

## 380969-2026 - Kompetizzjoni

**Spanja – Servizi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi – Servicios de limpieza en establecimientos gestionados por GEBIDEXSA, S.A.U., incorporando medidas de conciliación de la vida personal, laboral, familiar y condiciones laborales de las personas trabajadoras que presten el servicio.**

**OJ S 105/2026 03/06/2026**

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Servizzi**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.

Email: [contratacion@gpex.es](mailto:contratacion@gpex.es)

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Servicios de limpieza en establecimientos gestionados por GEBIDEXSA, S.A.U., incorporando medidas de conciliación de la vida personal, laboral, familiar y condiciones laborales de las personas trabajadoras que presten el servicio.

Deskrizzjoni: La prestación de los servicios de limpieza en los Palacios de Congresos de Extremadura, gestionados por GEBIDEXSA, S.A.U. y oficinas de GEBIDEXSA en Mérida y Cáceres.

Identifikatur tal-proċedura: 1563040d-2914-47b2-9c1c-76fdf0c58236

Identifikatur intern: GEB26008

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911000 Servizi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini, 90919200 Servizi tat-tindif ta' l-uffiċini

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Badajoz (ES431)

Pajjiż: Spanja

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 350 515,20 EUR

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

**Termini tal-kuntratt:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

**2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni**

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Incumplimiento obligaciones en materia de legislación social

Kunflitt ta' interess minhabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Conflicto intereses por participar en este procedimiento

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Incumplimiento obligaciones en materia de legislación laboral

## 5. Lott

---

**5.1. Lott: LOT-0001**

Titlu: Servicio de Limpieza en Palacio de Congresos de Badajoz, Palacio de Congresos de Mérida, Oficina de GEBIDEXSA en Mérida.

Deskrizzjoni: La prestación de los servicios de limpieza en los establecimientos mencionados.

Identifikatur intern: 1

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911000 Servizi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini, 90919200 Servizi tat-tindif ta' l-uffiċini

**Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Potestativa para GEBIDEXSA, una vez finalizado el plazo de ejecución inicial.

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Badajoz (ES431)

Pajjiż: Spanja

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 12 Xhur

**5.1.4. Tiġdid**

Numru massimu ta' tiġdid: 1

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Prórroga con una duración de 12 meses.

**5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 190 617,60 EUR

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

**5.1.7. Akkwist strateġiku**

Għan tal-akkwist strateġiku: Ksib tal-oġġettivi soċjali

Deskrizzjoni: Cumplimiento de objetivos sociales

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali  
Deskrizzjoni: Reducción de los impactos ambientales  
Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż  
Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi  
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Horas sin coste .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Incremento personal en caso de necesidad.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Medidas conciliación vida personal, laboral y familiar de trabajadores .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Plan formación específica en materia de prevención, seguridad y salud laboral.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Precio hora servicio limpieza.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 61

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D)

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D)

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

**Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA

Data tal-ftuħ: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA, S.A.U.

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Las empresas licitadoras podrán ofertar un Plan de formación específico en materia de prevención, seguridad y salud laboral relacionados con el puesto de trabajo..

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Recurso especial en materia de contratación. Plazo: 15 días hábiles a contar desde el día siguiente a la publicación o notificación del acto impugnado.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

**5.1. Lott: LOT-0002**

Titlu: Servicio de Limpieza en Palacio de Congresos de Cáceres, Palacio de Congresos de Plasencia, Oficinas de GEBIDEXSA en Cáceres.

Deskrizzjoni: La prestación de los servicios de limpieza en los establecimientos mencionados.

Identifikatur intern: 2

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911000 Servizi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini, 90919200 Servizi tat-tindif ta' l-uffiċini

**Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Potestativa para GEBIDEXSA, una vez finalizado el plazo de ejecución inicial.

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Badajoz (ES431)

Pajjiż: Spanja

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 12 Xhur

#### **5.1.4. Tiġdid**

Numru massimu ta' tiġdid: 1

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Prórroga con una duración de 12 meses.

#### **5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 159 897,60 EUR

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

#### **5.1.7. Akkwist strateġiku**

Għan tal-akkwist strateġiku: Ksib tal-oġettivi soċjali

Deskrizzjoni: Cumplimiento de objetivos sociales

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: Reducción de los impactos ambientales

Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Horas sin coste .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Incremento personal en caso de necesidad.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Medidas conciliación vida personal, laboral y familiar de trabajadores .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Plan formación específica en materia de prevención, seguridad y salud laboral.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Precio hora servicio limpieza.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 61

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D)

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D)

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

##### Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA

Data tal-ftuħ: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA, S.A.U.

##### Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Las empresas licitadoras podrán ofertar un Plan de formación específico en materia de prevención, seguridad y salud laboral relacionados con el puesto de trabajo..

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

#### 5.1.15. Tekniki

##### Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

##### Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Recurso especial en materia de contratación. Plazo: 15 días hábiles a contar desde el día siguiente a la publicación o notificación del acto impugnado.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

## 8. Organizzazzjonijiet

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.

Numru tar-registrazzjoni: 20994720143232

Numru tar-registrazzjoni: A06459341

Belt: Mérida  
Kodiċi postali: 06800  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Badajoz (ES431)  
Pajjiż: Spanja  
Punt ta' kuntatt: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.  
Email: [contratacion@gpex.es](mailto:contratacion@gpex.es)  
Telefown: 924488050  
Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MNBScYMjEd8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Comisión Jurídica de Extremadura  
Belt: Badajoz  
Kodiċi postali: 06011  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)  
Pajjiż: Spanja  
Email: [tarce@juntaex.es](mailto:tarce@juntaex.es)  
Telefown: 924014273

**Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Comisión Jurídica de Extremadura  
Belt: Badajoz  
Kodiċi postali: 06011  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Badajoz (ES431)  
Pajjiż: Spanja  
Email: [tarce@juntaex.es](mailto:tarce@juntaex.es)  
Telefown: 924014267

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej  
Organizzazzjoni tar-rieżami  
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 3dfe08f2-e464-4e74-a85a-6768d21e802e - 01  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 02/06/2026 12:57:08 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol  
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 380969-2026  
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 105/2026  
Data tal-pubblikazzjoni: 03/06/2026