ffa7-401d-4d03-944b-9f3b1538520e

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inginerija ċivili

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pajjiż: In-Netherlands

#### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

##### Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: AI 2024-0113 Dakrenovatie Stedelijk Museum Amsterdam

Deskrizzjoni: Zie leidraad Zie leidraad

Identifikatur intern: 1

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pajjiż: In-Netherlands

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/05/2029

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### 5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

##### Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

##### Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: De inschrijvingssom

Deskrizzjoni: Volgt bij leidraad.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 0

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Isem: Samenwerking Bouwteamfase

Deskrizzjoni: Toelichting kwaliteitsonderdeel "Samenwerking Bouwteamfase" De samenwerking in de bouwteamfase wordt beoordeeld op basis van een door inschrijver op te stellen Plan van Aanpak (PvA). Dit PvA geeft inzicht in de wijze waarop het bouwteamproces wordt ingericht en uitgevoerd. In het PvA wordt aandacht besteed aan de wijze waarop inschrijver invulling geeft aan de samenwerking binnen het bouwteam, de beheersing van het bouwteamproces en de wijze waarop wordt toegewerkt naar een uitvoeringsgereed en maakbaar plan binnen de kaders van het Technisch Ontwerp (TO). Daarnaast wordt ingegaan op de wijze waarop wordt omgegaan met risicobeheersing en met onderdelen die ten tijde van aanbesteding nog niet volledig zijn uitgewerkt, waaronder de aanpak voor een transparante en navolgbare prijsopbouw. De verdere uitwerking van dit kwaliteitsonderdeel volgt in de gunningsleidraad

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 0

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Isem: CO2-prestatieladder

Deskrizzjoni: Volgt bij leidraad.

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 0

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 19/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427476>

**5.1.12. Termini tal-akkwist****Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427476>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

**5.1.15. Tekniki****Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Bemiddeling

Organizzazzjoni tar-rieżami: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam  
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau  
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau  
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Numru tar-reġistrazzjoni: 12034981

Indirizz postali: Weesperstraat 430

Belt: Amsterdam

Kodiċi postali: 1018 DN

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Aanbestedingsteam Amsterdam

Email: [inkoopfysiek@amsterdam.nl](mailto:inkoopfysiek@amsterdam.nl)

Telefown: +31 610588111

Indirizz tal-internet: <http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Profil tax-xerrej: <http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

#### **Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Rechtbank Amsterdam

Indirizz postali: Parnassusweg 220

Belt: Amsterdam

Kodiċi postali: 1076 AV

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Rechtbank Amsterdam

Email: [info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl)

Telefown: +31 205412111

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

#### **Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Bemiddeling

Indirizz postali: Weesperstraat 430

Belt: Amsterdam

Kodiċi postali: 1018 DN

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

Email: [Klachten.IB@amsterdam.nl](mailto:Klachten.IB@amsterdam.nl)

Indirizz tal-internet: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

#### **Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Indirizz postali: Weesperstraat 430

Belt: Amsterdam

Kodiċi postali: 1018 DN

Sottodiviziġoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

Email: [Klachten.IB@amsterdam.nl](mailto:Klachten.IB@amsterdam.nl)

Indirizz tal-internet: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

## **Informazzjoni dwar l-avviż**

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: d932be7d-bb31-42e6-9853-fff2020d2113 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 02/06/2026 15:19:02 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 380367-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 105/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 03/06/2026