385846-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Xogħol tad-demolizzjoni – Umbau und Erweiterung Rathaus Olfen - Abbrucharbeiten
OJ S 107/2026 05/06/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stadt Olfen
Email: pohlmann@olfen.de
Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali
Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Umbau und Erweiterung Rathaus Olfen - Abbrucharbeiten
Deskrizzjoni: Kurzbeschreibung Umbau und Erweiterung des Rathauses Olfen (Bauabschnitt 2) – Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten am historischen Altbau in innerstädtischer Lage. Wesentliche Leistungen (grobe Mengen, aufgerundet): • Rückbau Elektro/TGA: ca. 1.150 m Kabel/Leitungen, ca. 700 m Rohrleitungen, Sanitärobjekte, Heizkessel und Heizkörper • Schadstoffsanierung Asbest/KMF: ca. 1.200 m² KMF-Dämmung, Schwarzbereiche, ca. 1.250 m² Schadstoffreinigung • Abbruch Innentüren/-fenster /Verglasungen: ca. 70 Elemente • Abbruch Bodenbeläge: ca. 1.030 m² • Rückbau Dach: ca. 300 m² Dachdeckung, ca. 20 t Dachstuhl, Flachdach • Abbruch Außenfenster/-türen: ca. 100 Stück • Abbruch Fassade/Außenwände: ca. 190 m³ Mauerwerk, ca. 130 m² WDVS • Abbruch Innenwände/Putz/Decken: ca. 140 m³ Innenwände, ca. 820 m² Putz, ca. 20 t Holzbalkendecke • Abbruch Sohle/Fundamente/Außenanlagen: ca. 20 m³ Fundamente, ca. 30 m³ Bodenplatte, ca. 190 m² Pflaster • Entsorgung: ca. 790 t mineralisch zzgl. Holz, Metall, Gips und schadstoffbelastete Fraktionen Besonderheit: zentrale Innenstadtlage, beengte Zufahrt; lärm-, staub- und erschütterungsarme Ausführung; angrenzende Gebäude teils in Betrieb.
Identifikatur tal-proċedura: 7f6fa837-a305-4f52-a66b-d6fa8fc8f4a5
Identifikatur intern: 7-2025
Tip ta' proċedura: Miftuħa
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45111100 Xogħol tad-demolizzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Coesfeld (DEA35)
Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:
Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu - VOB/A (EU)

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Umbau und Erweiterung des Rathauses in Olfen
Deskrizzjoni: Kurzbeschreibung Umbau und Erweiterung des Rathauses Olfen (Bauabschnitt 2) – Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten am historischen Altbau in innerstädtischer Lage. Wesentliche Leistungen (grobe Mengen, aufgerundet): • Rückbau Elektro/TGA: ca. 1.150 m Kabel/Leitungen, ca. 700 m Rohrleitungen, Sanitärobjekte, Heizkessel und Heizkörper • Schadstoffsanierung Asbest/KMF: ca. 1.200 m² KMF-Dämmung, Schwarzbereiche, ca. 1.250 m² Schadstoffreinigung • Abbruch Innentüren/-fenster /Verglasungen: ca. 70 Elemente • Abbruch Bodenbeläge: ca. 1.030 m² • Rückbau Dach: ca. 300 m² Dachdeckung, ca. 20 t Dachstuhl, Flachdach • Abbruch Außenfenster/-türen: ca. 100 Stück • Abbruch Fassade/Außenwände: ca. 190 m³ Mauerwerk, ca. 130 m² WDVS • Abbruch Innenwände/Putz/Decken: ca. 140 m³ Innenwände, ca. 820 m² Putz, ca. 20 t Holzbalkendecke • Abbruch Sohle/Fundamente/Außenanlagen: ca. 20 m³ Fundamente, ca. 30 m³ Bodenplatte, ca. 190 m² Pflaster • Entsorgung: ca. 790 t mineralisch zzgl. Holz, Metall, Gips und schadstoffbelastete Fraktionen Besonderheit: zentrale Innenstadtlage, beengte Zufahrt; lärm-, staub- und erschütterungsarme Ausführung; angrenzende Gebäude teils in Betrieb.
Identifikatur intern: 2-2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45111100 Xogħol tad-demolizzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Kirchstraße 1
Belt: Olfen
Kodiċi postali: 59399
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Coesfeld (DEA35)
Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Data tal-bidu: 01/09/2026
Data tat-tmiem tad-durata: 23/10/2026

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intraprizi żgħar u ta’ daqs medju (SMEs): le

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Preis 100%

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.subreport.de/E95852896

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.subreport.de/E95852896

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 61 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Nicht nachgefordert werden können: Leistungsverzeichnis mit Preisen und das Angebotsschreiben

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Rathaus Stadt Olfen, Kirchstr. 5, 59399 Olfen

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Bezirksregierung Münster

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Stadt Olfen

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Stadt Olfen

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Stadt Olfen

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Stadt Olfen

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Stadt Olfen

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Stadt Olfen
Numru tar-reġistrazzjoni: Berichtseinheit-ID 00002226
Indirizz postali: Kirchstr. 5
Belt: Olfen
Kodiċi postali: 59399
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Coesfeld (DEA35)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Punt ta' kuntatt: Vergabestelle
Email: pohlmann@olfen.de
Telefown: 004925953899603
Indirizz tal-internet: https://www.olfen.de
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Bezirksregierung Münster
Numru tar-reġistrazzjoni: 05515-03004-07
Dipartiment: Vergabekammer Westfalen
Indirizz postali: Albrecht-Thaer-Str. 9
Belt: Münster
Kodiċi postali: 48147
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Coesfeld (DEA35)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Punt ta' kuntatt: Vergabekammer Westfalen
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.de
Telefown: +492514111691
Indirizz tal-internet: https://www.bezreg-muenster.de
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83
Belt: Bonn
Kodiċi postali: 53119
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefown: +49228996100
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: e56ae7b6-8a42-4864-a372-631b59be37b3 - 01
Tip ta’ formola: Kompetizzjoni
Tip ta’ avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta’ meta ntbagħat l-avviż: 03/06/2026 09:27:10 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 385846-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 107/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 05/06/2026